

Nasz znak:
RR.6845.1.9.2025

Miłki, dn. 10.04.2025 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki przeznaczonej do dzierżawy:

1. Położenie nieruchomości, numer geodezyjny, powierzchnia:

Miłki, nr działki 75/2, pow. 0,7752 ha

2. Księgi wieczyste - OL1G/00013220/7.

3. Warunki dzierżawy:

a/ **Okres dzierżawy** – okres 2 lat

b/ **Opis nieruchomości** – Do dzierżawy wykazano zmodernizowany budynek stacji uzdatniania wody w Miłkach wraz z wyposażeniem, które zostało wymienione na nowe. Wyposażenie zostało zamieszczone w załączniku do wykazu.

c/ **Tryb zawarcia umowy** – w drodze bezprzetargowej

d/ **Forma dzierżawy** – w drodze składania ofert.

e/ **Czynsz miesięczny (netto) - 150 zł + VAT**

(Zarządzenie nr 70.2024 Wójta Gminy Miłki z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie zmiany Zarządzenia 93.2016 Wójta Gminy Miłki z dnia 3 października 2016 r. w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę/ najem nieruchomości komunalnych)

g/ **Termin płatności czynszu** – faktura wystawiona do 30 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwagi: Teren obecnie wydzierżawiony jest Przedsiębiorstwu Usług Komunalno – Rolnych w Miłkach. Wykaz służy przedłużeniu umowy dzierżawy obecnemu wydzierżawiającemu.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 087 5559060.

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres **21 dni**
- opublikowanie na stronach internetowych: bip.gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami,
- przesłanie do sołectwa wsi Miłki,
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI
Barbara Małgorzata Mazurczyk