

Nasz znak:  
RR.6845.2.2023

Miłki, 7.02.2023 r.

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DIERŻAWY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki przeznaczonej do dzierżawy:

### 1. Położenie nieruchomości, numer geodezyjny, powierzchnia:

Miłki, część działki zabudowanej, nr 23/1 o pow. 0,0260 ha (część działki)

### 2. Księgi wieczyste - OL1G/00016922/9.

### 3. Warunki dzierżawy:

a/ Okres dzierżawy - okres do 3 lat

### b/Opis nieruchomości :

Nieruchomość zabudowana tzw. Miejsce Obsługi Podróżnych, przyłączona do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 15,80 m<sup>2</sup>

c/Tryb zawarcia umowy – w drodze bezprzetargowej

d/Forma dzierżawy – w drodze składania ofert.

### e/Wysokość czynszu miesięcznego:

- za działkę 1,50,- zł za 1 m<sup>2</sup> + VAT

- za budynek 3,50,- zł za 1 m<sup>2</sup> + VAT

W przypadku sezonowego wykorzystywania nieruchomości istnieje możliwość opłacenia czynszu tylko za okresy faktycznego jej użytkowania.

( Zarządzenie nr 93.2016 Wójta Gminy Miłki z dnia 3 października 2016 r. w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę/ najem nieruchomości komunalnych)

f/ Termin płatności czynszu - z dołu do 10 dnia każdego miesiąca.

4. Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości mogą składać oferty w sekretariacie tut. urzędu w terminie do 13 marca 2023 r.

Oferta powinna zawierać: - imię i nazwisko, adres lub nazwę firmy i siedzibę, datę sporządzenia, oferty, proponowaną stawkę czynszu.

O wyborze oferty decyduje Wójt Gminy Miłki.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 087 5559060.

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres od 08.02.2023 r. do 10.03.2023r.
- opublikowanie na stronach internetowych: bip.gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami,
- przesłanie do sołectwa wsi Miłki
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

WOJTA GMINY MIŁKI  
Barbara Malinowska-Mazurek

