

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki , przeznaczonych do sprzedaży :

1. Położenie nieruchomości – **Rydzewo, gm. Miłki.**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości:
dz. nr 187/4 o pow. 0,1775 ha,
dz. nr 187/6 o pow. 0,1757 ha.
3. Księga wieczysta – **OL1G/00024707/5.**
4. Opis nieruchomości – **grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, położone w niedaleko od kompleksu leśnego, oddalone ok. 500 m od jez. Niegocin / Szlak Wielkich Jezior Mazurskich/ , z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, dojazd drogą żwirową.**
5. Wartość nieruchomości / cena wywoławcza -brutto/ ,
dz. nr 187/4 - 95 000,- zł,
dz. nr 187/6 - 95 000,- zł.
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
 - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom ,
 - c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a , b/ upływa po 6-ciu tygodniach , licząc od dnia opublikowania wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie , że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy / pokój nr 6 / tel. 087 4211060 ,BIP: warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g w dniu 3 marca 2017 r.