

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji ds. Socjalnych**  
**oraz Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego**  
**w dniu 21 lutego 2024 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji (*lista obecności w załączeniu*), Wójt Gminy Miłki- Barbara Mazurczyk

Tematem posiedzenia było:

1. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem Gminy Miłki na lata 2024 – 2028.
2. Podjęcie uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miłki w 2024 roku.
3. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego w postaci zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024 – 2028.
4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024- 2028.
5. Przyjęcie planu pracy komisji na 2024 roku.
6. Przyjęcie sprawozdania z działalności komisji w 2023 roku.

**Do pkt 1**

Wójt powiedziała, że obecnie obowiązujący program dobiega końca, dlatego trzeba uchwalić nowy, na kolejne lata. Zwróciła uwagę na liczbę mieszkań komunalnych i mieszkań socjalnych. Dodała, że będą nowe mieszkania komunalne po zakończeniu prac remontowych budynku ośrodka zdrowia. Były tam trzy mieszkania, a teraz będzie ich sześć. Powiedziała, że zastanawia się nad przeznaczeniem najmniejszego mieszkania na punkt apteczny. Nie ma zainteresowania wśród właścicieli giżyckich aptek, żeby taki punkt u nas otworzyć, ponieważ jest to dla nich mało opłacalne. Dodała, że zwróciła się o wsparcie w tej kwestii do Starosty i Wicestarosty Powiatu. Ośrodek zdrowia nie został powiększony, więc na dole nie znajdzie się miejsca na aptekę. Musi być oddzielna poczekalnia dla dzieci zdrowych, dzieci chorych oraz wygoształdowali pomieszczenie na izolatkę z oddzielnym wejściem. Powierzchnia korytarzowa pomniejszyla się. Docelowo planowano nad ośrodkiem zdrowia 6 mieszkań komunalnych. Jeśli chodzi o mieszkania socjalne, to sukcesywnie staramy się je remontować. W jednym roku został odremontowany budynek w Kleszczewie, powstało tam mieszkanie komunalne i dodatkowe mieszkanie socjalne. W Konopkach Wielkich również wyremontowano mieszkanie komunalne, a w drugim budynku powstały dwa mieszkania dla podopiecznych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zostały tam zrobione łazienki, których wcześniej w budynku nie było. Każdego roku staramy się wyremontować chociaż jedno mieszkanie. Powstało również mieszkanie z pełnym zapleczem sanitarnych w Marcinowej Woli, jest to mieszkanie chronione, które zamieszkuje również podopieczna GOPS. Wójt dodała, że uważa to za duży sukces gminy, ponieważ nawet gmina Giżycko ma tylko jedno mieszkanie chronione. Mieszkania te są w pełni wyposażone.

Małgorzata Łukaszuk zapytała, czy są już chętne osoby na mieszkania komunalne nad ośrodkiem zdrowia?

Wójt powiedziała, że wpływają podania.

Małgorzata Łukaszuk zapytała, czym się różni korzystanie z mieszkania socjalnego od komunalnego.

Wójt powiedziała, że różnica jest w cenie oraz standardzie. Mieszkanie komunalne jest na wynajem po kosztach utrzymania. Nie są to mieszkania na sprzedaż. Mieszkania socjalne to koszt średnio około 30 zł miesięcznie z uwagi na niskie dochody osób, którym te mieszkania są przyznawane. W bardzo złym stanie jest budynek w Lipowym Dworze, gdzie również mamy

mieszkania socjalne. Wszystkie mieszkania będące w zasobach gminy są zajęte. Teoretycznie przepisy mówią, o tym, że mieszkania socjalne są dla osób, które znalazły się w trudnej sytuacji materialnej do czasu, poprawy tej sytuacji. Niestety w praktyce te rodziny pozostają w mieszkaniach socjalnych na stałe. Rodzina, która otrzymała mieszkanie w Konopkach w fatalnym stanie stara się je wyremontować na własny koszt, który później odliczamy im od czynszu. Pozyskujemy środki zewnętrzne na remonty mieszkań z różnych źródeł. Nadzór nad mieszkaniami chronionymi ma GOPS.

Józef Dominiuk zapytał kiedy kończy się inwestycja związana z remontem ośrodka zdrowia?

Wójt odpowiedziała, że są opóźnienia ze względu na, to że pompy ciepła nie zostały dostarczone w terminie. Wykonawca złożył wniosek o wydłużenie terminu realizacji inwestycji do końca maja, ale nie chcemy się na to zgodzić. Dodała, że maksymalnie możemy przedłużyć termin o miesiąc, jednak będzie starała się wyegzekwować zakończenie inwestycji w terminie. Pompy ciepła już są. Prawnik będzie analizował uzasadnienie wniosku o wydłużenie terminu, jeśli opóźnienia powstały z przyczyn niezależnych od wykonawcy to będziemy musieli wniosek uwzględnić i termin wydłużyć.

Małgorzata Łukaszuk zapytała jaki jest metraż mieszkań nad ośrodkiem zdrowia?

Wójt powiedziała, że różne. Największe ma 77 m<sup>2</sup> i jest trzypokojowe. Mamy dwa mieszkania trzypokojowe, dwa dwupokojowe i dwa jednopokojowe. Będzie powołana komisja, która zajmie się przyznawaniem mieszkań. Zastanawiamy się nad przeznaczeniem jednego mieszkania na mieszkanie służbowe, tak jak było kiedyś. Budynek nie ma windy, jednak planujemy pozyskać środki na windę zewnętrzną. Ceny materiałów rosną. Wykonawca złożył wniosek o rewaloryzację środków przeznaczonych na remont budynku. Trwają negocjacje na piśmie, wykonawca chce dodatkowe 500 tys. zł. Długo trwały uzgodnienia, bo wielu rzeczy nie można było zrobić według norm z uwagi na stan zastany, chodzi m.in. o szerokość schodów. Mamy dwa źródła ciepła, pompy i piec pelletowy.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały- 4 głosy „za”.

#### **Do pkt 2**

Przewodniczący Komisji powiedział, że program uchwalany jest każdego roku.

Wójt powiedziała, że wpływa dużo podań o sterylizację kotów. Jest to dobre działanie, jednak mamy ograniczone środki finansowe.

Edyta Zalewska zapytała, czy do gminy wpływają podatki za posiadanie psa?

Wójt powiedziała, że nie ma takiego podatku. Trwają prace w sejmie na regulacją przepisów w tej kwestii, jednak to wymaga stworzenia ogólnopolskiej ewidencji i czipowania zwierząt. To pomoże zapobiegać bezdomności zwierząt.

Józef Dominiuk zapytał jakie koszty ponosi gmina za psy w schronisku?

Wójt powiedziała, że nie ma dokładnych danych, ale będzie to około 30 tys. zł rocznie. Największy problem jest z kotami.

Dyskutowano o osobach, które społecznie zajmują się bezdomnymi zwierzętami.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały- 4 głosy „za”.

#### **Do pkt 3 i 4**

Przewodniczący komisji zwrócił uwagę, że uchwały były ostatnio podejmowane.

Wójt wyjaśniła, że nadzór uznał te uchwały za akt prawa miejscowego i konieczny jest w nich zapis o publikacji w dzienniku urzędowym. Z tego powodu stwierdził nieważność podjętych uchwał i muszą one zostać podjęte ponownie z naniesionymi poprawkami.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekty uchwał- 4 głosy „za”.

**Do pkt 5**

Małgorzata Łukaszuk zwróciła się z prośbą, o zwoływanie komisji na inną godzinę niż poranna.

Przewodniczący Komisji powiedział, że ciężko jest ustalić taką godzinę, która zawsze wszystkim pasuje.

Pytań i uwag do sprawozdania nie było.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania - 4 głosy „za”.

**Do pkt 6**

Józef Dominiuk zaproponował, żeby ująć w planie pracy spotkanie z dr Malinowską, aby porozmawiać o problemach z dostępnością do stomatologa. Czas oczekiwania na wizytę to kilka miesięcy. Niestety NFZ ustalił tak mały limit, że nie da się przyjąć więcej pacjentów.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie planu pracy - 4 głosy „za”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji w dniu 21 lutego 2024 r.

Prot. Agnieszka Grajewska-Sudyn

Przewodniczący Komisji

Przemysław Chmielewski

