

PROTOKÓŁ
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju
Gospodarczego Budżetu i Finansów
oraz Komisji ds. Socjalnych oraz Przestrzegania
Prawa i Porządku Publicznego
w dniu 4 marca 2015r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie wg załączonej do prot. listy obecności, Wójt Gminy – Barbara Mazurczyk, Prezes PUKR – Józef Osinka
Porządek posiedzenia przedstawiał się następująco:

1. zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków,
2. zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 2/15 w miejscowości Kleszczewo-Osada w obrębie geodezyjnym Kleszczewo, gmina Miłki.

Wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów oraz Komisji ds. Socjalnych oraz Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego

3. formy pozyskiwania funduszy pozabudżetowych w szkołach i Ośrodku Kultury w Miłkach.

Do pkt. 1

Barbara Mazurczyk wyjaśniła, że w odniesieniu do wcześniejszej propozycji taryf wody, obecnie proponowane stawki są dużo niższe. Różnica wynika z mniejszych kosztów amortyzacji, które obejmują krótszy niż pierwotnie zakładano. Jest to związane z tym, że urządzenia kanalizacyjne nie zostały jeszcze oddane do użytku. Podobnie ma się kwestia z podatkiem. Odpadł nam czynsz dzierżawny za drogę (powyżej 20 tys zł rocznie). Dyskutowaliśmy nad ograniczeniem strat, jest to zadanie, które stanie przed spółką w tym roku. Zwiększy się ilość sprzedanej wody i odbieranych ścieków w związku z oddaniem do użytku nowych odcinków wodno – kanalizacyjnych.

W przedstawionej kalkulacji cen zaproponowano dopłatę gminy w kwocie ogólnej, zgodnie z wyliczeniami PUKR - 118 tys zł.

Fedorowicz Elżbieta zauważyła, że z dopłat nie korzystają wszyscy mieszkańcy. Tomasz Dorbach dodał, że proponuje się małą dopłatę do wody, a dużą do ścieków. Można by było więcej dopłacać do wody. Z wody korzysta bowiem więcej mieszkańców niż z kanalizacji.

Prezes PUKR powiedział, że roczne zużycie wody wyniosło 103 tys m³, zanotowano wzrost o 8% w stosunku do roku poprzedniego.

Przewodniczący stwierdził, że w ostatnim czasie powstało wiele nowych budynków, a wzrost zużycia wody nie jest znaczny.

Józef Osinka poinformował, że prowadzono badania i okazało się, że są ubytki wody, jest to ok. 6 m³ na godzinę. Nie wiemy gdzie dokładnie jest przeciek. Planujemy sprawdzać poszczególne miejscowości pod kątem ubytków. Problemem są też nieszczelne studzienki.

Jolanta Trynkiewicz zapytała czy pobierana jest przez mieszkańców woda z hydrantu. Prezes PUKR wyjaśnił, że jest to zabronione.

Józef Dominiuk zapytał gdzie jest księgowana strata wody. Prezes wyjaśnił, że jest to strata spółki. Co roku staramy się wymieniać kilka hydrantów. Bardzo dużym problemem jest hydrofornia w Miłkach. Ciężko jest zbić mangan w wodzie. Przed modernizacją, która miała miejsce w 2007r. była 2 stopniowa technologia uzdatniania wody. Nowa technologia zastosowana przez Szwedów nie zdała egzaminu, podjęto decyzję o przejściu na 1 stopniową formę. Przy tak dużej zawartości żelaza i manganu stacja pracuje „na bardzo wysokich obrotach”. W ostatnim czasie wymieniono pokłady do filtrów, za kwotę 40 tys zł. Dużym problemem jest nadal zabicie zawartości manganu w wodzie. Koniecznym było zamówienie filtrów w Hiszpanii za kwotę ok. 25 tys zł, do tego dojdą koszty robocizny – ok. 13 tys zł. Umowa z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska stanowi, że musimy spełnić dwa warunki: ekonomiczny i ekologiczny. Warunku ekologicznego nie spełniamy. Pożyczka zaciągnięta na modernizację hydroforni kończy się w tym roku. Prezes dodał, że hydrofornia musi działać dwustopniowo.

Kolejnym problemem jest sprawa spinki z Pamr. Chcemy uniezależnić się od tamtej stacji

uzdatniania wody.

Wójt dodała, że z dokumentacji Aglomeracji wynika, że koszt urządzeń wodno kanalizacyjnych, które ostatnio powstały to 5 331 375 zł, z tego dofinansowanie 3 300 tys zł, pozostałe środki to koszt własny, który gmina musi zapłacić. Wpłaciliśmy 800 tys zł w roku ubiegłym, koszt kolejny - 800 tys zł musimy zapłacić do kwietnia br. Całkowity koszt gminy to 2 mln zł. Wszystkie inwestycje muszą być zakończone i rozliczone do 30 czerwca 2015r.

Prezes PUKR dodał, że spółka musi zakupić nowy zestaw hydroforowy oraz przyczepkę z beczką do wody pitnej. Kolejnym problemem jest przewężenie rur na trasie Paprotki – Kanał Kula. Należałoby również wykonać spinkę, tak aby zasilać w wodę Rydzewo, od strony Rudy i Kleszczewa.

Wójt dodała, że potrzeby finansowe na realizację niezbędnych inwestycji w spółce wynoszą ok. 8 mln zł.

Odnosnie cen wody Renata Ilnicka powiedziała, że jest przeciwna stosowaniu dopłat gminy do wody i ścieków.

Tomasz Dorbach wyliczył, że proponowana dla mieszkańców cena wody z podatkiem to 5,64 zł i cena ścieków z podatkiem 17,06 zł, co daje razem 22,70 zł za 1 m³. W stosunku do poprzednio proponowanych stawek jest to różnica o 5,69 zł.

Przewodniczący poddał pod głosowanie propozycję zaopiniowania cen wody i ścieków bez stosowania dopłat.

„Za” przyjęciem propozycji głosowało jednogłośnie 5 członków Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów

Następnie poruszono sprawę przydomowych oczyszczalni ścieków. Wójt powiedziała, że zlewnia w Bystrym może okazać się za mała na tak dużą liczbę mieszkańców.

Józef Dominiuk poruszył kwestię nieprzyjemnego zapachu w Bystrym. Prezes PUKR powiedział, że jest to związane z powstającym na oczyszczalni osadem. Wójt dodała, że można dla radnych zorganizować wyjazd do nowego obiektu w Bystrym.

Prezes PUKR dodał, że jeżeli ścieki z Miłek zostaną przekierowane do Bystrego, to nie będzie u nas zlewni na szamba. Stąd też usługa wywozu szamba zdrożeje.

Józef Dominiuk zapytał gdzie są księgowane środki za wywóz szamba. Księgowa PUKR powiedziała, że są to wyodrębnione koszty. Józef Dominiuk zapytał o stawki za wywóz szamb. Prezes powiedział, że stawki w okolicznych gminach są różne. Wywóz szamba w innej gminie wymaga zezwolenia.

Renata Ilnicka zapytała kiedy będą podłączenia kanalizacji w Marcinowej Woli. Józef Osinka powiedział, że ustalono, że PUKR będzie prowadził wykonawstwo, zebrano listę osób chętnych do podłączenia. Przyłączenia będą dokonywane kiedy sieć zostanie oddana do użytku. Należy jeszcze poczekać na podłączenia z zakładu energetycznego. Wójt dodała, że projekt musi być zakończony do 30 czerwca br.

Do pkt. 2

Odnosnie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 2/15 w miejscowości Kleszczewo-Osada w obrębie geodezyjnym Kleszczewo, gmina Miłki wypowiedział się pracownik Urzędu – Bogdan Bojarski. Plan dotyczy działki nad jeziorem. Dotychczasowy plan nie pozwalał na budowę obiektów związanych z usługami np. przystani wodnej. Podjęto decyzję, by zmienić kwalifikację działki i wprowadzić zapisy umożliwiające budowę obiektów turystycznych. Z działki wydzielono teren pod plażę gminną, pozostałą część przeznaczono pod usługi turystyczne, z możliwością budowy obiektów turystycznych, w tym związanych z przystanią wodną. Zmiany w planie mają służyć temu, żeby działkę można było atrakcyjnie sprzedać. Jest możliwość podziału działki na dwie części, nie mniejsze niż 40 arów. Plan zawiera niezbędne uzgodnienia określone przepisami prawa. Na działce jest zakaz budowy mieszkaniowej.

Elżbieta Fedorowicz zapytała czy dużo jest osób zainteresowanych kupnem działki. Bogdan Bojarski powiedział, że zainteresowanie jest duże, ale barierą jest cena, która i tak została obniżona.

Następnie Komisja Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

„Za” 5 głosów.

Odnosnie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, będących własnością Gminy Miłki pracownik Urzędu Gminy – Cezary Startek poinformował, że opracowano regulamin określający prawa i obowiązki użytkowników. Przystankami w tej chwili zarządza gmina (np. naprawy, utrzymanie). Jolanta Trynkiewicz zapytała czy jest możliwość wymiany przystanków na nowocześniejsze. Cezary Startek powiedział, że zależy to od budżetu gminy. W planach mamy odnowienie części przystanków. Wójt powiedziała, że w miarę możliwości, może uda się w tym roku zakupić jeden nowy przystanek. Należy mieć na uwadze fakt, że w 2016r. nastąpi realizacja projektów z dofinansowaniem unijnym, ale przy wkładzie własnym gminy. W tym roku projektów nie będziemy realizować, chcemy wdrożyć system oszczędnościowy, tak aby pod koniec roku nie zaciągać kredytu na spłatę zobowiązań. Jeżeli okaże się, że pozwalają na to środki, to będzie można zakupić przystanek. W Jagodnym Wielkim jest taka sytuacja, że autobus zatrzymuje się w innym miejscu niż jest przystanek. Renata Ilnicka zwróciła uwagę na przystanek w Marcinowej Woli. Teren przy przystanku wymaga utwardzenia. Andrzej Idek zapytał co z przystankami przy drodze krajowej. My przejmemy te przystanki, będziemy je remontować, a korzystać z tego będą prywatni przewoźnicy. Może należałoby ustalić, że będą oni partycypować w kosztach utrzymania przystanków. Cezary Startek wyjaśnił, że wszystkie koszty zostały sędowane na gminę. Wójt powiedziała, że jest możliwość wprowadzenia opłat dla przewoźników. Cezary Startek dodał, że koszt jednego przystanku, wiaty to ok. 6-7 tys. zł.

