

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**Budżetu i Finansów**  
**w dniu 25 sierpnia 2020 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji wg załączonej do prot. listy obecności, Wójt, Skarbnik.

Tematem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

1. użyczenia nieruchomości komunalnej (OSP Rydzewo),
2. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego (Miłki),
3. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego (Ruda),
4. przyjęcia darowizny na rzecz Gminy Miłki (Jagodne Wielkie),
5. zmian w WPF na lata 2020-2030.
6. zmian w budżecie na 2020 rok.

**Do pkt. 1**

Wójt poinformowała, że Ochotnicza Straż Pożarna w Rydzewie dotychczas była użytkownikiem wymienionych w projekcie uchwały nieruchomości i zainteresowana jest dalszym ich użytkowaniem na cele związane z zadaniami OSP.

Uwag nie było.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Do pkt. 2**

Wójt poinformowała, że nieruchomości określone w projekcie uchwały stanowią własność gminy Miłki.

Po przebudowie drogi gminnej nie ma możliwości urządzenia do w/w gruntów dojazdu. Na wysokości działki nr 82/4 stanowiącej własność komunalną został wybudowany parking, uniemożliwiając wydzielenie drogi dojazdowej do przedmiotowych gruntów poprzez działkę nr 82/4. Działki 82/6 i 82/5 stanowią współwłasność z prawem udziału gminy i osoby fizycznej. W związku z tym, że brak jest możliwości urządzenia dojazdu sprzedaż nieruchomości może nastąpić w drodze przetargu ustnego ograniczonego – tylko dla właścicieli przyległych działek.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że należałoby się zastanowić czy stosownym jest organizacja przetargu ograniczonego. Lepszą formą sprzedaży jest przetarg nieograniczony. Działka 82/7, łącznie z działką garażową jest działką atrakcyjną, położoną w centrum Miłek, zaopatrzoną w pobliżu we wszystkie media. Niewielkim kosztem, przebudowując parking w ciągu drogi gminnej, urządzając go na działce 82/4, zwiększy się parking przed biblioteką, jednocześnie zostanie uwolniony dojazd do działki 82/7.

Biorąc pod uwagę rozbudowę nowego parkingu należałoby rozważyć i porównać koszty tejże rozbudowy z uzyskaną ceną ze sprzedaży działki. Jeśli zdecydujemy, że sprzedaż ma nastąpić w przetargu nieograniczonym, a trzeba będzie wykonać nowy dojazd i nowy parking, to poniesiemy koszty.

Następnie Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów zaopiniowała uchwałę w następujący sposób: 2 głosy „za” (Izabela Puka, Danuta Celep), 1 głos „przeciw” (Stanisław Wąsiakowski), 1 głos „wstrzymujący się” (Marta Więsyk).

**Do pkt. 3**

Odnosnie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego (Ruda) Wójt poinformowała, że działka 1/109 w m. Ruda położona jest przy drodze krajowej i nie posiada urządzonego zjazdu. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Olsztynie wyraziła opinię, że ze względu na klasę drogi (droga krajowa nr 63) nie ma możliwości podłączenia komunikacyjnego przedmiotowej działki

do drogi.

W związku z tym, że brak jest możliwości urządzenia dojazdu sprzedaż nieruchomości może nastąpić w drodze przetargu ustnego ograniczonego – tylko dla właścicieli przyległych działek.

Stanisław Wąsiakowski stwierdził, że należałoby uzyskać opinię od zarządcy drogi czy działka nr 1/109 nie będzie kolidować z ewentualną planowaną niegdyś przebudową drogi. Należy wystąpić do GDDKiA z pytaniem jakie są plany przebudowy drogi i ścieżki rowerowej i w jakim terminie planuje się w/w inwestycje.

W związku z powyższym komisja wstrzymała się z zaopiniowaniem projektu uchwały do czasu uzyskania opinii GDDKiA.

#### **Do pkt. 4**

Wójt poinformowała, że przeznaczona do przejęcia działka powstała w wyniku podziału terenu wynikającego z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stanowi obsługę komunikacyjną działek budowlanych do niej przylegających, a przede wszystkim zostanie zapewniony dostęp do działek nr nr 47/1 i 47/2 nie posiadających dojazdu.

Działki miałyby zostać przekazane gminie w drodze darowizny.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny na rzecz Gminy Miłki (Jagodne Wielkie).

#### **Do pkt. 5**

Skarbnik poinformowała, że zmiany w WPF spowodowane są:

- zmniejszeniem w 2019 planu dochodów – kwota 304 491,00 zł orz planu wydatków – kwota 358 224,00 zł w związku z realizacją zadania pn. Mazurska Pętla Rowerowa,
- zwiększeniem dochodów ze sprzedaży majątku o kwotę 467 650,00 zł,
- zmniejszeniem pozostałych dochodów bieżących o kwotę 40 246,00 zł,
- zmianami w planie wydatków sołectwa Kleszczewo – zmniejszeniem inwestycji pn. lampy solarne – kwota 1 300,00 zł.

Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała uchwałę w sprawie zmian w WPF.

#### **Do pkt. 6**

Skarbnik poinformowała, że zmiany w planie dochodów i wydatków spowodowane są:

1. Zmniejszenie planu dochodów kwota 304 491,00 zł oraz planu wydatków kwota 358 224,00 zł

w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Mazurska Pętla Rowerowa.

2. Zmiany planu dochodów:

- zwiększenie planu dochodów w dziale Gospodarka mieszkaniowa- kwota 447 650,00 zł,
- zmniejszenie planu dochodów w dziale Administracja publiczna- kwota 20 000,00 zł,
- zwiększenie dochodów w dziale Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem- kwota 35 000,00 zł;
- zmniejszenie dochodów w dziale Rodzina- kwota 513,00 zł,
- zmniejszenie dochodów w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska- kwota 34 733,00 zł.

3. Zmiany w planie wydatków:

- zwiększenie planu wydatków w dziale Gospodarka mieszkaniowa- kwota 21 000,00 zł,
- zwiększenie planu wydatków w dziale Działalność usługowa- kwota 40 000,00 zł,
- zwiększenie planu wydatków w dziale Administracja publiczna- kwota 283 650,00 zł,
- zwiększenie planu wydatków w dziale Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa- kwota 20 000,00 zł,
- zmniejszenie planu wydatków w dziale Pomoc społeczna- kwota 513,00 zł,
- zwiększenie w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska- kwota 117 000,00 zł.

4. Przesunięcia między rozdziałami w dziale Oświata w wychowanie na kwotę 532 074,87 zł.

5. Zmiany w planie wydatków sołectw:

a) Sołectwo Wyszowate:

- zmniejszenie planu wydatków w dziale Transport i łączność- kwota 1 055,00 zł,
- zwiększenie planu wydatków w dziale Administracja publiczna- kwota 1 055,00 zł,

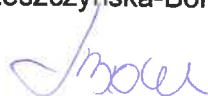
b) Sołectwo Kleszczewo:

- zwiększenie planu wydatków w dziale Transport i łączność- kwota 1 000,00 zł,
- zmniejszenie planu wydatków w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska- kwota 1 000,00 zł.

Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 r.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie komisji w dniu 25 sierpnia 2020 r.

Prot. Justyna Leszczyńska-Boruch



Przewodnicząca Komisji

Izabela Puka



