

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**Budżetu i Finansów**  
**w dniu 8 lutego 2021 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie komisji: Izabela Puka, Stanisław Wąsiakowski, Andrzej Idek, Danuta Celep oraz Wójt Gminy Miłki, Skarbnik.  
Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Rydzewo).
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej (Kleszczewo).
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu (Marcinowa Wola).
4. Zaopiniowanie wniosku o kupno nieruchomości w Staświnach.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu gminy na 2021 r.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie WPF na lata 2021-2031.
7. Opracowanie planu pracy na 2021 r. i sprawozdania z działalności komisji w 2020 r.

**Do pkt. 1**

Odnośnie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Wójt wyjaśniła, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą. Dzierżawca wywiązywał się z warunków zawartych w umowie.

Andrzej Idek zapytał, o którą działkę chodzi. Wójt powiedziała, że jest to działka 140/2 położona w Rydzewie przy przystani, o pow. 216 m<sup>2</sup>. Radny Idek powiedział, że może warto zostawić ją do sprzedaży, w momencie kiedy gmina będzie w awaryjnej sytuacji.

Pracownik urzędu wyjaśnił, że działka ta nie jest do sprzedaży, znajduje się przy pomoście. Jest to teren ogólnodostępny dla mieszkańców. Teren ten jest wykorzystywany na wodowanie łodzi.

Przewodnicząca poddała do zaopiniowania uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało jednomyślnie 4 członków komisji (Izabela Puka, Andrzej Idek, Danuta Celep, Stanisław Wąsiakowski).

**Do pkt. 2**

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej w Kleszczewie Wójt wyjaśniła, że kupnem działki zainteresowany jest właściciel działki zabudowanej nr 103/4 na poprawienie warunków zagospodarowania własnej nieruchomości. Powierzchnia działki wynosi 160 m<sup>2</sup>.

Stanisław Wąsiakowski zwrócił uwagę, że w uchwale dwukrotnie jest mowa o działce 103/4, a do sprzedaży przeznaczona jest działka 106/12. Wójt powiedziała, że błąd zostanie skorygowany.

Przewodnicząca poddała do zaopiniowania uchwałę.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało jednomyślnie 4 członków komisji (Izabela Puka, Andrzej Idek, Danuta Celep, Stanisław Wąsiakowski).

**Do pkt. 3**

Wójt wyjaśniła, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu dotyczy działki w Marcinowej Woli. Jest to działka rolna. Pracownik urzędu dodał, że jest ona oddalona od głównej drogi o 400 m. Do tej pory działka

była użytkowana rolniczo. Kupnem zainteresowani są miejscowi rolnicy. Dotychczasowy dzierżawca zrezygnował z dzierżawy.

Przewodnicząca poddała do zaopiniowania uchwałę.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało jednomyślnie 4 członków komisji (Izabela Puka, Andrzej Idek, Danuta Celep, Stanisław Wąsiakowski).

#### **Do pkt. 4**

Przewodnicząca poinformowała, że do rady gminy wpłynęło pismo od małżeństwa ze Staświn w sprawie kupna części drogi gminnej. W niniejszej sprawie odbyły się dwa zebrania wiejskie. Mieszkańcy są przeciwni sprzedaży. Wnioskodawca argumentuje, że jeśli gmina nie sprzeda drogi, to będzie miała wydatki związane z tym, że trzeba będzie wykonać zjazd dla wnioskodawcy. Andrzej Idek powiedział, że należałoby uwzględnić opinię mieszkańców. Izabela Puka powiedziała, że w zebraniu uczestniczyli właściciele nieruchomości znajdujących się przy przedmiotowej drodze, byli oni przeciwni sprzedaży. Jeśli wnioskodawca ogrodzi swój teren mieszkańcy nie będą mieli przejścia.

