

ZAKRES I CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zamówienia: **Rewitalizacja Centrum Sportowo-Kulturalnego
w Miłkach**

Zamawiający : Gmina Miłki
ul. Mazurska 2
11-513 Miłki

Opracowanie: mgr inż. Andrzej Kozielski

Giżycko, luty' 2013 r.

ZAKRES I CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH:

1. Adaptacja istniejącego budynku gospodarczego na zaplecze stadionu przy Centrum Sportowo-Kulturalnym zgodnie z „Projektem restrukturyzacji i modernizacji zespołu obiektów oświatowych położonych w m. Miłki” autorstwa zespołu projektowego: mgr inż. arch. Witold J. Kowalczyk, mgr inż. arch. Dariusz P. Jackowski, mgr inż. arch. Andrzej W. Janiak wykonanego w I'2005 obejmuje n/w roboty:

- 1.1. Wymiana pokrycia dachowego z istniejącego z płyt azbestowo-cementowych na pokrycie z blachy dachówkopodobnej.
- 1.2. Wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych konstrukcji więźby dachowej z zachowaniem istniejących przekrojów.
- 1.3. Wymiana obróbek blacharskich na obróbki z blachy powlekanej w kolorze blachy dachówkopodobnej wraz z orynowaniem.
- 1.4. Wymiana stolarki okiennej na okna PVC z nawiewnikami higrosterowanymi i drzwiowej z powiększeniem otworów wg zestawienia.
- 1.5. Docieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu gr. 16cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego silikatowo-silikonowego baranek 1,5mm; poniżej powierzchni gruntu po wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej docieplenie płytą polistyrenową Styrodur gr. 16cm.
- 1.6. Docieplenie stropu warstwą wełny mineralnej kamiennej gr. 20cm wraz z obłożeniem płytą gipsowo-kartonową ogniochronną 12,5mm i wykonaniem paroizolacji, malowanie farbami emulsyjnymi oraz wykonaniem podłogi z desek na poddaszu.
- 1.7. Zmiana podziału powierzchni wewnętrznymi ściankami działowymi.
 - rozbiórka w części istniejących ścianek działowych,
 - ścianki działowe z cegły pełnej gr. 1/2 i 1/4 c.,
 - tynk cementowo-wapienny kat.III,
 - oblicowanie ścian płytkami glazury,
 - posadzki z gresu antypoślizgowego R=11,
 - malowanie farbami emulsyjnymi.
- 1.8. Wykonanie opaski betonowej.
- 1.9. Wykonanie utwardzenia wokół budynku z kostki betonowej gr. 6cm na warstwie odsączającej gr. 8 cm wraz z dojazdami do budynku i stadionu oraz połączeniem z istniejącym ciągiem pieszym.

2. Zagospodarowanie terenu przy Centrum Sportowo-Kulturalnym obejmuje n/w roboty:

- 2.1. Rozbiórka pomieszczenia gospodarczego, muru ochronnego oraz zejścia ochronnego oraz w części utwardzenia terenu z płytek chodnikowych.
- 2.2. Niwelacja terenu m.in. poprzez przemieszczanie mas ziemnych grobli do zadolenia po rowie strzelniczym.
- 2.3. Wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej gr. 8cm na podbudowie z betonu B-10 grubości 10cm i warstwie odsączającej gr. 10cm w krawężniku betonowym 15*30cm.

- 2.4. Wykonanie utwardzenia z kostki betonowej gr. 6cm na warstwie odsączającej gr. 8 cm wraz z dojazdami do budynków oraz połączeniem z istniejącym ciągiem pieszym.
- 2.5. Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej przy ścianie szczytowej budynku.

3. Termomodernizacja budynku sali gimnastycznej zgodnie z „Projektem restrukturyzacji i modernizacji zespołu obiektów oświatowych położonych w m. Miłki” autorstwa zespołu projektowego mgr inż. arch. Witold J. Kowalczyk, mgr inż. arch. Dariusz P. Jackowski, mgr inż. arch. Andrzej W. Janiak wykonanego w I'2005 obejmuje n/w roboty:

- 3.1. Docieplenie ścian zewnętrznych warstwą styropianu gr. 16cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego silikatowo-silikonowego baranek 1,5mm; poniżej powierzchni gruntu po wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej docieplenie płytą polistyrenową Styrodur gr. 16cm.
- 3.2. Wykonanie paroizolacji z papy V60 S24 Szybki Profil SBS.
- 3.3. Docieplenie stropodachów warstwą wełny mineralnej MONROCK PRO gr. 20cm
- 3.4. Wykonanie pokrycia dachowego z papy podkładowej Glasbit G200S40 Szybki Profil SBS mocowanej mechanicznie na warstwie wełny mineralnej gr.20cm i papy nawierzchniowej Extradach Top 5,2 Szybki Profil SBS.
- 3.5. Wymiana obróbek blacharskich na obróbki z blachy powlekanej wraz z orynowaniem.
- 3.6. Zamurowanie i podmurowanie części otworów okiennych.
- 3.7. Wymiana stolarki okiennej na okna PVC z nawiewnikami higrosterowanymi

CZEŚĆ RYSUNKOWA

1. Budynek gospodarczy – stan istniejący – rzut przyziemia	str. 5.
2. Budynek gospodarczy – stan istniejący – przekrój A-A	str. 6.
3. Budynek gospodarczy – stan istniejący – elewacje	str. 7.
4. Budynek gospodarczy – stan istniejący – zestawienie stolarki	str. 8.
5. Budynek zaplecza stadionu – rzut przyziemia	str. 9.
6. Budynek zaplecza stadionu – przekrój A-A	str. 10.
7. Budynek zaplecza stadionu – zestawienie stolarki okiennej	str. 11.
8. Budynek zaplecza stadionu – zestawienie stolarki drzwiowej	str. 12.
9. Budynek zaplecza stadionu – rzut dachu	str. 13.
10. Obliczenie objętości mas ziemnych	str. 14.
11. Szczegóły konstrukcji utwardzeń terenu.....	str. 15.
12. Budynek sali gimnastycznej – rzut parteru	str. 16.
13. Budynek sali gimnastycznej – przekroje....	str. 17.
14. Budynek sali gimnastycznej – rzut piętra...	str. 18.
15. Budynek sali gimnastycznej – zestawienie stolarki	str. 19.
16. Plan utwardzenia terenu	str. 20.