

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonych do dzierżawy

1. Położenie nieruchomości, numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna:

Miłki, część działki zabudowanej, nr 23/1 o pow. 0,0500 ha

2. Księga wieczysta - OL1G/00016962/9.

3. Warunki dzierżawy:

a/ Okres dzierżawy- do 3 lat.

b/ Opis nieruchomości :

Nieruchomość zabudowana tzw. Miejsce Obsługi Podróżnych, przyłączona do sieci wodociągowej , kanalizacyjnej i energetycznej, częściowo rozbudowana i zagospodarowana przez dotychczasowego dzierżawcę. Możliwość odkupienia nakładów obcych: ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej, przepływowy podgrzewacz wody, lekkie ściany działowe z płyty, zespolone z istniejącym budynkiem.

c/ Tryb zawarcia umowy - w drodze bezprzetargowej.

d/ Forma dzierżawy – w drodze składania ofert.

e/ Wysokość czynszu miesięcznego:

- za działkę 1,50 zł/ za 1 m² + WAT ,
- za budynek 3,50,- zł za 1 m² + VAT .

W przypadku sezonowego wykorzystywania nieruchomości istnieje możliwość opłacania czynszu tylko za okresy faktycznego jej użytkownika.

(Zarządzenie nr 93.2016 Wójta Gminy Miłki z dnia 3 października 2016 r. w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę/ najem nieruchomości komunalnych).

f/ Termin płatności czynszu - z dołu do 10 dnia następnego miesiąca.

4. Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości mogą składać oferty w sekretariacie tut. urzędu w terminie wywieszenia wykazu.

Oferta powinna zawierać: - imię i nazwisko , adres lub nazwę firmy i siedzibę, datę sporządzenia, oferty, propozycję zagospodarowania terenu, proponowaną stawkę czynszu.

O wyborze oferty decyduje Wójt Gminy Miłki.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 087 4211060 lub 874211084.

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres **23.05.2017 r. do 19.06.2017 r.**
- opublikowanie na stronach internetowych: bip.warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska w zakładce majątek , gospodarka nieruchomościami,
- na tablicy ogłoszeń wsi Miłki,
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk