

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Milki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Milki, przeznaczonych do sprzedaży :

1. Położenie nieruchomości – **Wyśzowate, gm. Milki.**
2. Numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
dz. nr 254 o pow. ewidencyjnej 0,7700 ha.
3. Księga wieczysta – **OL1G/ 00016951/1 .**
4. Opis nieruchomości – **działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego, sklasyfikowana jako grunty RIVb-0,5500 ha, N- 0,2200 ha, położona przy drodze krajowej, w odległości ok. 300 m od jez. Ublik Wielki. Możliwość uzyskania warunków zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub mieszkalno – usługowej .**
Stosownie do ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. 2012.803 w przypadku nabycia nieruchomości rolnej przez podmiot nie spełniający kryterium rolnika indywidualnego nabycie przedmiotowej nieruchomości może nastąpić za zgodą Prezesa Agencji Nieruchomości Rolnych .
5. Wartość nieruchomości /brutto/ - **75 000,00 ,- zł / siedemdziesiąt pięć tysięcy/**
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
 - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom ,
 - c/ najemcą lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a, b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia opublikowania wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy / pokój nr 5 / tel. 087 4211060, BIP: warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska .

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g.
w dniu 30 września 2016 r.

WÓJT GMINY MILKI
Barbara Małgorzata Mazurczyk