

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU DYSPOWANEGO PRZEZ GMINĘ

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 611 z póź. zm.) w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1306, ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 /podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych dysponowanych przez Gminę Miłki, przeznaczonych do najmu :

1. Położenie nieruchomości /lokalu /:

- a/ **Konopki Wielkie – lokal mieszkalny nr 24, o pow. użytkowej 53,23 m², 1/3 części budynku gospodarczego o pow. całkowitej 41,07 m²,**
- b/ **Lipowy Dwór - lokal mieszkalny nr 5/3, o pow. użytkowej 32,76 m²,**
- c/ **Lipowy Dwór - lokal mieszkalny nr 5/4, o pow. użytkowej 42,70 m²,**
- d/ **Lipowy Dwór - lokal mieszkalny nr 5/5, o pow. użytkowej 52,64 m²,**
- e/ **Kleszczewo - lokal mieszkalny nr 11/2, o pow. użytkowej 40,72 m².**

2. Warunki najmu :

- a/ **Okres najmu na czas oznaczony – 3 lata.**
- b/ **Przeznaczenie nieruchomości - socjalne lokale mieszkalne.**
- c/ **Oplaty miesięczne za wynajem lokalu / netto/: - 0,90,- zł /m²**
 - **opłaty za energię elektryczną bezpośrednio usługodawcy,**
 - **opłaty za odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych bezpośrednio usługodawcy.**

3. Opis:

- a/ **Konopki Wielkie – lokal zasiedlony, parterowy, składający się z kuchni, 3 pokoi i korytarza, wyposażony w energię elektryczną, wodociąg, zbiornik na ścieki, co. Budynek gospodarczy z prawem użytkowania 1/3 części. Lokal remontowany przez najemcę w ramach własnych środków finansowych zaliczanych na poczet opłacanego czynszu.**
- b/ **Lipowy Dwór 5/3 - lokal zasiedlony, usytuowany na poddaszu budynku, składa się z kuchni i 1 pokoju, wyposażony w energię elektryczną, wodociąg, ogrzewanie piecowe.**
- c/ **Lipowy Dwór 5/4 - lokal zasiedlony, usytuowany na parterze budynku, składa się z korytarza, kuchni i 2 pokoi, wyposażony w energię elektryczną i wodociąg, ogrzewanie piecowe.**
- d/ **Lipowy Dwór 5/5 - lokal zasiedlony, usytuowany na parterze budynku, składa się z korytarza, kuchni i 2 pokoi, wyposażony w energię elektryczną i wodociąg, co. Lokal remontowany przez najemcę w ramach własnych środków finansowych zaliczanych na poczet opłacanego czynszu.**
- e/ **Kleszczewo – lokal mieszkalny zasiedlony, usytuowany na poddaszu budynku, składa się z korytarza, kuchni, 2 pokoi, wc, łazienki, wyposażony w energię elektryczną, ogrzewanie co, kanalizację sieciową i wodociąg.**

4. **Wnioski o przydział lokalu (zawarcia dalszych umów) należy składać w terminie do 30 grudnia 2021**

5. **Wniosek powinien zawierać :**

- a/ **udokumentowane źródło utrzymania,**
- b/ **opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania,**
- c/ **wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,**
- d/ **oświadczenie o stanie majątkowym,**
- e/ **oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,**

f/inne dokumenty potwierdzające aktualną trudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną,

g/ uzasadnienie wniosku,

h/ zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz.926, z późn. zm.).

6.Rozpatrzenie wniosków o przydział lokalu nastąpi zgodnie przepisami zawartymi w wymienionych wyżej aktach prawnych.

7. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń do 21grudnia 2021 r.

8. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, pokój nr 101, tel. 87 5559060 .

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń ug w dniu 30.11.2021 r.

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Maksa-Musztych

