

Nasz znak:
RR.6845.2.2024

Miłki, 7.02.2024 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki przeznaczonej do dzierżawy:

1. Położenie nieruchomości, numer geodezyjny, powierzchnia:

Miłki, część działki zabudowanej, nr 23/1 o pow. 0,0350 ha (część działki)

2. Księgi wieczyste - OL1G/00016922/9.

3. Warunki dzierżawy:

a/ Okres dzierżawy - okres 24 miesiące (2 lata).

b/Opis nieruchomości :

Nieruchomość zabudowana tzw. Miejsce Obsługi Podróżnych, przyłączona do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 15,80 m²

c/Tryb zawarcia umowy – w drodze bezprzetargowej

d/Forma dzierżawy – w drodze składania ofert.

e/Wysokość czynszu miesięcznego:

- za działkę 1,50,- zł za 1 m² + VAT

- za budynek 3,50,- zł za 1 m² + VAT

W przypadku sezonowego wykorzystywania nieruchomości istnieje możliwość opłacenia czynszu tylko za okresy faktycznego jej użytkowania.

(Zarządzenie nr 93.2016 Wójta Gminy Miłki z dnia 3 października 2016 r. w sprawie ustalenia czynszu za dzierżawę/ najem nieruchomości komunalnych)

f/ Termin płatności czynszu - z dołu do 10 dnia każdego miesiąca.

4. Osoby zainteresowane zawarciem umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości mogą składać oferty w sekretariacie tut. urzędu w terminie do 28 lutego 2024 r.

Oferta powinna zawierać: - imię i nazwisko, adres lub nazwę firmy i siedzibę, datę sporządzenia, oferty, proponowaną stawkę czynszu.

O wyborze oferty decyduje Wójt Gminy Miłki.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, tel. 087 5559060.

Wykaz podlega publikacji poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłki na okres **od 7.02.2024 r. do 28.02.2024 r.**
- opublikowanie na stronach internetowych: bip.gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami,
- przesłanie do sołectwa wsi Miłki
- zamieszczenie informacji w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY MIŁKI
Barbara Maigorzan Mazurczyk