Wójt dodała, że nasza działka kończy się na wysokości posesji wnioskodawcy. Mieszkańcom chodziło głównie o możliwość zejścia do rzeczki. Mieszkańcy mieli w posiadaniu stare mapy, na których widać, że kiedyś droga faktycznie biegła do rzeczki. Zwyczajowo była wyjeżdżona po działce, którą wnioskodawca zakupił od Agencji Rolnej. Nasza droga kończy się na długości 60 m. W przedmiotowej sprawie nie ma projektu uchwały. Chcemy uzyskać od komisji opinię. Nie chcemy wchodzić w koszty, zanim Państwo nie podejmą decyzji w sprawie sprzedaży. Przed przystąpieniem do sprzedaży powinniśmy rozpocząć procedurę podziału nieruchomości, która jest kosztowna. Zatem zanim przygotujemy ewentualnie projekt uchwały, chcielibyśmy znać Państwa opinię w tej sprawie.

Stanisław Wąsiakowski zapytał czy szacowane były wydatki na wypadek gdyby nie podjęto uchwały w sprawie sprzedaży, a właściciel nieruchomości wymógłby na gminie urządzenie drogi.

Wójt powiedziała, że należałoby wykonać nowy zjazd, obecna brama wnioskodawcy znajduje się w obrębie naszej drogi. Jeśli nieruchomość zostanie naszą własnością, to będziemy musieli wykonać zjazd od strony płotu. Na chwilę obecną nie mam informacji jaki byłby szacunkowy koszt wykonania zjazdu. Prześlę taką informację w dniu jutrzejszym.

Przewodnicząca powiedziała, że zatem opinię w sprawie sprzedaży wydamy na kolejnym posiedzeniu komisji.

#### **Do pkt. 5, 6**

Skarbnik powiedziała, że do projektu budżetu na 2021 rok opracowano autopoprawkę, zarządzeniem nr 8.2021. Autopoprawka wynika ze zdarzeń jakie miały miejsce między opracowaniem projektu a najbliższą sesją. W projekcie budżetu zmniejsza się wpływy z opłaty targowej, a właściwie likwiduje się je. Likwidacja ma związek z art. 31 zzm ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem i przeciwdziałaniem Covid 19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Artykuł ten wyłącza pobór opłaty targowej w 2021 r. W naszym przypadku jest to kwota 170 zł.

Andrzej Idek poinformował, że musi opuścić obrady. W sprawie budżetu na 2021 r. wstrzymuję się od głosu.

Skarbnik dodała, że 5 stycznia br. krajowe biuro wyborcze przyznało środki finansowe na realizację zadań zleconych w związku z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów uzupełniających do Rady Gminy Miłki na kwotę 4053 zł.

20 stycznia br. wojewoda zwiększył plan dotacji celowej z przeznaczeniem na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych za I kwartał 2021 r. na kwotę 309 zł.

Z powodu panującej pandemii projekt Klub seniora został wydłużony do końca 2021 r. W związku z tym zwiększa się dochody i wydatki na kwotę 187 084,94 zł.

Powyższe zmiany zostały wprowadzone do projektu budżetu na 2021 r.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt budżetu gminy na 2021 r.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowały 2 osoby (Danuta Celep, Izabela Puka), „przeciw” – 1 osoba (Stanisław Wąsiakowski),

głosy „wstrzymujące się” – 1 (Andrzej Idek).

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt WPF na lata 2021 - 2031

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowały 2 osoby (Danuta Celep, Izabela Puka),

„przeciw” – 1 osoba (Stanisław Wąsiakowski).

Podczas głosowania nieobecny był radny Idek.

**Do pkt. 7**

Komisja opracowała plan pracy na 2021 r. i sprawozdanie z działalności komisji w 2020 r. (mat. w zał. do prot.)

„Za” przyjęciem planu pracy głosowało jednomyślnie 4 członków komisji (Izabela Puka, Andrzej Idek, Danuta Celep, Stanisław Wąsiakowski).

„Za” przyjęciem sprawozdania głosowało jednomyślnie 4 członków komisji (Izabela Puka, Andrzej Idek, Danuta Celep, Stanisław Wąsiakowski).

Prot. Justyna Leszczyńska-Boruch

Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka

