

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki , przeznaczonych do zbycia :

1. Położenie nieruchomości – **Konopki Wielkie, gm. Miłki.**

2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
udział wynoszący 4/5 części w działce niezabudowanej, oznaczonej nr 109 o pow. 0,1428 ha.

3. Księga wieczysta – **OL1G/ 00012120/9.**

4. Opis nieruchomości – **działka w kształcie czworokąta, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego, położona w centrum wsi, dostęp do drogi publicznej (drogi krajowej) poprzez działkę nr 110 stanowiącą drogę gminną wewnętrzną. Odległość działki do drogi krajowej wynosi ok. 60 m. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako RIIIb.**

5. Cena nieruchomości /brutto/ : **30 000,00 ,- zł (słownie złotych : trzydzieści tysięcy).**

6. Forma zbycia – **sprzedaż w drodze przetargowej.**

7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**

8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.

9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:

- a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
- b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom ,
- c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

Termin złożenia wniosku (dotyczy pkt 9 lit. a i b) upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od następnego dnia po opublikowaniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu .

Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy (pokój nr 101) tel. 87 5559060, BIP: gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami.

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń urzędu w dniu 28.07. 2020 r., przesłano do sołtysa wsi Konopki Wielkie oraz opublikowano na stronach internetowych.