

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 37 ust 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 późn. zm / oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t. Dz. U. z 2014 r.,poz. 1490/ o g ł a s z a w d n i u 26 s t y c z n i a 2018 r. o g o d z. 10⁰⁰ w s i e d z i b i e t u t .
urzędu przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. Położenie nieruchomości – Rydzewo, gm. Miłki .
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
- dz. nr 187/4 o pow. 0,1775 ha,
3. Księga wieczysta – OL1G/00024707/5 .
4. Opis nieruchomości – działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, usytuowane od jez. Niegocin ok. 500 m / Szlak Wielkich Jezior Mazurskich/.
W pobliżu działek znajduje się sieć wodociągowa i kanalizacyjna.
5. Wartość nieruchomości / cena wywoławcza -brutto/ , wysokość wadium:
- 75 000,- zł, wadium 10.000,-zł,
6. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
7. Forma nabycia - sprzedaż .
8. Forma zapłaty – jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.
9. Terminy poprzednich przetargów: 29.05.2017 r. ; 18.08.2017 r., 03.11.2017 r.
- 10 .Warunki przetargu:
-Wadium płatne jest najpóźniej do 22 stycznia 2018 r. na konto nr WMBS O/Miłki nr 77 9364 0000 2005 0001 0118 0003 .
- Wniesione jedno wadium upoważnia uczestnika przetargu do udziału w przetargu na każdą działkę do momentu wygrania licytacji.
- Wpłata na rachunek bankowy wniesiona w terminie podanym wyżej powinna faktycznie wpłynąć na konto przed przetargiem.
-Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć na przetargu komisji przetargowej .
-Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia działki.
-Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej .
-Termin zawarcia umowy notarialnej ustali sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- W przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli o nabycie nieruchomości z majątku odrębnego - art. 37 §1 pkt 1 ustawy Kodeks rodzinny i opiekuńczy.
-Uczestnik przetargu do udziału przetargu zobowiązany jest posiadać: dowód osobisty / osoba fizyczna/ ,aktualny wypis z właściwego rejestru /osoba prawna/ , stosowne pełnomocnictwo /pełnomocnik/ .
- Zakup nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia na podstawie przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców , na przetargu cudzoziemiec przedkłada promesę – przyrzeczenie wydania zezwolenia .
- Zastrzeżę się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych .
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miłkach tel. /0 87/ 4211060 lub 4211084 ,
bip.warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska / w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami

Opublikowano na tablicy ogłoszeń
ug. w dniu 06.12.2017 r.

BK

WÓJT GMINY MIŁKI
Barbara Miłkowska

