

**UCHWAŁA NR XL.259.2022**  
**RADY GMINY MIŁKI**  
**z dnia 29 marca 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jagodne Wielkie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503.) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jagodne Wielkie.

**§ 2**

Granice obszaru opracowania określa mapa w skali 1 : 2 000 stanowiąca załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Tomasz Bujda*

## Uzasadnienie

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, działając na wniosek zainteresowanych, Wójt Gminy Miłki przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Gminy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień godności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłki a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Przystąpienie do sporządzania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podyktowane jest koniecznością ustalenia oraz utrzymania charakteru oraz kompozycji zabudowy i zieleni w części miejscowości Jagodne Wielkie. Plan jest jednym z wielu niezbędnych opracowań planistycznych realizowanych w ramach całościowego programu prac planistycznych na obszarze gminy Miłki.

Jako podstawowe zadania planu można wymienić: - ustalenie oraz utrzymanie charakteru, gęstości i wysokości zabudowy, ochronę przed wprowadzaniem uciążliwych funkcji o charakterze usługowym, - utrzymanie i ochronę skupisk i ciągów zieleni.

Załącznik nr 1  
Do uchwały nr XL.259.2022  
Z dnia 29 marca 2022 r.

GINA: MIŁKI  
OBRĘB GEODEZYJNY:  
JAGODNE WIELKIE  
MIEJSCOWOŚĆ:  
JAGODNE WIELKIE  
SKALA: 1:2000



