

## **ZAPROSZENIE DO WZIĘCIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM**

**GMINA MIŁKI** z siedzibą w Miłkach, przy ulicy Mazurskiej 2 zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu w trybie „zapytania o cenę” na opracowanie dokumentacji pt. „**Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłki oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Miłki**”.

### **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłki oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Miłki zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 788 z późn. zm.), przygotowanie projektu uchwały Rady Gminy Miłki w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłki oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Miłki wraz z uzasadnieniem.

### **2. ZAKRES PRAC**

- 1) zebrania własnym kosztem i staraniem wszystkich materiałów i danych, niezbędnych do sporządzenia przedmiotu zamówienia,
- 2) dokonania niezbędnych analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Miłki wraz z opracowaniem wyników tych analiz, w tym na podstawie wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 3) dokonania analizy wniosków w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłki,
- 4) dokonania analizy wniosków w sprawie sporządzenia lub zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłki,
- 5) oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych Gminy Miłki,
- 6) oceny zgodności ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłki z wymogami art. 15 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 7) opracowania projektu wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych gminy Miłki z uwzględnieniem decyzji, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obejmujących teren Gminy Miłki oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowych planów na jej terenie,
- 8) uczestniczenia w posiedzeniach Gminnej Komisji UrbanistycznoArchitektonicznej,
- 9) uzyskania pozytywnej opinii Gminnej Komisji UrbanistycznoArchitektonicznej w zakresie określonym w art. 32 ust. 2 zdanie 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 10) przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Miłki w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłki oraz obowiązujących na terenie miasta i gminy Miłki miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem.

### **3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 1) doświadczenie w realizacji zamówień objętych niniejszym ogłoszeniem:
  - a) w okresie ostatnich 3 lat wykonał, co najmniej 2 zamówienia z w/w zakresu.
- 2) prowadzenie działalności uprawniającej do wykonania przedmiotu umowy.
- 3) dysponuje co najmniej:
  - a) 1 osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia.
- 4) Wykonawca przeniesie na rzecz Zamawiającego prawa autorskie oraz prawo do nieograniczonego dysponowania przedmiotem zamówienia w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszego postępowania.

#### 4. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Na ofertę składają się poniższe dokumenty:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1).
- 2) Doświadczenie Wykonawcy-wykaz wykonanych zamówień (załącznik nr 2).
- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją na ich temat (załącznik nr 3).
- 4) Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 4).
- 5) Oświadczenie o przeniesieniu praw autorskich oraz prawie nieograniczonego dysponowania opracowaniem w ramach wynagrodzenia wynikającego z przetargu (załącznik 5).
- 6) Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób do podpisania oferty, o ile nie wynikają one z innych dokumentów, dołączonych do ofert.

#### 5. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia podpisania umowy, przy czym termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku odmowy uzgodnień przez jednostki i instytucje uprawnione a tym samym konieczność przeprojektowania opracowania w sposób określony przez te jednostki i instytucje.

#### 6. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### 7. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega, że warunki przetargu mogą być zmienione lub przetarg może zostać odwołany bez podania przyczyny.

#### 8. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Kryterium oceny ofert: Najniższa cena - 100%
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto.

#### 9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Urząd Gminy w Miłkach  
11-513 Miłki, ul. Mazurska 2 do dnia 8.05.2017 roku do godz. 10:00 w pokoju nr 8.

**Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**

**Koperta powinna zawierać następujące informacje:**

- a) nazwę i adres Zamawiającego,
- b) nazwę i adres Wykonawcy,
- c) opis : **Oferta: "Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłki oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Miłki "**

#### 10. MIEJSCE I TERMIN ROZPATRYWANIA OFERT

Urząd Gminy w Miłkach, 11-513 Miłki, ul. Mazurska 2 w dniu 8.05.2017 roku o godz. 10.15 w pokoju nr 6.

Informacje o wyborze ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.gminamilki.home.pl](http://www.gminamilki.home.pl) oraz poinformuje wszystkich Wykonawców droga e-mailową

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mzurczyk