

W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU  
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU DYSPOWANEGO PRZEZ GMINĘ

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 1610) w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1306, ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 /podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego dysponowanego przez Gminę Miłki, przeznaczonego do najmu:

1. Położenie nieruchomości /lokalu /:

**a/ Lipińskie- lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 14 o pow. użytkowej 29,61 m<sup>2</sup>,**

2. Warunki najmu :

a/ Okres najmu na czas oznaczony – **3 lata.**

b/ Przeznaczenie nieruchomości - **socjalny lokal mieszkalny.**

c/ Opłaty miesięczne za wynajem lokalu / netto/:

- **czynsz za lokal mieszkalny w wysokości 0,40 ,- zł /m<sup>2</sup>,**

- **opłaty za energię elektryczną bezpośrednio usługodawcy,**

- **opłaty za odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych bezpośrednio usługodawcy.**

3. Opis:

**a/ Lipińskie – lokal położony na parterze budynku, składa się z 2 pomieszczeń / kuchnia i pokój/ wyposażony w energię elektryczną, wodociąg oraz zbiornik na ścieki.**

Koszty remontu wykonane przez Najemcę w ramach własnych środków finansowych mogą zostać zaliczone na poczet czynszu.

**4. Wnioski o przydział lokalu można składać w terminie do 13 października 2017 r.**

5. Wniosek powinien zawierać :

**a/ udokumentowane źródło utrzymania,**

**b/ opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania,**

**c/ wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,**

**d/ oświadczenie o stanie majątkowym,**

**e/ oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,**

**f /inne dokumenty potwierdzające aktualną trudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną,**

**g/ uzasadnienie wniosku,**

**h/ zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz.926, z późn. zm.).**

6. Rozpatrzenie wniosków o przydział lokalu nastąpi zgodnie przepisami zawartymi w wymienionych wyżej aktach prawnych.

7. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń do 29 września 2017 r.

8. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, pokój nr 101, tel. 87 4211060 .

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 06.09.2017 r.

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Miskurczyk