

1. Czy we wszystkich budynkach należy przewidzieć wymianę instalacji C.O.

W budynku starej szkoły i łącznika w całości, w pozostałych budynkach w części niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Czy C.W.U. ma być podgrzewana centralnie czy punktowo

Punktowo.

3. Czy uwzględnić wymianę pokryć dachowych, jeżeli tak, w których budynkach

Należy uwzględnić wymianę pokrycia dachowego w budynku starej szkoły, przedszkola i łącznika.

4. Czy we wszystkich budynkach należy zaprojektować wymianę instalacji elektrycznej

Wymianę instalacji elektrycznej należy zaprojektować w budynku starej szkoły i łącznika. W gimnazjum w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Czy w każdym budynku projektować remont schodów wewnętrznych.

Remont schodów wewnętrznych należy projektować w budynku starej szkoły i przedszkola.

6. Czy w przypadku kompleksowej wymiany instalacji należy w projekcie budowlanym ująć prace remontowe podłóg i ścian.

Prace remontowe podłóg i ścian całościowo należy ująć w budynku starej szkole i łącznika. W pozostałych budynkach w części niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia.

7. Jaka jest powierzchnia użytkowa i kubatura poszczególnych obiektów objętych zapytaniem.

- a) przedszkole- 716,3 m², 2203,9 m³,
- b) stara szkoła - 485,12 m², 2341,4 m³,
- c) gimnazjum - 861,9 m², 3848 m³,
- d) łącznik - 87 m², 334,1 m³.

8. Czy inwestor posiada archiwalną dokumentację budowlaną obiektów i udostępni ją do dalszych prac projektowych

Inwestor posiada archiwalną dokumentację (nie pełną), udostępni ją do dalszych prac projektowych. Można się z nią zapoznać w Urzędzie Gminy.

9. Jakie rozwiązania chroniące środowisko zakłada Inwestor mające wpływ na osiągnięcie wymaganych współczynników efektywności energetycznej obiektów?

Wymiana źródła ciepła, ocieplenie budynków, wymiana instalacji, oświetlenia (wewnętrzne punkty świetlne) i inne rozwiązania pozwalające osiągnięcie celu inwestycji.

10. Czy obecnie obiekty spełniają wymagania ochrony p. pożarowej.

Tak.

11. Czy Inwestor ma prawa autorskie do projektu kotłowni i sieci ciepłej? Czy oferent może założyć wykonanie niezależnego własnego projektu kotłowni?

Inwestor posiada prawa autorskie do projektów. Istniejące materiały mają stanowić charakter pomocniczy. Skorzystanie z nich nie jest obligatoryjne.

12. Czy obiekty podlegają ochronie konserwatorskiej lub są w strefie ochrony konserwatorskiej?

Nie.

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk

