

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / . Dz. U. z 2010 r. nr 102 , poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki , przeznaczonych do sprzedaży :

1. Położenie nieruchomości – **Miłki ,gm. Miłki .**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
  - a) dz. nr 78/8 o pow. 0,0026 ha i udział 1/4 części w dz. nr 78/7 o pow. 0,0120 ha ,
  - b) dz. nr 78/9 o pow. 0,0024 ha i udział 1/4 części w dz. nr 78/7 o pow. 0,0120 ha .
3. Księga wieczysta – **OL1G/00015383/1, OL1G/00023738/4 .**
4. Opis nieruchomości – Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Możliwość realizacji budynku gospodarczego na zgłoszenie lub garażu po uzyskaniu warunków zabudowy .
5. Cena wywoławcza nieruchomości / brutto/ :
  - a) dz. nr 78/8 i udział ¼ w dz. nr 78/7 - 1 500 ,- zł.
  - b) dz. nr 78/9 i udział ¼ w dz. nr 78/7 - 1 400 ,- zł.
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego – brak dostępu działek do drogi publicznej.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej .**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca .
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
  - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
  - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom ,
  - c/ najemcą lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a , b/ upływa po 6-ciu tygodniach , licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie , że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy / pokój nr 6 / tel. 087 4211060 ,BIP: [warmia.mazury.pl/milki\\_gmina\\_wiejska](http://warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska)

**Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g.**

26. 11. 2013  
.....

BK/BK

Wójt Gminy Miłki  
Stanisław Wasiakowski

W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / . Dz. U. z 2010 r. nr 102 , poz. 651 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki , przeznaczonych do sprzedaży :

1. Położenie nieruchomości – **Jagodne Małe / obręb geodezyjny Jagodne Wielkie/**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :  
**dz. nr 8/148 o pow. 0,0155 ha**
3. Księga wieczysta – **OL1G/00027371/1**
4. Opis nieruchomości – teren w miejscowym planie zagospodarowania przeznaczony jest pod zabudowę lotniskową.
5. Cena nieruchomości : **9 225,- zł /brutto/**
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej działki nr 8/13 .**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej .**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca .
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
  - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
  - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą ,
  - c/ najemcą lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a , b upływa po 6-ciu tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie , że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy /pokój nr 6 / tel. 087 4211060 ,BIP [www.milki.bip.info.pl](http://www.milki.bip.info.pl)

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g.  
w dniu ..26.11.2013✓.....

Wójt Gminy Miłki  
Stanisław Wasiakowski