

## U M O W A nr ..... /2016

Zawarta z dnia 2016 r. pomiędzy:

**Gminą Miłki** z siedzibę w Miłkach przy ul. Mazurskiej 2, 11-513 Miłki  
NIP 845-19-53-746 , REGON 790671260

reprezentowaną przez:

Barbarę Małgorzatę Mazurczyk - Wójta Gminy Miłki  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Adriany Krystyny Pawlik  
zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

firmą

reprezentowaną przez

NIP , REGON

zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści:

### §1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na opracowaniu Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miłki na lata 2017 – 2020, z perspektywą do 2024 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zwane dalej jako Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy do 31 marca 2017 r. po uprzednim przeprowadzeniu procedury opiniodawczo-konsultacyjnej, polegającej na:
  - 1) uzgodnieniu zakresu prognozy oddziaływania na środowisko z właściwymi instytucjami,
  - 2) zaopiniowaniu projektu Przedmiotu Umowy z właściwymi instytucjami,
  - 3) przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
  - 4) zaopiniowaniu projektu przez zarząd powiatu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi zgodnie z niniejszą umową i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy.
4. Zamawiający dla potrzeb realizacji umowy i utrzymania stałych kontaktów z Wykonawcą wyznacza swojego przedstawiciela tj. .... tel..... e-mail .....
5. Wykonawca zobowiązany jest na etapie realizacji umowy współpracować z Zamawiającym, uwzględniać jego uwagi i wnioski .
6. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie, umiejętności i zasoby niezbędne do należytej realizacji niniejszej umowy i zobowiązuje się ją wykonać z zachowaniem najwyższej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

## §2

1. Z tytułu należytego wykonania prac wynikających z niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych),
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołów odbioru, podpisanych przez Wykonawcę i Zamawiającego, potwierdzających prawidłowe wykonanie realizacji Przedmiotu Umowy oraz przedłożonej faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
3. Faktury VAT wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy.
4. Należność, której mowa w ust. 1 zostanie przekazana przelewem na konto bankowe Wykonawcy w ..... o numerze .....

## §3

1. Pozyskanie wszelkich materiałów niezbędnych do opracowania Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, należy do obowiązków Wykonawcy, który odpowiada za zapewnienie prawidłowego i kompletnego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy, będące w jego posiadaniu dane, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, o których przekazanie Wykonawca zwróci się do Zamawiającego na piśmie. Termin przekazania danych, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wynosi 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego pisma Wykonawcy z wnioskiem o przekazanie danych.

## §4

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
  - 1) sporządzania dokumentów (m.in. pism przewodnich do instytucji opiniujących, obwieszczeń o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Przedmiotu Umowy, projektu uchwały w sprawie uchwalenia programu ochrony środowiska) niezbędnych do przeprowadzenia procedury przyjęcia uchwały w sprawie uchwalenia programu ochrony środowiska (Przedmiotu Umowy),
  - 2) powielenia odpowiedniej ilości projektów Przedmiotu Umowy do instytucji opiniujących oraz Zamawiającego, wykonanych w formie akceptowalnej przez te instytucje; właściwą formę projektów, o której mowa w zdaniu poprzednim, zobowiązany jest ustalić Wykonawca,
  - 3) udziału w rozpatrzeniu wniosków i uwag od społeczeństwa, pod względem słuszności składanych wniosków i uwag i ich zgodności z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 4) prezentacji projektu Przedmiotu Umowy na spotkaniach (z mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi, zainteresowanymi podmiotami) na etapie konsultacji społecznych oraz na posiedzeniach komisji/sesji Rady Gminy Miłki dotyczących uchwalenia Przedmiotu Umowy,
  - 5) dostarczenia Zamawiającemu projektu Przedmiotu Umowy, po jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz cyfrowej, celem przedłożenia Radzie Gminy w Miłkach.

## §5

Przedmiot Umowy winien być dostarczony, po pozytywnym rozstrzygnięciu Wojewody o zgodności uchwały o uchwaleniu programu ochrony środowiska z przepisami prawa w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz 1 egzemplarz na płycie CD/DVD w formacie doc i .pdf.

## §6

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 2, podlegają kumulacji.
6. Obciążenie karami umownymi nastąpi poprzez wystawienie księgowej noty obciążeniowej. Strona obciążona karą umowną obowiązana jest do zapłaty kary w terminie 14 dni od dnia doręczenia obciążającej noty księgowej, przy czym Zamawiający uprawniony jest do potrącania naliczonej kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn, które obciążają jedną ze Stron należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni (termin na skorzystanie z prawa odstąpienia lub wypowiedzenia) od dnia powzięcia przez Stronę wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia lub wypowiedzenia (Strony uznają ww. termin za odpowiedni). Jeżeli przyczyna odstąpienia ma charakter ciągły ww. termin liczy się od końca okresu, w którym występowała przyczyna odstąpienia lub wypowiedzenia.

## §7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wady prawne i fizyczne Przedmiotu Umowy na okres 4 ( cztery ) lat licząc od daty protokolarnego przyjęcia Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
2. W okresie rekojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i nieprawidłowości ujawnionych w tym okresie w przedmiocie umowy, w terminie 14 dni lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

## §8

1. Strony ustalają zgodnie, że autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne do dokumentacji, o której mowa w § 1, sporządzonej przez Wykonawcę lub przez osoby

działające w jego imieniu lub na jego zlecenie niezależnie od tego czy działanie takie ma charakter odpłatny czy też nieodpłatny (zwanej dalej w skrócie: „Dokumentacją”) – przechodzą na Zamawiającego, w dacie wydania Dokumentacji Zamawiającemu. Strony ustalają, iż wszelkie roszczenia z tytułu przejścia praw autorskich, w tym praw zależnych, wyczerpuje wynagrodzenie Wykonawcy. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność, jeżeli Dokumentacja nie stanowiła przed przekazaniem własności Wykonawcy. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, całość autorskich praw majątkowych do Dokumentacji - na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności:

- 1) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia Dokumentacji:
    - a) bezpośrednio lub pośrednio, w części lub w całości - wytwarzanie i reprodukcje egzemplarzy Dokumentacji lub jej fragmentów, w każdej technice, a w szczególności: na papierze – techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową – wprowadzanie do pamięci komputera /input/ jakąkolwiek techniką włącznie z tymczasową /czasową/ postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM, zwielokrotnianie postaci cyfrowej bezpośrednio lub pośrednio, w sposób stały lub czasowy, w części lub w całości na wszelkich nośnikach elektronicznych znanych w chwili zawierania umowy, w postaci pojedynczych reprodukcji lub w albumie, w postaci egzemplarzy wykorzystywanych do zapoznania się z Dokumentacją w sposób bezpośredni lub pośredni - przy wykorzystaniu specjalnego urządzenia np. rzutnika, komputera, magnetowidu, poprzez skanowanie lub przekształcenie w zapis cyfrowy, w zapisie elektronicznym (digitalnym) włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarza Dokumentacji w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono,
    - b) bezpośrednio lub pośrednio wprowadzanie zwielokrotnionych egzemplarzy Dokumentacji lub jej elementów do obrotu drogą przeniesienia ich własności, przez rozpowszechnianie w ramach akcji informacyjnych, promocyjnych czy reklamowych czy indywidualnych, we wszelkiego typu i rodzaju materiałach promocyjnych, w szczególności w filmach szerokoekranowych, w technice VHS /video, w filmach telewizyjnych, wideogramach, fonogramach, katalogach, w formie cyfrowej – na CD, DVD, na taśmie magnetycznej, filmowej w publikacjach wszelkiego typu, w szczególności w publikacjach książkowych zawierających informacje o Zamawiającym, w artykułach prasowych poświęconych Zamawiającemu, użyczenie lub najem oryginału Dokumentacji albo egzemplarzy Dokumentacji;
  - 2) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony powyżej w postaci publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia, wykorzystania Dokumentacji lub jej elementów w działach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych, udostępnianie w sieciach komputerowych, w szczególności w Internecie, wprowadzanie do pamięci komputera jakąkolwiek techniką włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego - obok majątkowych praw autorskich, prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowań Dokumentacji (w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych), w tym Wykonawca zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań, przeróbek, adaptacji Dokumentacji - w zakresie i na polach eksploatacji określonych w niniejszej Umowie.

3. Zamawiający z datą zapłaty wynagrodzenia ma pełną swobodę w sposobie korzystania z Dokumentacji, w szczególności Zamawiający jest uprawniony do rozpowszechniania Dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy Dokumentacji, które Zamawiającemu zostaną wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy. Z chwilą przekazania Dokumentacji, stają się własnością Zamawiającego także przedmioty posiadane przez Wykonawcę, na których Dokumentację utrwalono.
5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych i upoważnienie do wykonywania praw autorskich obejmuje upoważnienie (prawo) do dalszego przeniesienia tych praw przez Zamawiającego na podmioty trzecie oraz prawo do dalszego upoważnienia przez Zamawiającego osób trzecich do wykonywania tych praw w zakresie wskazanym powyżej.
6. W przypadku skierowania przez osoby trzecie roszczeń w stosunku do Zamawiającego dot. Dokumentacji, a w szczególności roszczeń z tytułu praw własności intelektualnej, Wykonawca obowiązany jest przyjąć na siebie rozpatrzenie tych roszczeń i ponosi odpowiedzialność za to, że roszczenia ww. nie będą kierowane w stosunku do Zamawiającego. W przypadku, gdyby Zamawiający zaspokoił ww. roszczenia, Zamawiający ma prawo obciążyć kosztami zaspokojenia Wykonawcę. W powyższym przypadku Zamawiający wystawi księgową notę obciążeniową na kwotę zaspokojonych roszczeń. Wykonawca obowiązany jest do uregulowania należności wynikającej z noty na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

#### **§9**

Zmiany umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§10**

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozpatrywał Sąd Powszechny w Giżycku właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, trzy zaś otrzymuje Zamawiający.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

.....

kontrasygndata