

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY**

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. nr 31 z 2005 r., poz. 266 z późn. zm./ w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1306, ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 / podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych Gminy Miłki, przeznaczonych do najmu :

1. Położenie nieruchomości /lokalu / : **Lipowy Dwór**
- **socjalny lokal mieszkalny nr 5/3 pow. użytkowej 32,76 m²**
2. Wyposażenie lokalu- **energia elektryczna, ogrzewanie – piec kaflowy , wodociąg**
3. Warunki najmu :
 - a/ Okres najmu – **na czas oznaczony , 3 lata.**
 - b/ Przeznaczenie nieruchomości - **na cele mieszkaniowe.**
 - c/ Opłaty miesięczne za wynajem lokalu / netto/ :
 - **czynsz za lokal mieszkalny w wysokości 13,10 ,- zł**
 - **opłaty za energię elektryczną bezpośrednio usługodawcy**
 - **opłaty za odbiór odpadów komunalnych bezpośrednio usługodawcy**
 - **opłaty za wodę bezpośrednio usługodawcy**
4. Opis: lokal mieszkalny usytuowany n poddaszu budynku składa się z kuchni i 1 pokoju . Stan lokalu dostateczny. Koszty remontu wykonane przez Najemcę w ramach własnych środków finansowych mogą zostać zaliczone na poczet czynszu .

5. Wnioski o przydział lokalu należy składać w terminie do 10 lutego 2015 r.

6. Wniosek powinien zawierać :
 - a/ **udokumentowane źródło utrzymania**
 - b/ **opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania,**
 - c/ **wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,**
 - d/ **oświadczenie o stanie majątkowym,**
 - e/ **oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,**
 - f/ **inne dokumenty potwierdzające aktualną trudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną,**
 - g/ **uzasadnienie wniosku,**
 - h/ **zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz.926, z późn. zm.).**
7. Rozpatrzenie wniosków o przydział lokalu nastąpi zgodnie przepisami zawartymi w wymienionych wyżej aktach prawnych .
8. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni .
9. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy .

Data ogłoszenia wykazu *13. 01. 2015*

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk