

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
Budżetu i Finansów
w dniu 1 marca 2017 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności Skarbnik, Wójt Gminy, Prezes PUKR.

Tematem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków,
- zmian w WPF,
- zmian w budżecie gminy,
- nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gruntów Skarbu Państwa dysponowanych przez Agencję Nieruchomości Rolnych,
- przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość Gminy Miłki.

Skarbnik wyjaśniła, że zmiany w dziale gospodarka komunalna i ochrona środowiska wynikają z proponowanej obniżki ceny wody. Wójt dodała, że do tej pory PUKR płacił dla Aglomeracji czynsz dzierżawny za wybudowaną sieć wodno kanalizacyjną. Od tego roku czynsz dzierżawny będzie płaciła gmina, w związku z tym PUKR będzie miał mniejsze koszty, a jak wiadomo koszty przedsiębiorstwa są wliczane w cenę wody. Aby zmniejszyć cenę wody, gmina będzie płaciła czynsz dzierżawny. Umowa z Aglomeracją została podpisana przez gminę. Andrzej Idek zwrócił uwagę na zmiany wydatków w oświacie.

Wójt wyjaśniła, że do oświaty w 2016 r. dołożyliśmy 1 300 000, w 2017 r. kiedy zacznie się reforma oświatowa, nasze nakłady z pewnością będą większe.

Jolanta Trynkiewicz poprosiła o wyjaśnienie zmniejszenia dochodów w dziale gospodarka komunalna i ochrona środowiska o kwotę - 257 291,00.

Skarbnik wyjaśniła, że za dzierżawę urządzeń wodno kanalizacyjnych Aglomeracja wystawia fakturę dla gminy, następnie my tą fakturą obciążaliśmy PUKR. W tej chwili, by zmniejszyć koszty PUKR, faktury dla Aglomeracji będzie opłacała gmina. We wzmiankowanej kwocie jest jeszcze podatek. Wójt dodała, że każde wydatki związane z obsługą wodociągów i kanalizacji ponoszone przez PUKR wpływają na cenę wody jaką ponosi odbiorca. Sposób kalkulacji taryf wody i ścieków wynika z przepisów ustawy. Cena wody i ścieków wynika z kalkulacji kosztów.

Andrzej Idek zwrócił uwagę, że w uzasadnieniu do uchwały nie ma podanej kwoty przekazanej subwencji.

Skarbnik powiedziała, że pismem Nr ST3.4750.1.2017 Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 27 stycznia 2017 roku ST przekazano informację o wynikających z ustawy budżetowej na rok 2017 z dnia 16 grudnia 2016r. rocznych kwotach poszczególnych części subwencji ogólnej oraz o wysokościach rocznych wpłat gmin, a także o planowanych z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych- zwiększenie subwencji o kwotę 377 291,00 zł; W uzasadnieniu do uchwały w sprawie zmian w budżecie należy uzupełnić tę kwotę.

Tomasz Dorbach zapytał czy uda się zabezpieczyć środki na opłatę dzierżawy dla Aglomeracji. Wójt powiedziała, że te środki zostały już ujęte w projekcie budżetu na 2017 r. Nie było innej możliwości, by obniżyć cenę wody. Jeśli porównamy ceny wody i ścieków w innych gminach, to są one porównywalne. Jednak są one tańsze dla odbiorcy, gdyż np. w Wydminach gmina dopłaca 5 zł do każdego 1 m³ wody. Ceny bez dopłat są porównywalne do naszych.

Jolanta Trynkiewicz stwierdziła, że wiele nieporozumień w kwestii cen wody wynikało z artykułu w lokalnej prasie.

Kolejne zmiany w WPF oraz w budżecie spowodowane są:

2. Zmianami w planie inwestycyjnym przewidzianym do realizacji w 2017 roku. Wprowadzenie zadania pn. „Działka w obrębie geodez. Miłki 14/2” w związku z realizacją zadania pn. „Rewitalizacja centrum miejscowości Miłki- etap I (UG i Ośrodek Zdrowia w Miłkach)- kwota 18 450,00 zł;(działka WM Banku).

3. Zmniejszeniem planu dochodów w dziele Oświata i wychowanie- kwota 40 330,00 zł oraz

w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska- kwota 257 291,00 zł;

4. Przesunięciem w planie dochodów między rozdziałami Świadczenia wychowawcze

a Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego- kwota 32 334,00 zł;

5. Przesunięciem między paragrafami w rozdziale Cmentarze- kwota 600,00 zł.

Odnośnie subwencji oświatowej Wójt dodała, że wysokość subwencji dla naszej gminy została pomyłkowo naliczona (dyrektor szkoły błędnie podała dane w systemie informacji oświatowej). Subwencja została zawyżona, w związku z tym trzeba się spodziewać jej obniżenia.

Andrzej Idek zapytał jak wygląda kwestia termomodernizacji ośrodka zdrowia. Remont szybciej przeprowadziłby PUKR niż założona przez nas spółka Eko Miłki.

Wójt powiedziała, że okazało się, iż spółka Eko Miłki nie zawsze może wnioskować do wszystkich konkursów o dofinansowanie. W grudniu 2016 r. ukazał się konkurs o dofinansowanie, a uszczegółowienie do tego konkursu w lutym 2017 r. Spółka nie spełniała warunków, jakie były wymagane.

Jolanta Trynkiewicz zapytała czy spółka składała wniosek o dofinansowanie termomodernizacji szkół.

Wójt poinformowała, że ze szkołami jest również problem. Np. w Miłkach sala gimnastyczna była ocieplana. Według nowych norm brakuje 1 cm styropianu. Ściągnięcie styropianu i dołożenie brakującego 1 cm nikomu się nie opłaci. Zamontowano nowe okna z przepuszczalnością ciepła 0,9, a według nowych norm w konkursie powinno to być 1,0. Wobec tego podjęto decyzję o rezygnacji z dzierżawy ogrzewania budynków użyteczności publicznej. Pojawiła się możliwość, że może w LGR pojawi się konkurs dla jst na rewitalizację budynków w centrum miejscowości. Prawdopodobnie ogłoszenie konkursu będzie w kwietniu br. Dlatego też obecnie przygotowywana jest dokumentacja techniczna. Przygotowujemy się do wystąpienia z wnioskiem, tam gdzie będą mogły występować jst. Są jakieś założenia, do których chcemy dążyć, nie zawsze te założenia da się spełnić. Co do spółki Eko Miłki – spółka miała dzierżawę naszych kotłowni. Powstał problem w uszczegółowieniu do konkursu, gdyż termomodernizacja to nie tylko wymiana okien, ocieplanie, a także wymiana oświetlenia. Jeśli spółka miałaby wymieniać oświetlenie również trzeba by było przygotować umowę dzierżawy tego oświetlenia, po to by spółka miała do niego tytuł prawny. Od początku była mowa o tym, że nie będziemy wydzierżawiać całych budynków, tylko kotłownie. Zatem jeśli będzie ogłoszony konkurs dla jst, to do niego przystąpimy.

Jolanta Trynkiewicz stwierdziła, że można zatem zrozumieć, iż spółka nie była nam potrzebna. Wójt powiedziała, że nie wiemy jeszcze jakie konkursy będą jeszcze ogłaszane i jakie będą warunki konkursów. Najważniejsze w konkursie są uszczegółowienia, tam określa się jakie warunki musi spełniać oferent, by ubiegać się w konkursie o dofinansowanie. Każda instytucja zarządzająca określa swoje warunki. Najtrudniejsze jest to, że konkurs jest ogłaszany np. miesiąc przed terminem składania wniosków, a uszczegółowienia np. dwa tygodnie przed tym terminem. My jako beneficjenci nie jesteśmy w stanie zapoznać się do końca z wymogami konkursu.

Czasami na spotkaniach mieszkańcy zarzucają dlaczego do remontu wybraliśmy np. taką drogę, a nie inną. Należy mieć na uwadze fakt, że w warunkach konkursu były konkretne dane, warunki jakie należało spełnić, np. że przy drodze powinien być obiekt użyteczności publicznej, że droga musi łączyć dwie sąsiednie miejscowości. Zrobię wszystko, żeby w tym roku przynajmniej przystąpić do remontu ośrodka zdrowia.

Renata Ilnicka zapytała czy będzie remontowany dach świetlicy w Marcinowej Woli. Wójt powiedziała, że jeśli pojawi się konkurs na dofinansowanie takich działań, to wniosek będziemy składać. W ostatnich konkursach LGD i LGR można było uzyskać dofinansowanie w granicach 60 tys zł. Chcielibyśmy uzyskać dofinansowanie do modernizacji parkingu w Miłkach, jednak kosztorys opiewał na kwotę ponad 200 tys zł. Zatem pozyskanie 60 tys zł przy wkładzie własnym 140 tys zł, nie było dla nas korzystne. Ponadto przy składaniu wniosków w tym konkursie był wymóg zatrudnienia jednej osoby na pięć lat.

Następnie Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

- taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków,
- zmian w WPF,
- zmian w budżecie.

Andrzej Idek poprosił o wycięcie zakrzaczeń i utwardzenie parkingu przy ośrodku zdrowia w Miłkach.

Następnie Wójt poinformowała, że wyłoniono wykonawcę remontu ul. Lipowej w Miłkach.

Odnośnie nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gruntów Skarbu Państwa dysponowanych przez Agencję Nieruchomości Rolnych Wójt powiedziała, że są to mieszkania w miejscowości

Lipińskie. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.
Wójt wyjaśniła, że przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gminy Miłki dotyczy działki w Miłkach przy boisku szkolnym. Są osoby zainteresowane jej kupnem.
Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji w dniu 1 marca 2017 r.

Prot. Justyna Leszczyńska – Boruch



Przewodniczący Komisji



Andrzej Idek

