

**UCHWAŁA NR LVI.353.2023
RADY GMINY MIŁKI
z dnia 29 czerwca 2023**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 36.,) Rada Gminy Miłki uchwała, co następuje :

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki Gminy Miłki, położonej w obrębie geodezyjnym wsi Lipińskie, m. Lipowy Dwór, gm. Miłki, działka nr 7/49 o pow. 0,0552 ha, jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 208 stanowiącej własność firmy AGRO-STA SP. Z O.O.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w drodze obwieszczeń.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tomasz Gujda

Uzasadnienie: Z wnioskiem o kupno gruntu na poprawienie warunków zagospodarowania wystąpił właściciel sąsiedniej nieruchomości przyległej do w/w działki komunalnej. Sprzedaż przedmiotowej działki wpłynie na poprawę zagospodarowania działki przyległej, gdyż pozwoli na jej racjonalne wykorzystanie poprzez lepsze zagospodarowanie nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód ze sprzedaży nieruchomości oraz należny podatek.

Lipowy Dwór (obręb geodezyjny Lipińskie) – dz. nr 7/49

