##### Załącznik nr 1

##### FORMULARZ OFERTOWY

**dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane**

**Nazwa zadania: 1) Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej; 2) zagospodarowanie poinwestycyjne dróg osiedlowych i chodników w Konopkach Nowych gmina Miłki.**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

**GMINA MIŁKI**

ul. Mazurska 2, 11-513 Miłki, woj. warmińsko-mazurskie

**2. WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez[[1]](#footnote-2):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) Wykonawcy(ów) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

adres e-mail do korespondencji elektronicznej: ..................................................................................

numer konta bankowego: ....................................................................................................................

**3. Ja (my) niżej podpisany (i), działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy składającego niniejszą ofertę oświadczam(y), że:**

1. zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
2. gwarantuje(emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią : SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
3. cena ryczałtowa mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:

………….…….................................... złotych,

(słownie: …………………………….……………………………………….....................................)

1. oferowany przez nas termin wykonania niniejszego zamówienia:

…………………………………………………................................................................................

1. niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni,
2. akceptuje(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy zawarty w siwz,
3. w przypadku uznania mojej(naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
4. na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759, ze zm), [żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji** | **Strony w ofercie**  **(wyrażone cyfrą)** | |
| **od** | **do** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |

Oświadczamy, że nie zamierzamy\*/zamierzamy\* powierzać do pod wykonania następujące części niniejszego zamówienia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Opis części zamówienia zamierzonej do powierzenia Podwykonawcy | Nazwa i adres Podwykonawcy |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

10. Uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:

............................................................................................... tel. ............................................... .

Podpis(-y) Oferenta(-ów): Data:

* 1. .............................................................................................. ………………………………
  2. .............................................................................................
  3. .............................................................................................

**Załącznik nr 2**

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane.**

**Nazwa zadania: 1) Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej; 2) zagospodarowanie poinwestycyjne dróg osiedlowych i chodników w Konopkach Nowych gmina Miłki.**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA (art. 25a ust. 1 PZP)**

Nazwa wykonawcy ......................................................................................................................................

Adres wykonawcy ...................................................................................................................................

Miejscowość ................................................ Data …………….....................

Oświadczamy, że w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych w szczególności:

................................................................

(data i czytelny podpis wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Prawo zamówień publicznych (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Prawo zamówień publicznych*).*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

………………………………...………………………..……………………...…………………………………………………………………………………………..…………………..............……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

................................................................

(data i czytelny podpis wykonawcy)

**Załącznik nr 3**

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (art. 25a ust. 1 PZP)**

Nazwa wykonawcy ......................................................................................................................................

Adres wykonawcy ...................................................................................................................................

Miejscowość ................................................ Data …………….....................

Oświadczamy, że do realizacji zamówienia pn. "**1) Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej; 2) zagospodarowanie poinwestycyjne dróg osiedlowych i chodników w Konopkach Nowych gmina Miłki.**

spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące przetargu prowadzonego przez Gminę Miłki

1. do wykonania robót zatrudniamy osoby na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
2. dysponujemy osobami posiadającymi odpowiednie przygotowanie zawodowe.

**.**

.............................................................

(data i czytelny podpis wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, na którego zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ……………………………………………………………………………………….......……

...................................................................................................................................................................................

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………………………………………

*(data i podpis)*

## Załącznik nr 4

### WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

**(DOŚWIADCZENIE OFERENTA)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **RODZAJ ROBÓT** | **INWESTOR** | **WARTOŚĆ BRUTTO** | **TERMIN WYKONANIA** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |

...........................................................................

(data i podpis)

## Załącznik nr 5

WYKAZ OSÓB/PODMIOTÓW

UCZESTNICZĄCYCH W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.P. | STANOWISKO | PRZYGOTOWANIE ZAWODOWE | ILOŚĆ OSÓB |
| 1 | KIEROWNIK BUDOWY (dołączyć uprawnienia + przynależność do izby inżynierów budownictwa) |  |  |
| **2** | pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę (ilość osób) | **-** |  |
| **3** |  |  |  |
| **4** |  |  |  |

.........................................................................

(data i podpis)

**Załącznik nr 6**

**OFEROWANE WARUNKI GWARANCJI**

Nazwa wykonawcy ………………………………..................................................................................................

Adres wykonawcy: …………………………………...............................................................................................

Miejscowość: ................................................................ Data .......................................................

Oświadczam(-y), że na wykonane roboty udzielamy ........................ - miesięcznej rękojmi licząc od dnia przekazania obiektu do eksploatacji.

.................................................................................

(data i czytelny podpis wykonawcy)

**Załącznik nr 7**

................................................................

(pieczęć wykonawcy)

# LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITALOWEJ /

**INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Ja (My), niżej podpisany(ni) ………………….............................................................................................

działając w imieniu i na rzecz :

.......................................................................................................................................................................................................

(pełna nazwa wykonawcy)

.........................................................................................................................................................................................................

(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

**Nazwa zadania: 1) Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej; 2) zagospodarowanie poinwestycyjne dróg osiedlowych i chodników w Konopkach Nowych gmina Miłki.**

**przedkładam(y) poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych), do której należy wykonawca, którego reprezentuję(jemy):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa** | **Adres** |
| **1.** |  |  |
| **2.** |  |  |

Niniejsze oświadczenie potwierdza ww. okoliczności na dzień składania ofert.

..............................., dn. ............................... ...............................................................................................

(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)

1. **Informuję(jemy), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy) nie należy do grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. Niniejsze oświadczenie potwierdza ww. okoliczności na dzień składania ofert.

..............................., dn. ............................... .......................................................................

(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)

***Uwaga! Należy wypełnić pkt 1) albo pkt 2)***

**załącznik nr 8**

**Umowa nr …..............................**

zawarta w dniu …........2017 r.

pomiędzy:

**GMINĄ MIŁKI z siedzibą w Miłkach, ul. Mazurska 2, 11-513 Miłki** którą reprezentuje:

Wójt Gminy Miłki – Barbara Małgorzata Mazurczyk

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Adriany Pawlik

(zwanym dalej „Zamawiającym”)

a

…............................................................................................................. z siedzibą w …............., ul. …................., …..-.... ….................................................................... NIP …...................; REGON …....................

reprezentowaną przez:

…...................................................................................................................................................................

(zwanym dalej „Wykonawcą)

wybranym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz.907 ze zm.)

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

**Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn.:**

**1) Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej;**

**2) zagospodarowanie poinwestycyjne dróg osiedlowych i chodników**

**w Konopkach Nowych gmina Miłki.**

**Zakres i sposób wykonania robót określają:**

1. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami - stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności opis przedmiotu zamówienia - stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.
3. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - stanowiąca załącznik nr 3 do umowy.
4. Obmiary własne Wykonawcy w stosunku do robót nie objętych projektem i przedmiarami.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, uznaje ją za kompletną a łącznie z obmiarami własnymi stanowi podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą Umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami oraz przepisami prawa.

**§ 2**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za prawidłowe wykonanie całego przedmiotu umowy ustalone zostało na kwotę...................................... zł,  słownie ...........................................................................................zł. .............. gr.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie elementy cenotwórcze, w tym podatek VAT.
3. Przyjmuje się, że Wykonawca za wykonanie prac, o których mowa w §1 uwzględnił wszystkie koszty wynikające z wymagań umowy a kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 jest stała.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wykonanego i odebranego zakresu robót oraz zaoferowanych cen jednostkowych.
5. Do odbioru robót, Wykonawca zobowiązany jest przygotować komplet niezbędnych dokumentów.
6. Podstawą do wystawienia faktur częściowych i faktury końcowej będą protokóły odbioru robót częściowych i odbioru ostatecznego podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony umowy.
7. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie wystawionej faktury, **w ciągu 28 dni**, od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 umowy, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: ..............................................................................................................................................................
10. Zamawiający w terminie 14 dni od daty przekazania przedmiotu umowy (protokołu zdawczo - odbiorczego do zatwierdzenia) zapozna się z przedmiotem umowy i w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad i zgłoszenia uwag przekaże je Wykonawcy w formie pisemnej wraz z wskazaniem terminu usunięcia wad i uwzględnienia uwag; przy czym ustala się, że termin usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych uwag i stwierdzonych wad nie może przekroczyć 14 dni od daty wpływu do Wykonawcy pisemnego powiadomienia o wadach i uwagach do przedmiotu umowy.
11. Wykonawca wystawiając fakturę wyodrębni wszystkie pozycje ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

**§ 3**

**Zastosowane materiały i wyroby**

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą – Prawo budowlane.
2. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy własnych materiałów, maszyn i urządzeń.
3. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia muszą posiadać stosowane atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności bądź inne dokumenty potwierdzające ich dopuszczalność do obrotu i powszechnego stosowanie w budownictwie oraz posiadać przed wbudowaniem akceptację Zamawiającego.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed odbiorem robót dokumenty potwierdzające, iż wyroby są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą – Prawo budowlane.

**§ 4**

**Termin realizacji umowy**

1. Przekazanie placu budowy i rozpoczęcie robót następuje w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy Dziennik budowy oraz dokumentację projektową (1 egz.).
2. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem Umowy - 7 dni od terminu przekazania terenu budowy.
3. **Termin wykonania robót budowlanych ustala się do 15 listopada 2017 r.**

**§ 5**

**Obowiązki stron**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
2. przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej,
3. przekazanie placu budowy wraz dziennikiem budowy,
4. wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy,
5. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
6. zapłata za wykonane i odebrane roboty,
7. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
8. wykonanie prac zgodnie z zakresem określonym w § 1 umowy,
9. terminowa realizacja przedmiotu mowy,
10. usunięcie na bieżąco na koszt Wykonawcy usterek, stwierdzonych w trakcie odbioru robót,
11. realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
12. informowanie Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
13. usunięcie na koszt Wykonawcy wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji,
14. zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby, których kwalifikacje pozwalają na wykonanie robót, a w szczególności zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia oraz nadzoru robót przez osoby, mające wymagane przepisami prawa oraz warunkami SIWZ uprawnienia. W przypadku zmiany którejkolwiek z osoby – uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami osób innych, niż wskazane w ofercie przetargowej Wykonawcy, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa, wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania robót. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa powyżej, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy,
15. uzgodnienie wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych, standardu wykonania po uzyskaniu opinii Inspektora Nadzoru,
16. zawiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych,
17. pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i Podwykonawców,
18. uzyskanie wszystkich niezbędnych dokumentów przewidzianych prawem w zakresie realizacji zamówienia, jak również pokrycie wszelkich opłat związanych z uzyskaniem tych dokumentów,
19. zagospodarowanie terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
20. dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania robót objętych niniejsza umową. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte ceną ryczałtową,
21. zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
22. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
23. uzyskanie zgody na zajęcia dróg i chodników wraz wykonaniem wymaganego oznakowania tymczasowej organizacji ruchu na własny koszt,
24. utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji,
25. oznaczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu budowy (odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, wygrodzenie stref niebezpiecznych),
26. przeprowadzenie prób i sprawdzeń instalacji na własny koszt,
27. wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach na własny koszt, która winna zawierać:
28. protokoły z prób, sprawdzeń i pomiarów wszystkich wykonanych etapów i odcinków sieci i urządzeń,
29. inwentaryzację powykonawczą wraz z dokumentacją geodezyjno-kartograficzną,
30. protokoły odbioru technicznego,
31. usunięcie po zakończeniu robót poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych zaplecza itp.,
32. wyrównanie i uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, odtworzenie ewentualnie uszkodzonych nawierzchni lub obiektów sąsiadujących,
33. pisemne powiadamianie Zamawiającego/Inspektora Nadzoru o planowanych odbiorach:
34. robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 24 godzinnym,
35. końcowym ( całości, etapu, odcinka) – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dniowym,
36. przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń,
37. przekazanie w trakcie odbioru robót Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane oraz gwarancji producentów na zamontowane urządzenia i sprzęt.
38. Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp;
39. uzgodnienie we własnym zakresie i na swój koszt tymczasowych zajęć terenów, niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych;
40. zagospodarowanie terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi, w tym czasie przepisami, tj. doprowadzenie wody do zaplecza budowy, zasilenie placu budowy, w tym zainstalowanie liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych umową, dokonanie koniecznych uzgodnień;
41. zgłoszenie inspektorowi nadzoru inwestorskiego robót ulegających zakryciu lub zanikających;
42. wykonanie na swój koszt odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem;
43. usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza, itp., po zakończeniu robót;
44. Uporządkowanie terenu oraz naprawienie nawierzchni sąsiadujących jezdni – uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac.
45. Wykonawca bierze odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
46. Koszty wykonywania robót (w tym koszty zużytej energii elektrycznej i wody, ubezpieczenia itp. ) w całości obciążają Wykonawcę.

**§ 6**

**Kontrola i odbiór usługi**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru i kontroli wykonywanych robót lub ich dowolnie wybranej części bez ograniczeń ilościowych i w każdym czasie.
2. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości zarówno w już wykonanych jak i wykonywanych robotach, zgłaszane będą Wykonawcy na piśmie lub faksem, a ten będzie zobowiązany do ich natychmiastowego usunięcia. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy lub osób których użył lub używa do wykonania przedmiotu umowy nie uchyla prawa Zamawiającego do zastosowania przepisów § 8.
3. Potwierdzeniem przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy są protokoły zdawczo - odbiorcze  podpisane przez obie strony.
4. Protokół zdawczo - odbiorczy stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę na kwoty i z terminami płatności określonymi w § 2 niniejszej umowy.
5. Potwierdzeniem przekazania całości prac jest końcowy protokół zdawczo – odbiorczy, który Zamawiający wystawia w terminie 7 dni od przyjęcia ostatniego etapu budowy i podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
6. Z dniem wystawienia końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego Zamawiający przejmuje odpowiedzialność za przedmiot zamówienia (umowy).

**§ 7**

**Wspólna realizacja umowy**

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

Pełnomocnikiem będzie: ….................................................................................................................... .

1. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
2. Przed zawarciem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców względem siebie przy realizacji niniejszej Umowy.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy o którym mowa jest w § 1 ust. 1 w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia
3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
4. za opóźnienie terminu odbioru końcowego wskutek niedostarczenia dokumentów odbiorowych 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia od daty planowanego terminu odbioru końcowego;
5. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% od wynagrodzenia umownego brutto.
6. za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 9, w wysokości 2 000,00 zł za każde zdarzenie.
7. w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 2 000,00zł za każde zgłoszenie.
8. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie.
9. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie.
10. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminy zapłaty w wysokości 1 000,00zł za każde zdarzenie.
11. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
12. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagane:
13. za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
14. za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
    1. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji lub w okresie rękojmi za wady, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad lub usterek na koszt Wykonawcy.
    2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu, Nie zgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu lub jego zmiany.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany od tej umowy terminie 7 dni od dnia ich wyprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.
4. Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
   1. zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
   2. kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
   3. termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy,
   4. termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
   5. w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy)
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia . Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
9. Niezależnie od postanowień § 9 ust. 2 i 3 niniejszej umowy, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na ten teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

**§ 10**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela ......**- miesięcznej gwarancji** na przedmiot umowy licząc od dnia wystawienia przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad w terminie, o którym mowa w ust. 4.
3. Wezwanie do usunięcia wad musi zostać zgłoszone na piśmie, faksem (dowodem doręczenia jest otrzymanie potwierdzenia nadania).
4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca usuwa je w terminie do 14 dni od doręczenia wezwania, o którym mowa w ust. 3.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Nie wyłącza to odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kar umownych określonych w § 8 niniejszej umowy.
6. Jeżeli stwierdzone wady nie dadzą się usunąć albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie a wada jest wadą istotną, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w tej części.
7. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie wynikłe z tytułu wad, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu gwarancji a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć.
8. Wykonawca przez cały okres trwania gwarancji zobowiązuje się, że będzie ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności do minimalnej wysokości wskazanej w SIWZ.

**§ 11**

**Osoby upoważnione do kontaktów**

1. Ze strony Zamawiającego wykonanie zamówienia koordynować będzie: …………………tel. ................

2. Ze strony wykonawcy wykonywanie zamówienia koordynować będzie: ……….................tel ……….....

3. Funkcję kierownika budowy pełnić będzie ……………………………..……………..……tel. …………

4. Nadzór inwestorski sprawowany będzie przez: …………………………………....………..tel. …..…….

**§ 12**

**Siła wyższa**

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.
3. Dla potrzeb umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego źródło znajduje się poza przedsiębiorstwem Wykonawcy lub Zamawiającego.  Zdarzenie musi być niemożliwe do przewidzenia w tym sensie, że stopień jego pojawienia się jest mało prawdopodobny w określonej sytuacji przy zachowaniu obiektywnych kryteriów dla oceny, czy możliwe było przewidzenie zdarzenia; zdarzenie musi być niemożliwe do zapobieżenia, które uniemożliwia wykonywanie zamówienia.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z umowy.

**§ 13**

**Tajemnica i poufność**

1. Każda ze stron niniejszej umowy zobowiązuje się, że w czasie jej wykonywania oraz po wykonaniu niniejszej umowy będzie traktować uzyskane informacje jako poufne oraz zobowiązuje się do ich nie ujawniania w jakikolwiek sposób bez pisemnej zgody drugiej strony.
2. Zachowanie poufności nie będzie dotyczyło informacji, która:
3. jest informacją publiczną,
4. stanie się informacją publiczną w inny sposób niż poprzez naruszenie zasady poufności przez którąkolwiek ze stron, w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U Nr 112, poz. 1198).
5. Strony zobowiązują się, iż informacje poufne będą wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z wykonaniem niniejszej umowy.
6. Strony zobowiązują się do nie ujawniania informacji poufnych osobom trzecim z wyjątkiem:

1) podmiotów upoważnionych pisemnie przez którąkolwiek ze stron,

2) organów i instytucji uprawnionych na podstawie prawa pożądania ujawnienia takiej informacji.

**§ 14**

**Warunki odstąpienia od umowy i rozwiązania umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego w następujących sytuacjach:
2. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności,
3. gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
4. gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
5. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn zaprzestał realizacji robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
6. wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 9 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
   1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
   2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
7. w terminie 10 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia
8. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w § 16 ust. 1 pkt 1),kiedy przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający.
9. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn określonych w § 16 ust. 1 pkt 1), a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych.
10. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
11. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach w następujących przypadkach :
12. Zamawiający w istotny sposób nie dopełnia swoich zobowiązań związanych z umową,
13. Zamawiający zawiesił roboty na okres dłuższy niż 60 dni.

**§ 15**

**Ubezpieczenie**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych Umową, na kwotę minimum 500 000 pln.
  2. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument ubezpieczenia) kończy się w okresie realizacji zamówienia Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualniona polisę lub inny dokument ubezpieczenia.

**§ 16**

**Zmiany zakresu robót i zmiany do umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na: zmianie przedmiotu umowy spowodowanej wprowadzeniem zmian do dokumentacji projektowej, zmianie terminu zakończenia realizacji robót lub zmianie wynagrodzenia oraz zmianie personelu Zamawiającego lub Wykonawcy.
2. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
3. wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego, które będzie miało istotny wpływ na termin zakończenia zadania;
4. wystąpi opóźnienie w przekazaniu placu budowy lub jego części, a opóźnienie to będzie miało wpływ na termin zakończenia inwestycji; w takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy zostanie ustalony nowy termin zakończenia przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone aneksem do umowy.
5. w toku wykonywania robót ziemnych wystąpi konieczność usunięcia niewybuchów i niewypałów, wprowadzenia badań archeologicznych i będzie to miało wpływ na harmonogram realizacji robót podstawowych; w takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy zostanie ustalony nowy termin wykonania przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone aneksem do umowy.
6. w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym: klęski żywiołowe; warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów warunki pogodowe uniemożliwiające, ze względów technologicznych prowadzenie robót – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane; w takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy zostanie ustalony nowy termin wykonania przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone aneksem do umowy.
7. w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci instalacji, urządzeń lub niezinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.),
8. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić w sytuacji, gdy :
9. wystąpi konieczność wprowadzenia zmian rozwiązań projektowych, bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe, bądź obarczone błędem. Wyliczenie kosztu robót nastąpi w oparciu o oceny jednostkowe i stawki zastosowane w kosztorysie ofertowym i wprowadzona aneksem do umowy poprzez dopisanie nowej pozycji w kosztorysie.
10. zajdzie konieczność, w trakcie wykonywania robót budowlanych, wykonania prac w ilości przekraczającej wielkość przyjętą w kosztorysie ofertowym; wartość tych robót zostanie obliczona na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, przy rozliczeniu końcowym umowy; w przypadku, gdy wartość prac ilościowo wykraczających poza ilość opisaną w kosztorysie ofertowym będzie w rozliczeniu końcowym powodowała zwiększenie wynagrodzenia umownego, wówczas zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem do umowy; Wykonawca nie może odmówić wykonania robót wymienionych w pkt 1) i 2).
    1. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3 jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę zawierającego między innymi:
       1. Opis propozycji zmiany;
       2. Uzasadnienie zmiany;
       3. Obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenia Wykonawcy
       4. Opis wpływu zmiany na harmonogram rzeczowo-finansowy i termin wykonania Umowy.
11. Wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004

r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.

* + - 1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść swoich wierzytelności ani

też zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności takiej czynno

ści.

* 1. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Po-

wszechnego w Giżycku.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY                                                                              WYKONAWCA**

1. [↑](#footnote-ref-2)