

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 37 ust 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 późn. zm./ oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490/ o g ł a s z a w d n i u 20 c z e r w c a 2016 r. o g o d z. 10⁰⁰ w s i e d z i b i e t u t . u r z ę d u p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y n a s p r z e d a ż n i ż e j w y m i e n i o n y c h n i e r u c h o m o ś c i:

1. Położenie nieruchomości – **Konopki Wielkie, gm. Miłki .**
 2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
dz. nr 117/2 o pow. 0,3505 ha.
 3. Księga wieczysta – **OL1G/00012085/1.**
 4. Opis nieruchomości – **działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego , z możliwością uzyskania warunków zabudowy , sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako PsV, położona przy drodze żwirowej w odległości ok. 350 m od jez. Ublick Wielki.**
 5. Wartość nieruchomości / cena wywoławcza -brutto/ , wysokość wadium:
cena 45 000,- zł , wadium 5 000,- zł .
 6. **Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.**
 7. Forma nabycia - **sprzedaż .**
 8. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
 9. Terminy poprzednich przetargów: **I przetarg.**
 - 10 .Warunki przetargu:
 - Wadium płatne jest najpóźniej do 16 czerwca 2016 r. na konto nr WMBS O/Miłki nr 77 9364 0000 2005 0001 0118 0003 .**
 - **Wniesione jedno wadium upoważnia uczestnika przetargu do udziału w przetargu na każdą działkę do momentu wygrania licytacji.**
 - **Wpłata na rachunek bankowy wniesiona w terminie podanym wyżej powinna faktycznie wpłynąć na konto przed przetargiem.**
 - Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć na przetargu komisji przetargowej .**
 - Wniesione wadium w wysokości wymienionej w pkt 5 upoważnia do udziału w licytacji na dowolną działkę do momentu wygrania licytacji.**
 - Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia działki.**
 - Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej .**
 - **Termin zawarcia umowy notarialnej ustali sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.**
 - **W przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli o nabycie nieruchomości z majątku odrębnego - art. 37 §1 pkt 1 ustawy Kodeks rodzinny i opiekuńczy.**
 - Uczestnik przetargu do udziału przetargu zobowiązany jest posiadać: dowód osobisty / osoba fizyczna/ ,aktualny wypis z właściwego rejestru /osoba prawna/ , stosowne pełnomocnictwo /pełnomocnik/ .**
 - **Zakup nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia na podstawie przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców , na przetargu cudzoziemiec przedkłada promesę – przyrzeczenie wydania zezwolenia .**
 - **Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych .**
- Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miłkach tel. /0 87/ 4211060 lub 4211084 ,
bip.warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska

Opublikowano na tablicy ogłoszeń
ug. w dniu 9.05.2016

BK/BK

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk