

Miłki, 16.07.2024 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonej do zbycia:

1. Położenie nieruchomości – Jagodne Małe, obręb geodezyjny Jagodne Wielkie, gm. Miłki.

2. Numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna nieruchomości:

1) dz. 3/146 o pow. ewidencyjnej 0,0109 ha,

3. Księga wieczysta – OL1G/00027371/1.

4. Opis nieruchomości – grunt przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym znajdującym się na wysokości działki oznaczonej nr geodezyjnym 3/30. Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego opisane odpowiednio symbolami: US – teren usług sportu, KD – teren ulic i dojazdów, MN – zabudowa mieszkaniowa.

5. Cena nieruchomości /brutto/:

1) dz. 3/146 - 12 000,00,- zł (słownie złotych: dwanaście tysięcy).

6. Forma zbycia – sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

7. Forma zapłaty – jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

8. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216a ustawy wyżej powołanej przysługuje:

a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,

b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,

c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a, b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

9. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy (pokój nr 112) tel. 87 5559060, bip.gminamiłki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń U.G. w dniu 16 lipca 2024 r., przesłano do sołtysa wsi Jagodne Małe, opublikowano na stronach internetowych urzędu oraz informację o publikacji wykazu ogłoszono w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI
Barbara Małgorzata Mazurczyk