

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonej do zbycia:

1. Położenie nieruchomości – **Danowo, gm. Miłki.**
2. Numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna nieruchomości:
dz. nr 102/1 o pow. 0,0327 ha.
3. Księga wieczysta – **OL1G/00016940/7.**
4. Opis nieruchomości – działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy znajduje się poza obszarem zabudowanym, poza zwartą zabudową wsi. W sąsiedztwie działki występuje zabudowa mieszkaniowa, kompleks leśny oraz pola uprawne. W ewidencji gruntów i budynków ujęta jako grunty orne (RIVb) i grunty pod rowami (WIVb).
5. Cena nieruchomości /brutto/: **8 500,00,- zł** (słownie złotych: osiem tysięcy pięćset)
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania bezpośrednio przyległych działek nr 15/3 nr 17 i nr 297/4.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
8. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
 - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,
 - c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a , b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

9. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy (pokój nr 112) tel. 87 5559060, bip.gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń U.G. w dniu 21.10.2022 r. , przesłano do sołtysa wsi Danowo, opublikowano na stronach internetowych urzędu oraz informację o publikacji wykazu ogłoszono w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk