
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI WOD-KAN W KONOPKACH NOWYCH
ADRES INWESTYCJI : KONOPKI NOWE, DZ. NR 8/81; 8/80; 8/82; 8/165; 8/167 OBRĘB NR 7 KONOPKI WIELKIE, GMINA MIŁ-
KI,
INWESTOR : GMINA MIŁKI
ADRES INWESTORA : UL. MAZURSKA 2, 11-513 MIŁKI
WYKONAWCA ROBÓT : 45231300-8; 45332000-3; 45331100-7
BRANŻA : ROBOTY SANITARNE

DATA OPRACOWANIA : 2012-05-22

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2012-05-22

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1.0 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku świetlicy wiejskiej na działce o nr 8/167 położonej w miejscowości Konopki Nowe, gmina Miłki.

2.0 Projektowane zagospodarowanie działki.

W zakres inwestycji wchodzi budowa budynku świetlicy wiejskiej. Lokalizację budynku świetlicy projektuje się w środkowej części działki, obiekt usytuowany kalenicą równoległą do granicy południowej. Projektowany budynek niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem nieużytkowym. Dach dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglasto- czerwonym, o kącie nachylenia połaci 30°. Od strony południowej budynku zlokalizowany jest taras. Wejście główne do budynku znajduje się z zachodniej strony budynku. Przy wejściu głównym zaprojektowano podjazd dla osób niepełnosprawnych.

Wjazd na działkę projektuje się w południowo-zachodniej części działki. Projekt zagospodarowania działki przewiduje lokalizację miejsc postojowych (9+1 dla osób niepełnosprawnych).

Zaleca się przy granicy nieruchomości wprowadzenie zieleni ozdobnej i izolacyjnej w postaci trwałych nasadzeń oraz wykonanie ogrodzenia działki pod warunkiem zachowania ogrodzeń ażurowych z zachowaniem jednakowej formy i wyglądu nawiązującego do architektury i materiałów wykończeniowych projektowanej zabudowy.

3.0 Przeznaczenie budynku i jego charakter.

Projektowany budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym krytym dachówką ceramiczną w kolorze ceglasto- czerwonym.

Projektowany budynek będzie wykorzystywany przez lokalną społeczność w celach kulturalnych i oświatowych. W świetlicy będą się odbywały zebrania, spotkania i zajęcia dla miejscowej ludności.

Układ funkcjonalny budynku przewiduje duże pomieszczenie rekreacyjne, kuchnię, łazienkę damską służącą również osobą niepełnosprawnym, łazienkę męską, szatnię komunikację

i pomieszczenie magazynowe. Głównym pomieszczeniem, w którym będzie się koncentrowała największa liczba osób jest pomieszczenie rekreacyjne z kominkiem i wyjściem na taras. Kuchnię zaprojektowano na potrzeby mieszkańców (np. zajęcia kulinarne) i nie będzie w niej prowadzona gastronomia.

4.0 Dane Ogólne

Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia zabudowy	114.13 m ²
- powierzchnia użytkowa ogółem.....	92.05 m ²
- przyziemie	92.05 m ²
- kubatura	547.80 m ³

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE I KANALIZACJI SANITARNEJ KOD CPV 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków			
1 d.1	STB 02.00	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III (3.40+1.5)*1.6*141*0.5	m ³ m ³	552.72	
					RAZEM	552.72
2 d.1	STB 03.00	KNR 2-01 0320-04	Obsypka piaskowa rurociągów w wykopie (wraz z kosztem wymiany gruntu) 141*1.5*0.30	m ³ m ³	63.45	
					RAZEM	63.45
3 d.1	STB 03.00	KNR 2-18 0501-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.15 cm 1.5*141	m ² m ²	211.50	
					RAZEM	211.50
4 d.1	STB 02.00	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.tyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km poz.2 poz.3*0.15	m ³ m ³ m ³	63.45 31.73	
					RAZEM	95.18
5 d.1	STB 02.00	KNR 2-01 0230-01	Mechaniczne zasypywanie wykopów grunt kategorii I-III, poz.1-poz.4	m ³ m ³	457.5	
					RAZEM	457.5
6 d.1	STB 02.00	KNR 2-01 0233-02	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. III 3.40*141	m ² m ²	479.40	
					RAZEM	479.40
7 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 2-28 0314-02	Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 40 mm 141	m m	141.00	
					RAZEM	141.00
8 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego z wkładką metalową 141	m m	141	
					RAZEM	141
9 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 2-28 0308-01	Opaska wraz z zasuwą do przyłączy domowych 40 mm ze skrzynką uliczną i obudową teleskopową 1	szt szt	1	
					RAZEM	1
10 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 2-19 0134-03	Oznakowanie wodociągu na słupku betonowym 1	kpl kpl	1	
					RAZEM	1
11 d.1	SSTS-01.00.00	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 43+40+39+7.5	m m	129.50	
					RAZEM	129.50
12 d.1	SSTS-01.00.00	KNR-W 2-18 0517-01	Studzienki kanalizacyjne z PE o śr 400 mm - zamknięcie stożkiem betonowym z włazem żeliwnym i pierścieniem odciążającym 3	szt szt	3.00	
					RAZEM	3.00
13 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 4-01 0208-01	Wykonanie otworów w studniach k.d.i studzienkach ściekowych betonowych , skalibrowaną wiertnicą w celu podłączenia rurociągów PCV 1	szt szt	1	
					RAZEM	1
14 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 2-15/G 0316-01	Przejścia szczelne Geberit dla rur o śr. zewn.do 50 mm 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
15 d.1	SSTS-01.00.00	KNR 2-15/G 0316-03 analogia	Przejścia szczelne Geberit dla rur o śr. zewn. do 160 mm 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
2			INSTALACJA WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ KOD CPV 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne			
16 d.2	SSTS-01.00.00	KNR 0-13 0228-04	Rurociągi o śr. 160 mm 2.5	m m	2.50	
					RAZEM	2.50
17 d.2	SSTS-01.00.00	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			12	m	12.00	
					RAZEM	12.00
18	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 0-13 0228-01	Rurociągi o śr. 50 mm	m		
			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
19	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	m		
			11	m	11	
					RAZEM	11
20	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0205-02	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	m		
			16	m	16.0	
					RAZEM	16.0
21	SSTS-d.2 01.00.00	KNRW 2-15 0218-01	Wpust ściekowy Fi 50 mm ze stali kwasoodpornej o wysokim standardzie z zasyfonowaniem i zabezpieczeniem antyodorowym	szt		
			3	szt	3	
					RAZEM	3
22	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0217-02	Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	szt		
			2	szt	2	
					RAZEM	2
23	SSTS-d.2 01.00.00	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
24	SSTS-d.2 01.00.00	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
25	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0221-02	Umywalka pojedyncza z syfonem mosiężnym i półpostumentem	szt		
			3	szt	3	
					RAZEM	3
26	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków ze stali nierdzewnej z ociekaczem na szafce	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
27	SSTS-d.2 01.00.00	KNNR 4 0218-03	Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi 50 mm	szt		
			1	szt	1	
					RAZEM	1
28	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0224-03 analogia	Miska ustęp. podwieszana podtynkowa na stelażach systemowych do obmurow. (tzw. zabudowa ciężka) z deską sedesową, spluczką podtynkową 7,5 l, przyciskiem dwudzielnym (6/3) chrom	kpl		
			3	kpl	3	
					RAZEM	3
29	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	szt		
			8	szt	8	
					RAZEM	8
30	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	szt		
			3	szt	3	
					RAZEM	3
31	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm	m		
			1	m	1	
					RAZEM	1
32	SSTS-d.2 01.00.00	S 215 0600-01	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 16 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			5	m	5.00	
					RAZEM	5.00
33	SSTS-d.2 01.00.00	S 215 0600-01	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			21	m	21.00	
					RAZEM	21.00
34	SSTS-d.2 01.00.00	S 215 0600-02	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			6	m	6.00	
					RAZEM	6.00
35	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0115-02	Bateria umywalkowa lub zlewozmywakowa stojąca Dn 15 mm	szt		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			4	szt	4	
					RAZEM	4
36	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0114-01	Zawór niklowany do splotek	szt		
			3	szt	3	
					RAZEM	3
37	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0112-01	Zawory odcinające na podejściach do baterii stojących	szt		
			8	szt	8	
					RAZEM	8
38	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0114-01	Zawory wypływowe, ze złączką do węża Dn 15 mm	szt		
			2	szt	2	
					RAZEM	2
39	SSTS-d.2 01.00.00	S 215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
			9	szt.	9.00	
					RAZEM	9.00
40	SSTS-d.2 01.00.00	S 215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
41	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 0-35 0120-01 analogia	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszące, współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączeniowych; poj. do 20 dm ³	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
42	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 0-35 0120-01 analogia	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszące, współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączeniowych; poj. do 10 dm ³	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
43	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0118-01	Wodomierz skrzydełkowy, Dn 15 mm wraz z zaworami odcinającymi	szt		
			1	szt	1	
					RAZEM	1
44	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0108-03	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 25 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
45	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0112-03	Zawór antyskażeniowy EA 251 Dn 25 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
46	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0112-03	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 25 mm	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
47	SSTS-d.2 01.00.00	KNRI 2-15 0108-01	Płukanie instalacji wodociągowej, poz.31+poz.32+poz.33+poz.34	m		
				m	33	
					RAZEM	33
48	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 2-15 0110-04	Próba szczelności instalacji wodociągowej, 33	m		
				m	33	
					RAZEM	33
49	SSTS-d.2 01.00.00	S 215 0700- 03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur propylenowych o śr.do 63 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
			33	m	33.00	
					RAZEM	33.00
50	SSTS-d.2 01.00.00	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. do 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
			33	m	33.00	
					RAZEM	33.00
3			INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA - KOD 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania			
51	SSTS-d.3 02.00.00	KNR INS-TAL 0301-06	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm na ścianach	m		
			4	m	4.00	
					RAZEM	4.00

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	SSTS-d.3 02.00.00	S 215 0900-05	Sieci przewodów z PE - Przewody z PEX/Al/PEX 2 x 32mm poł. kształtkami mosiężnymi z pierścieniem pełnym ukt.równolegle wraz z tulejami przy przejśc.przez przegrody 11	m m	11.00	
					RAZEM	11.00
53	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 2-15 9909-05	Przewody z PEX/Al/PEX 2 x 25mm poł. kształtkami mosiężnymi z pierścieniem pełnym ukt.równolegle wraz z tulejami przy przejśc.przez przegrody 16	m m	16	
					RAZEM	16
54	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 2-15 9909-05	Przewody z PEX/Al/PEX 2 x 20mm poł. kształtkami mosiężnymi z pierścieniem pełnym ukt.równolegle wraz z tulejami przy przejśc.przez przegrody 14	m m	14	
					RAZEM	14
55	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 2-15 9909-05	Przewody z PEX/Al/PEX 2 x 18 mm poł. kształtkami mosiężnymi z pierścieniem pełnym ukt.równolegle wraz z tulejami przy przejśc.przez przegrody 3	m m	3	
					RAZEM	3
56	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0205-01	Grzejniki stalowe panelowe CV-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie dł. 400-700 mm 5	szt. szt.	5.00	
					RAZEM	5.00
57	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0205-04	Grzejniki stalowe panelowe CV-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie dł. 800-1200 mm 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
58	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0205-05	Grzejniki stalowe panelowe CV-22 wys. 300-900 mm montowane na ścianie dł. 800-1200 mm 4	szt. szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
59	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0215-01	Kotły grzewcze elektryczne wiszące o mocy do 8 kW (wyposażenie podstawowe panel sterowania, zespół mocy, wyłącznik termiczny, filtr magnetyczny, pompa obiegowa, zawór bezpieczeństwa, automatyczny odpowietrznik, manometr) wraz z zestawem montażowym 1	kpl. kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
60	SSTS-d.3 02.00.00	KNR INSTAL 0308-04	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 25 mm w instalacji c.o. 2	szt. szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
61	SSTS-d.3 02.00.00	KNR INSTAL 0311-01	Naczynie wzbiorcze przeponowe o poj.całk. do 25 dm3 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
62	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0218-04	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 46	m m	46.00	
					RAZEM	46.00
63	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0218-05	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji 10	szt. grzejników szt. grzejników	10.00	
					RAZEM	10.00
64	SSTS-d.3 02.00.00	KNR 0-31 0218-03	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe 46	m m	46.00	
					RAZEM	46.00