

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 37 ust 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz.U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm./ oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U. nr 207 z 2004, poz. 2108 z późn. zm./ **o g ł a s z a w d n i u 1 3 s t y c z n i a 2 0 1 4 r. o g o d z. 1 0⁰⁰ w s i e d z i b i e t u ł . u r z e d u p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y n a s p r z e d a ż n i ż e j w y m i e n i o n e j n i e r u c h o m o ś c i:**

1. Położenie nieruchomości – **Miłki, gm. Miłki .**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
dz. nr 304/36 o pow. 0,2365 ha
3. Księga wieczysta – **OLIG/00016927/4 .**
4. Opis nieruchomości – **teren posiada ustalone warunki zabudowy mieszkaniowej – decyzja z dnia 12.07.2103 r. nr IRL.6730.10.2013**
5. Wartość nieruchomości / cena wywoławcza /brutto/ , wysokość wadium:
55 000,- zł / pięćdziesiąt pięć tysięcy zł/ , wadium 8 000,- zł / osiem tysięcy zł/
6. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
7. Forma nabycia - **sprzedaż .**
8. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
9. Terminy poprzednich przetargów: **I przetarg**
- 10 .Warunki przetargu:
 - Wadium płatne jest najpóźniej do 9 stycznia 2014 r. na konto nr WMBS Ruciane Nida O/Miłki nr 77 9364 0000 2005 0001 0118 0003 .
 - Wpłata na rachunek bankowy wniesiona w terminie podanym wyżej powinna faktycznie wpłynąć na konto przed przetargiem.
 - Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć na przetargu komisji przetargowej .
 - Wniesione wadium w wysokości wymienionej w pkt 5 upoważnia do udziału w licytacji na dowolną działkę do momentu wygrania licytacji.
 - Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia działki.
 - Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej .
 - Termin zawarcia umowy notarialnej ustali sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
 - Uczestnik przetargu do udziału przetargu zobowiązany jest posiadać: dowód osobisty / osoba fizyczna/ ,aktualny wypis z właściwego rejestru /osoba prawna/ , stosowne pełnomocnictwo /pełnomocnik/ .
 - Zakup nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia na podstawie przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców , na przetargu cudzoziemiec przedkłada promesę – przyrzeczenie wydania takiego zezwolenia
 - Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych .Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miłkach tel. /0 87/ 4211060 lub 4211084 ,
bip.warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska

Opublikowano na tablicy ogłoszeń
ug. w dniu 29.11.2013

BK/BK

Wójt Gminy Miłki
Stanisław Wasiakowski