

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. nr 31 z 2005 r., poz. 266 z późn. zm./ w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1306, ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 / oraz podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych Gminy Miłki, przeznaczonych do najmu :

1. Położenie nieruchomości /lokalu / : Czyprki
 - lokal mieszkalny nr 29 pow. użytkowej 51,00 m², przynależna do lokalu piwnica o pow. 19,95 m² i strych o pow. 53,00 m²,
 - budynek gospodarczy o pow. użytkowej 27,65 m².
2. Wyposażenie lokalu- energia elektryczna, ogrzewanie – piec i kuchnia kafłowa ,
3. Warunki najmu :
 - a/ Okres najmu – **na czas nieoznaczony** ,
 - b/ Przeznaczenie nieruchomości - **na cele mieszkaniowe**.
 - c/ Opłaty miesięczne za wynajem lokalu :
 - czynsz za lokal mieszkalny w wysokości 48,96 ,- zł / netto/
 - czynsz za budynek gospodarczy w wysokości 13,83 ,- zł / netto/
 - opłaty za energię elektryczną, odbiór odpadów komunalnych we własnym zakresie bezpośrednio usługodawcy.**Razem czynsz – 62,79,-zł / netto/**
4. Opis: lokal mieszkalny składa się z korytarza , kuchni i 2 pokoi .Do lokalu przynależne są piwnica i strych oraz budynek gospodarczy. Stan lokalu dostateczny. Niezbędne remonty lokalu wykona Najemca w ramach własnych środków finansowych z możliwością zaliczenia poniesionych nakładów na poczet czynszu.
5. **Wnioski o przydział lokalu należy składać w terminie do 6 października 2014 r.**
6. Wniosek powinien zawierać :
 - a/ udokumentowane źródło utrzymania
 - b/ opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania,
 - c/ wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,
 - d/ oświadczenie o stanie majątkowym,
 - e/ oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,
 - f/ inne dokumenty potwierdzające aktualną trudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną,
 - g/ uzasadnienie wniosku,
 - h/ zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz.926, z późn. zm.).
7. Rozpatrzenie wniosków o przydział lokalu nastąpi zgodnie przepisami zawartymi w wymienionych wyżej aktach prawnych .
8. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni .
9. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy .

Data ogłoszenia wykazu 29.08.2014v

Wójt Gminy Miłki
Stanisław Wąsiakowski