

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju**  
**Gospodarczego Budżetu i Finansów**  
**w dniu 27 kwietnia 2016 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, Skarbnik – Adriana Pawlik, Barbara Mazurczyk – Wójt Gminy.

Tematem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

1. zmian w WPF.
2. zmian w budżecie.
3. przyjęcia zadania z zakresu administracji rządowej dotyczącego obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych przez Gminę Miłki.
4. ustalenia wysokości stawki opłaty adiacenckiej.
5. wyrażenia zgody na utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Zakładu Innowacyjnego Technik Energetycznych „Promat” Spółka z o.o. z siedzibą w Chwaszczynie.

Skarbnik wyjaśniła, że zmiany spowodowane są:

1. Zmianami w zadaniach inwestycyjnych (roczne i wieloletnie) przewidzianych do realizacji w 2016 roku:
  - modernizacja drogi gminnej Nr 133002N w miejscowości Kleszczewo etap I- zwiększenie dochodów o kwotę 35 000,00 zł (środki z budżetu województwa związane z wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych) oraz wydatków o kwotę 130 000,00 zł;
  - zakup samochodu lekkiego uterenowionego z napędem 4x4 do ratownictwa wodnego- zwiększenie dochodów o kwotę 102 000,00 zł (udział środków wymienionych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.) oraz wydatków o kwotę 147 600,00 zł;
  - siłownia zewnętrzna- Sołectwo Rydzewo- zmniejszenie wydatku o kwotę 2 952,00 zł (Wnioskami z Sołectwa Rydzewo w sprawie zmian przeznaczenia środków z funduszu sołectkiego- przesunięcia w dziale Gospodarka komunalna i ochrona środowiska).
2. Zmianie wydatków związanych z realizacją zadań na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2016 roku:
  - Powiat Giżycki- przebudowa drogi powiatowej w m. Rydzewo- zmniejszenie wydatku o kwotę 307 058,00 zł.
3. Zwiększeniem dochodów w tym dziale Kultura fizyczna w związku z realizacją zadania pt. „Rewitalizacja zespołu kulturalno-sportowego w Miłkach”- zwiększenie o kwotę 87 120,13 zł;
4. Zmniejszeniem dochodów w dziale Bezpieczeństwo publiczne i ochrona o kwotę 67 000,00 zł oraz zwiększenie w dziale Turystyka o kwotę 9 189,12 zł i dziale Administracja publiczna o kwotę 950,00 zł.
5. Zwiększeniem wydatków w dziale Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię, gaz i wodę na kwotę 2 400,00 zł, w dziale Transport i łączność na kwotę 45 000,00 zł, w dziale Administracja publiczna na kwotę 66 385,25 zł.
6. Zmniejszeniem wydatków w dziale Gospodarka mieszkaniowa na kwotę 10 000,00 zł, w dziale Działalność usługowa na kwotę 5 000,00 zł oraz w dziale Oświata i wychowanie na kwotę 79 126,00 zł.

Odnosnie przyjęcia zadania z zakresu administracji rządowej dotyczącego obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych przez Gminę Miłki Wójt powiedziała, że co roku otrzymujemy na to środki. W tym roku będzie to kwota 2 650 zł.

W sprawie opłaty adiacenckiej Wójt powiedziała, że zgodnie z ustawą możemy pobierać opłaty w maksymalnej wysokości do 30% różnicy wartości gruntu przed podziałem a ceną gruntu po podziale. Przez wiele lat funkcjonowała u nas opłata na poziomie 25%

W uchwale proponujemy stawkę tej opłaty 30% różnicy wartości gruntu przed podziałem a ceną gruntu po podziale.

Jeżeli doprowadziliśmy kanalizację i wodociągi w miejscowościach, to z tytułu umożliwienia

podłączenia się poszczególnych nieruchomości do infrastruktury technicznej, można pobierać opłatę adiacencką. Maksymalna stawka wynosi 50% zwiększenia wartości działki, my proponujemy 40%. Są to przeciętne stawki przyjęte w naszym rejonie.

W przypadku opłaty adiacenckiej jest to decyzja indywidualna. Podczas kontroli NIK wskazywano dla niektórych gmin zarzut niegospodarności z tytułu nie pobierania tych opłat.

Odnosnie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Zakładu Innowacyjnego Technik Energetycznych „Promat” Spółka z o.o. z siedzibą w Chwaszczynie Wójt powiedziała, że jest to znany temat. Zorganizowaliśmy wyjazd do gminy Kozłowa, gdzie współpraca są tą firmą trwa. W wyjeździe wzięło udział 9 radnych.

Jeżeli mielibyśmy składać wniosek o dofinansowanie termomodernizacji sami, to nie wiadomo czy zdążymy. Nas obowiązują procedury przetargowe, które są długotrwałe.

Barbara Tech powiedziała, że mamy już jedną spółkę – PUKR. Powinniśmy się zastanowić co z tą spółką będzie dalej. Wójt powiedziała, że nowo powstała spółka miałaby się zająć tylko termomodernizacją budynków gminnych. Ona by się zajęła złożeniem, rozliczeniem wniosku i ponosiłaby odpowiedzialność finansową. PUKR jest inną spółką – jest ona własnością gminy w 100%. W tej chwili w PUKR zmieniliśmy radę nadzorczą.

Renata Ilnicka zapytała po jakim czasie zwróciłaby się nam inwestycja związana z termomodernizacją, gdybyśmy ją wykonali samodzielnie. Skarbnik powiedziała, że w takim przypadku trzeba by było zaciągnąć kredyt, który należałoby spłacać. Wójt zaznaczyła, że kredyty były zaciągane od 2007 r. Możemy nie mieć już zdolności kredytowej na termomodernizację budynków (na wkład własny).

Dodatkowo do takiej inwestycji trzeba być przygotowanym merytorycznie. Firma przystępująca z nami do spółki ma wieloletnie doświadczenie, ma własne biuro projektowe.

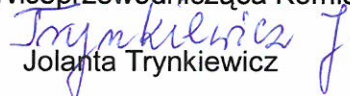
Następnie Komisja pozytywnie zaopiniowała omawiane w dniu dzisiejszym projekty uchwał.

Po wyczerpaniu porządku obrad Wiceprzewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji w dniu 27 kwietnia 2016 r.

Prot. Justyna Leszczyńska – Boruch



Wiceprzewodnicząca Komisji



Jolanta Trynkiewicz