Do pkt. 3

Komisje zapoznały się z informacjami dotyczącymi form pozyskiwania funduszy pozabudżetowych w szkołach i Ośrodku Kultury w Miłkach (mat w zał. do prot).

Na posiedzeniu obecne były dyrektorki szkół z terenu gminy.

Monika Michalak zgłosiła potrzebę uregulowania kosztów wynajmu pomieszczeń szkolnych. Takie regulacje posiada gmina Giżycko.

Józef Dominiuk zapytał kto pisze w szkole wnioski o dofinansowanie. Dyrektor SP Rydzewo wyjaśniła, że wnioski piszą różni nauczyciele, koordynatorem jest dyrektor. Józef Dominiuk zapytał na czym polega wspomniane w informacji wsparcie proboszcza. Dyrektor powiedziała, że w kościele jest specjalna skarbonka. Dzięki ogłoszeniom parafialnym pozyskaliśmy sponsora – osobę fizyczną z Warszawy.

Józef Dominiuk zapytał o współpracę z BOS. Monika Michalak powiedziała, że współpraca jest należyta, nie ma w tym zakresie problemów. Pilną potrzebą jest termomodernizacja budynku szkoły oraz wymiana ogrzewania. Wójt dodała, że na wymianę ogrzewania złożono wniosek o dofinansowanie. Jeśli pojawią się odpowiednie projekty, będziemy również składać wniosek o dofinansowanie termomodernizacji.

Przewodniczący Komisji powiedział, że wymiana ogrzewania w blokach wspólnoty mieszkaniowej w Konopkach Nowych przyniosła dla mieszkańców znaczne oszczędności.

Wójt powiedziała, że w Staświnach powstała pilna konieczność zakupu pieca. Płatność za piec mamy odroczoną za rok. Termomodernizacja w Rydzewie jest ujęta w strategii Wielkie Jeziora Mazurskie obejmującej obszar działania 12 samorządów. Wymiana ogrzewania w ZPO jest planowana na ten rok. Zaplanowano również wymianę kanałów grzewczych.

Następnie głos zabrała dyrektor ZPO. Bożena Ferenc złożyła informację dot. pozyskanych środków. Dyrektor zgłosiła również potrzebę uregulowania kosztów wynajmu pomieszczeń szkolnych.

Wójt powiedziała, że należałoby określić regulamin wynajmu pomieszczeń. Taka propozycja zostanie przedstawiona.

Józef Dominiuk zapytał kto w ZPO zajmuje się pisaniem wniosków o finansowanie. Bożena Ferenc powiedziała, że wnioski piszą nauczyciele i dyrektor.

Przewodniczący zapytał czy w ZPO jest regulamin przydzielania godzin ponadwymiarowych. Dyrektor udzieliła odpowiedzi negatywnej. Godziny przydziela wicedyrektor, biorąc pod uwagę

kwalifikacje nauczyciela. Dominiuk Józef zapytał czy w tej kwestii są nieporozumienia między nauczycielami. Bożena Ferenc udzieliła odpowiedzi negatywnej, nie słyszała o takim konflikcie.

Tomasz Dorbach poruszył sprawę incydentu w gimnazjum. Dyrektor powiedziała, że zna sprawę, została ona niezwłocznie przekazana dzielnicowemu.

Następnie informacje o pozyskanych środkach przedstawiła Bożena Baranowska – Dyrektor SP Staświny.

Józef Dominiuk zauważył, że bardzo ważna w Staświnach jest współpraca szkoły ze środowiskiem. Przewodniczący powiedział, że na spotkaniu z dyrektorem szkoły poruszano sprawę pensji obsługi i administracji. Wspomniano także o konieczności wymiany okien drewnianych.

Przewodniczący poruszył kwestię zaopatrzenia w szkołach. Zakupy powinny być wykonywane centralnie, przez BOS. Dzięki temu można by było poczynić oszczędności. Wójt powiedziała, że taka propozycja padła.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji w dniu 4 marca 2015r.

Prot. Justyna Leszczyńska – Boruch



Przewodniczący Komisji



Andrzej Idek