

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki , przeznaczonych do sprzedaży:

1. Położenie nieruchomości – **Paprotki, gm. Miłki.**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
dz. nr 296/7 o pow. ewidencyjnej 0,1509 ha.
3. Księga wieczysta – **OL1G/00024706/8.**
4. Opis nieruchomości, przeznaczenie – **działka w kształcie prostokąta, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zabudowana budynkiem gospodarczym wolnostojącym o pow. zabudowy 253 m², bez podpiwniczenia z dachem dwuspadowym krytym dachówką . Stan budynku dobry. Możliwość podłączenia nieruchomości do wodociągu sieciowego . Teren położony w bliskiej odległości od jeziora Paproteckiego.**
5. Cena nieruchomości /brutto/ : **70 000 ,- zł / słownie złotych : siedemdziesiąt tysięcy/.**
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca .
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
 - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,
 - c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.
10. Termin złożenia wniosku / dot. pkt 9 lit. a i b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia opublikowania wykazu . Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
11. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 5 / tel. 087 4211060 ,BIP: warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska w zakładce majątek gospodarka nieruchomościami.

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g.
17 stycznia 2018 r.