

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm. / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonych do sprzedaży:

1. Położenie nieruchomości – **Rydzewo, gm. Miłki.**
2. Numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna nieruchomości:  
**dz. nr 187/3 o pow. 0,1775 ha,**  
**dz. nr 187/4 o pow. 0,1775 ha,**  
**dz. nr 187/6 o pow. 0,1757 ha.**
3. Księga wieczysta – **OL1G/00024707/5.**
4. Opis nieruchomości – **grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, położone w niedaleko od kompleksu leśnego, oddalone ok. 500 m od jez. Niegocin / Szlak Wielkich Jezior Mazurskich/, z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, dojazd drogą żwirową.**
5. Wartość nieruchomości / cena wywoławcza -brutto/,  
**dz. nr 187/3 - 87 000,- zł,**  
**dz. nr 187/4 - 87 000,- zł,**  
**dz. nr 187/6 - 86 500,- zł.**
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
  - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
  - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,
  - c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a, b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia opublikowania wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy / pokój nr 6 / tel. 087 4211060, BIP: [warmia.mazury.pl/milki\\_gmina\\_wiejska](http://warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska)

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g.  
23.03.2016 r.