

Nasz znak:
RR.7151.2.2024

Miłki, dn. 26 lutego 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonej do najmu:

1. Położenie nieruchomości:
Jagodne Małe, obręb geodezyjnym Jagodne Wielkie, lokal w budynku użytkowym usytuowanych na działce nr 6/3 o pow. użytkowej 126,59 m².
2. Księga wieczysta – **OL1G/00022644/1**
3. Warunki najmu
 - a) okres najmu – **4 lata**
 - b) przeznaczenie nieruchomości – **na cele usługowe – sklep spożywczo – przemysłowy**
 - c) czynsz miesięczny – **3,50 zł/m² + VAT**
(Zarządzenie nr 93.2016 Wójta Gminy Miłki z dnia 3 października 2016 r. w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę/ najem nieruchomości komunalnych z późn.zm.).
 - d) opłata za odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych oraz dostawę wody pitnej bezpośrednio usługodawcy
 - e) opłata za prąd – wydzierżawiającemu na podstawie odczytu z podlicznika i wystawieniu refaktury
4. Uwagi: **Rada Gminy Miłki podjęła uchwałę o wynajęciu przedmiotowego lokalu na okres czterech lat z możliwością odstąpienia od procedury przetargowej.**

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 87 555 90 60

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres **od 26 lutego 2024 r. do 18 marca 2024 r.**
- opublikowanie na stronach internetowych: bip.gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami,
- przesłanie do sołectwa wsi Jagodne Małe,
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI
Barbara Małgocyna Mazurczyk
