

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. nr 31 z 2005 r. , poz. 266 z późn. zm./ w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r. , poz. 1306 , ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r. , poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 / podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych Gminy Miłki , przeznaczonych do najmu :

1. Położenie nieruchomości /lokalu / : **Marcinowa Wola**
 - **socjalny lokal mieszkalny w budynku nr 20 o pow. użytkowej 20,06 m².**
2. Wyposażenie lokalu- **energia elektryczna, sieć wodno – kanalizacja w trakcie realizacji.**
3. Warunki najmu :
 - a/ Okres najmu – **na czas oznaczony , 3 lata.**
 - b/ Przeznaczenie nieruchomości - **na cele mieszkaniowe.**
 - c/ Opłaty miesięczne za wynajem lokalu / netto/ :
 - **czynsz za lokal mieszkalny w wysokości 0,40 ,- zł /m²**
 - **opłaty za energię elektryczną bezpośrednio usługodawcy**
 - **opłaty za odbiór odpadów komunalnych bezpośrednio usługodawcy**
 - **opłaty za wodę bezpośrednio usługodawcy**
4. Opis: lokal mieszkalny usytuowany na poddaszu budynku składa się z 1 pomieszczenia. Stan lokalu dostateczny. Koszty remontu wykonane przez Najemcę w ramach własnych środków finansowych mogą zostać zaliczone na poczet czynszu .
5. **Lokal / pomieszczenie / został zasiedlony w 2013 r. na wskutek sytuacji losowej lokatora.**
6. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni .
7. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy .

Data ogłoszenia wykazu03.04.2015v.....

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk

