

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
Budżetu i Finansów
w dniu 25 lutego 2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji wg załączonej do prot. listy obecności, Skarbnik.

Tematem posiedzenia zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- zmian w WPF na lata 2019-2029,
- zmian w budżecie gminy na 2019 rok,
- poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso,
- ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru,
- odpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Miłki,
- wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata,
- nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gruntów Skarbu Państwa dysponowanych przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Skarbnik wyjaśniła, że zmiany w WPF oraz w budżecie

Zmiany w planie dochodów i wydatków spowodowane są:

1. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 20/2019 z dnia 20 lutego 2019 roku ustalającą kwoty dochodów budżetowych i dotacji celowych z budżetu państwa na rok 2019- zwiększenie o kwotę 22 896,00 zł.
2. Zmianami w planie realizowanych projektów::
 - wprowadzenie planu na 2019 rok- Ja w internecie. Program szkoleniowy w zakresie rozwoju kompetencji cyfrowych- kwota 76 060,00 zł,
 - wprowadzenie planu na 2019 rok- Cyfrowe Mazury- Poprawa jakości i dostępności usług administracji publicznej- kwota 85 773,16 zł,
 - zmiany w planie Podniesienie jakości oferty edukacyjnej ukierunkowanej na rozwój kompetencji kluczowych uczniów z obszaru Krainy Wielkich Jezior Mazurskich: Gmina Miłki, Gmina Giżycko, Gmina Mikołajki- przesunięcie między paragrafami kwoty 653,54.
3. Przesunięcia w planie wydatków między rozdziałami i paragrafami w dziale Administracja publiczna na kwotę 4 020,00 zł oraz w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska na kwotę 3 000,00.

Tomasz Dorbach zapytał czy środki na realizację programów „Cyfrowe Mazury” i „Ja w internecie” nie były przewidziane w projekcie budżetu na 2019 r.

Skarbnik wyjaśniła, że nie planowano tych wydatków w momencie opracowywania projektu budżetu. Następnie Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał w sprawie zmian w WPF oraz w sprawie zmian w budżecie (wykaz imiennych głosowań stanowi zał. do prot.).

Skarbnik wyjaśniła, że projekty uchwał w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru spowodowane są zmianami inkasentów (sołtysów). W miesiącach styczeń i luty br odbywały się bowiem na terenie całej gminy wybory sołtysów na nową kadencję. Do poboru opłaty targowej jest też uprawniony pracownik gminy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższe projekty uchwał (wykaz imiennych głosowań stanowi zał. do prot.).

W sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości pracownik urzędu gminy wyjaśnił, że na działce nr 1/10 w odległości ok 50 m od drogi powiatowej zlokalizowana jest przepompownia ścieków obsługiwana przez PUKR Miłki (w m. Przykop). Dojazd do przepompowni dotychczas odbywał się poprzez działkę nr 1/11 stanowiącą własność osoby prywatnej. Właściciel działki nr 1/11 wyraża zgodę na odpłatne przekazanie przedmiotowego gruntu na rzecz gminy. Przejęcie terenu pozwoli na wykonanie trwałego dojazdu do urządzeń kanalizacyjnych. Przewodnicząca zapytała o cenę nieruchomości. Pracownik wyjaśnił, że cena

gruntu będzie znana po jego oszacowaniu przez rzeczoznawcę.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (wykaz imiennych głosowań stanowi zał. do prot.).

Pracownik wyjaśnił, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata jest spowodowany tym, że do Wójta Gminy Miłki w dniu 7 lutego 2019 roku wpłynął wniosek spółki NZOZ HIPOKRATES s.c. w Miłkach o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Miłkach przy ul. Giżyckiej 45 o pow. użytkowej 188,25 m².

W wynajmowanych pomieszczeniach prowadzona jest działalność związaną z usługami medycznymi.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy. Rada Gminy może także wyrazić zgodę na odstępianie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o czym stanowi art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Najemca do chwili obecnej wywiązuje się z warunków zawartych w umowie i jest zainteresowany dalszym najmem.

W wyniku realizacji uchwały gmina z tytułu najmu uzyska dochód oraz należny podatek.

Tomasz Dorbach odniósł się do stawek za wynajem budynku na cele zdrowotne.

Pracownik wyjaśnił, że stawki będą ustalone zarządzeniem Wójta Gminy. Prawdopodobnie ustalone zostaną na poziomie ok. 2 zł +VAT (dotychczasowa stawka wynosiła 1 zł).

Barbara Tech zaproponowała, by skrócić okres wynajmu do 5 lat.

Pracownik powiedział, że jest taka możliwość o ile spółki nie wiążą jakieś ustalenia np. z NFZ.

W umowie najmu można zawrzeć zapis, że stawki najmu mogą ulec zmianie.

Następnie Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (wykaz imiennych głosowań stanowi zał. do prot.).

Odnośnie nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gruntów Skarbu Państwa pracownik wyjaśnił, że w miejscowości Staświny – Osada została wybudowana i oddana do użytku biologiczna oczyszczalnia ścieków. Na działce nr 262 znajduje się staw retencyjno – odparowujący.

Aktualnie teren ten jest użytkowany przez gminę na podstawie umowy najmu zawartej z KOWR. Gmina wystąpiła z wnioskiem do KOWR o nieodpłatne przekazanie działki na mienie komunalne na cele związane z dalszą eksploatacją i utrzymaniem urządzeń infrastrukturalnych.

Uwag nie było.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (wykaz imiennych głosowań stanowi zał. do prot.).

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji w dniu 25 lutego 2019 r.

Prot. Justyna Leszczyńska – Boruch

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019.....

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w WPF.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	<i>ze</i>
2	Tomasz Dorbach	<i>ze</i>
3	Celep Danuta	<i>ze</i>
4	Górski Dariusz	<i>ze</i>
5	Więsyk Marta	<i>ze</i>

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 r.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	ze
2	Tomasz Dorbach	ze
3	Celep Danuta	ze
4	Górski Dariusz	ze
5	Więsyk Marta	ze

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	<i>ze</i>
2	Tomasz Dorbach	<i>ze</i>
3	Celep Danuta	<i>ze</i>
4	Górski Dariusz	<i>ze</i>
5	Więsyk Marta	<i>ze</i>

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka *IP*

GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019.....

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	ze
2	Tomasz Dorbach	ze
3	Celep Danuta	ze
4	Górski Dariusz	ze
5	Więsyk Marta	ze

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka 

GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne gruntów Skarbu Państwa dysponowanych przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	ze
2	Tomasz Dorbach	ze
3	Celep Danuta	ze
4	Górski Dariusz	ze
5	Więsyk Marta	ze

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	<i>ze</i>
2	Tomasz Dorbach	<i>ze</i>
3	Celep Danuta	<i>ze</i>
4	Górski Dariusz	<i>ze</i>
5	Więsyk Marta	<i>ze</i>

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



GŁOSOWANIE
na posiedzeniu Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
w dniu 25.02.2019

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Miłki.

Lp.	Imię i nazwisko	za/ przeciw/ wstrzymuję się
1	Izabela Puka	za
2	Tomasz Dorbach	za
3	Celep Danuta	za
4	Górski Dariusz	za
5	Więsyk Marta	za

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



