

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki przeznaczonej do dzierżawy.

1. Położenie nieruchomości, numer geodezyjny:

**Rydzewo – pomost pasażerski zlokalizowany na jez. Bocznym (obręb Wilkasy , dz. nr 865/6) na wysokości działki nr 312 .**

2. Księga wieczysta - **nie posiada.**

3. Warunki dzierżawy:

a/ Okres dzierżawy - **3 lata .**

b/Przeznaczenie nieruchomości – **pomost pasażerski o konstrukcji żelbetowej, przeznaczony i wykorzystywany do obsługi ruchu pasażerskiego statków.**

**c/Dzierżawca zobowiązany jest:**

- zagospodarować i użytkować nieruchomość zgodnie z jej przeznaczeniem,
- utrzymywać nieruchomość w należyтым stanie estetycznym i sanitarnym,
- pozostawić teren jako ogólnodostępny,
- utrzymywać nieruchomość we właściwym stanie technicznym w ramach własnych środków finansowych,
- posiadać niezbędne zezwolenia i uzgodnienia z właściwymi organami na prowadzenie zamierzonej działalności.

d/ Czynnosc roczny brutto – **6 500,00,- zł (słownie złotych: sześć tysięcy pięćset).**

e/ Termin płatności czynszu – **do 30 września każdego roku.**

5. Szczegółowe Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 0/875559060.

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres **od 17.04.2024 do 8.05.2024 r.,**
- opublikowanie na stronach internetowych: [bip.gminamilki.pl](http://bip.gminamilki.pl) w zakładce majątek, gospodarka,
- przesłanie do sołectwa wsi Rydzewo,
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI  
Dorota Malgorzata Mazurczyk