

W Y K A Z **NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonej do dzierżawy.

1. Położenie nieruchomości, numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna:

- a. Paprotki . część dz. nr nr 95 i 124 o pow. łącznej 0,0500 ha
- b. Paprotki . część dz. nr nr 95 i 124 o pow. łącznej 0,0400 ha
- c. Paprotki , część dz. nr 95 o pow. 0,0450 ha,
zgodnie ze szkicem załączonym do niniejszego wykazu.

2. Księga wieczysta - OL1G/00017001/4, OL1G/00031283/8.

3. Warunki dzierżawy:

a/ Okres dzierżawy - 1 rok.

b/ Opis nieruchomości - teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, położony przy jez. Paproteckim, przeznaczony do użytkowania rekreacyjnego bez prawa wznoszenia obiektów, ogrodzeń, zakładania trwałych plantacji itp. z zachowaniem ogólnego dostępu do jeziora. Wszelkie prace na działkach mogą być wykonywane po uprzednim uzgodnieniu zakresu prac z właścicielem gruntu i uzyskaniu stosownych zezwoleń wynikających z obowiązującego prawa.

c/ Tryb zawarcia umowy - w drodze bezprzetargowej.

d/ Forma dzierżawy – w drodze składania ofert.

e/ Wysokość czynszu miesięcznego – 0,35 ,- zł za 1 m² + WAT .

(Zarządzenie nr 93.2016 Wójta Gminy Miłki z dnia 3 października 2016 r. w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości komunalnych).

f/ Termin płatności czynszu: z dołu do 10 dnia następnego miesiąca i dotyczy okresu od 1 maja 2020 r. do 31 października 2020 r.

4. Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości mogą składać oferty w sekretariacie tut. urzędu w terminie wywieszenia wykazu.

Oferta powinna zawierać: - imię i nazwisko , adres lub nazwę firmy i siedzibę, datę sporządzenia, oferty, propozycję zagospodarowania terenu, proponowaną stawkę czynszu.

O wyborze oferty decyduje Wójt Gminy Miłki.

5. Inne informacje:

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 087 5559060.

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres **od 12 lutego 2020 r. do 06 marca 2020 r.**
- opublikowanie na stronach internetowych: bip.gminamilki.pl w zakładce majątek , gospodarka nieruchomościami,
- przesłanie do sołectwa wsi Paprotki ,
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

Załącznik do wykazu nieruchomości

Paprotki, dz. nr nr 124 - 95

