

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU DYSPOWANEGO PRZEZ GMINĘ

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z póź. zm.) w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1306 , ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r. , poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 /podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych dysponowanych przez Gminę Miłki, przeznaczonych do najmu:

1. Położenie nieruchomości /lokalu /:

- a) Lipińskie - lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 14, o pow. użytkowej 42,02 m²,
- b) Staświny Osada – lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 o pow. użytkowej 54,93 m² wraz przynależnym do lokalu budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 29,50 m².

2. Warunki najmu :

a/ Okres najmu na czas oznaczony – do 3 lat.

b/ Przeznaczenie nieruchomości - **socjalny lokal mieszkalny.**

c/ Opłaty miesięczne za wynajem lokalu / netto/: - 0,90 ,- zł /m² .

dodatkowo czynsz za budynek gospodarczy – 14,75,- zł + VAT,

- **opłaty za energię elektryczną bezpośrednio usługodawcy,**

- **opłaty za odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych oraz dostawę wody pitnej bezpośrednio usługodawcy.**

3. Opis:

a/**Lipińskie** - lokal zasiedlony, położony na parterze budynku, składa się z kuchni, pokoi i łazienki, wyposażony w energię elektryczną, lokalne c.o., wodociąg oraz zbiornik na ścieki.

b/**Staświny – Osada** – lokal zasiedlony, położony na parterze budynku, składa się z korytarza, kuchni, łazienki, 3 pokoi, wyposażony w energię elektryczną, wodociąg oraz kanalizację sanitarną.

4. **Wnioski o przydział lokalu można składać w terminie do 10 kwietnia 2023 r.**

5. Wniosek powinien zawierać :

a/ **udokumentowane źródło utrzymania,**

b/ **opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania,**

c/ **wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,**

d/ **oświadczenie o stanie majątkowym,**

e/ **oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,**

f /**inne dokumenty potwierdzające aktualną rudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną,**

g/ **uzasadnienie wniosku,**

h/ **zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. , poz. 1781).**

6. Rozpatrzenie wniosków o przydział lokalu nastąpi zgodnie przepisami zawartymi w wymienionych wyżej aktach prawnych.

7. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń do 3 kwietnia 2023 r.

8. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, pokój nr 112, tel. 87 5559060 .

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń u.g. w dniu 9 marca 2023 r. oraz przesłano do sołectw wsi Lipińskie. Ze względu na brak sołtysa w miejscowości Staświny – Osada – wykazu do wsi nie wysłano.

Zup. WÓJTA GMINY
dr Bogdan Krawczyk
ZASTĘPCA WÓJTY GMINY MIŁKI