

ZAPROSZENIE
DO WZIĘCIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM

GMINA MIŁKI z siedzibą w Miłkach, przy ulicy Mazurskiej 2 zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu w trybie „zapytania o cenę” na opracowanie dokumentacji pt. „**Termomodernizacja budynku ośrodka zdrowia**” działka numer 88/5 położona w miejscowości Miłki, obręb geodezyjny Miłki, gmina Miłki, województwo Warmińsko-Mazurskie.

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego na termomodernizację budynku ośrodka zdrowia położonego w miejscowości Miłki, obręb geodezyjny Miłki, gmina Miłki na działce nr 88/5. Termomodernizacja obejmuje:

- 1) wymianę instalacji grzewczej, instalacja nowoczesnego kotła c.o. opalanego biomasą,
- 2) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- 3) zmiana konstrukcji dachu na dwuspadowy (bez poddasza użytkowego) łącznie z wymianą pokrycia dachowego na blachodachówkę w kolorze ceglasto-czerwonym,
- 4) remont schodów (zewnętrznych i wewnętrznych) oraz budowa nowego podjazdu dla niepełnosprawnych,
- 5) ocieplenie budynku wraz z remontem elewacji zewnętrznej (w tym fundamenty),
- 6) wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna,
- 7) wymiana instalacji elektrycznej,
- 8) kanalizacja deszczowa.

2. ZAKRES PRAC

- 1) sporządzenie projektu budowlanego,
- 2) przedmiar robót budowlanych,
- 3) kosztorys inwestorski,
- 4) przekazanie po 5 kompletów rysunków i projektów oraz wersji elektronicznej,
- 5) uczestnictwo w czynnościach proceduralnych związanych z realizacją projektu,
- 6) powyższe wyliczenie nie ma charakteru wyczerpującego. Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia wymaganego rezultatu, odpowiadającego stanowi prawnemu na dzień wykonania przedmiotu zamówienia. Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane wyżej, a wynikające z procedur określonych ustawie o pb oraz innych przepisach szczególnych niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować, jako oczywiste i uwzględniać w kosztach i terminach wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 7) w przypadku zmiany prawa w trakcie wykonywania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszego zamówienia uzupełnić (zmienić) opracowanie stanowiące przedmiot zamówienia o niezbędne czynności merytoryczne i formalne mające na celu dostosowanie opracowań do przepisów obowiązujących w dniu zakończenia wykonywania zamówienia,
- 8) wykonawca dostarcza pełną dokumentację projektową, niezbędną do opracowania na jej podstawie specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ),
- 9) w ramach usługi wykonawca uzyska dla zamawiającego niezbędne decyzje i pozwolenia oraz inne potrzebne dokumenty do rozpoczęcia prac (warunki zabudowy, pozwolenie na budowę, postępowanie środowiskowe),
- 10) udzielanie wyjaśnień i wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
- 11) dokumentacja techniczna oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, zgodną z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- 12) sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysu inwestorskiego zgodnego z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania

- kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów opracowania projektowego oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) wraz z podaniem nazw i kodów określonych w CPV,
- 13) w przypadku braku możliwości realizacji inwestycji zgodnie z projektem z powodu jego wad i błędów, wykonawca dokumentacji zobowiązany jest uzupełnić dokumentację nieodpłatnie,
 - 14) wykonawca sprawował będzie nadzór autorski przy realizacji inwestycji. Na wezwania Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego ma obowiązek wizytować budowę i niezwłocznie dokonać wyjaśnień, uzupełnień lub poprawek w dokumentacji technicznej, jednak nie dłuższej niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania.

**Wykonawca we własnym zakresie zaopatrzy się we wszelkie potrzebne mapy oraz opracowania geodezyjne.
Rozwiązania techniczne muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym.**

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 1) doświadczenie w realizacji zamówień objętych niniejszym ogłoszeniem:
 - a) w okresie ostatnich 3 lat wykonał, co najmniej 2 zamówienia z podobnego zakresu.
- 2) prowadzenie działalności uprawniającej do wykonania przedmiotu umowy.
- 3) dysponuje co najmniej:
 - a) 1 osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia.
- 4) Wykonawca przeniesie na rzecz Zamawiającego prawa autorskie oraz prawo do nieograniczonego dysponowania przedmiotem zamówienia w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszego postępowania.

4. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Na ofertę składają się poniższe dokumenty:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1).
- 2) Doświadczenie Wykonawcy-wykaz wykonanych zamówień (załącznik nr 2).
- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją na ich temat (załącznik nr 3).
- 4) Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 4).
- 5) Oświadczenie o przeniesieniu praw autorskich oraz prawie nieograniczonego dysponowania opracowaniem w ramach wynagrodzenia wynikającego z przetargu (załącznik 5).
- 6) Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób do podpisania oferty, o ile nie wynikają one z innych dokumentów, dołączonych do ofert.

5. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

nie dłuższy niż ostatni dzień kwietnia 2017 roku, przy czym termin ten może ulec przedłużeniu w przypadku odmowy uzgodnień przez jednostki i instytucje uprawnione a tym samym konieczność przeprojektowania opracowania w sposób określony przez te jednostki i instytucje.

6. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

7. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega, że warunki przetargu mogą być zmienione lub przetarg może zostać odwołany bez podania przyczyny.

8. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Kryterium oceny ofert: Najniższa cena - 100%
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto.

9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Urząd Gminy w Miłkach
11-513 Miłki, ul. Mazurska 2 do dnia 20 lutego do godz. 10:00 w pokoju nr 8.
Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Koperta powinna być zamknięta oraz zawierać następujące informacje:

- a) nazwę i adres Zamawiającego,
- b) nazwę i adres Wykonawcy,
- c) opis : **Oferta: "Termomodernizacja"**

10. MIEJSCE I TERMIN ROZPATRYWANIA OFERT

Urząd Gminy w Miłkach, 11-513 Miłki, ul. Mazurska 2 w dniu 20 lutego godz. 10.15 w pokoju nr 6.

Informacje o wyborze ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.gminamilki.home.pl oraz poinformuje wszystkich Wykonawców drogą e-mailową

Osoby do kontaktu: Bojarski Bogdan, Macina Karolina

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Masyrczyk