

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
Budżetu i Finansów
w dniu 19 czerwca 2023 r.

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie komisji oraz Wójt Gminy Miłki- Barbara Mazurczyk, Zastępca Wójta- Bogdan Żukowski, Skarbnik Gminy- Adriana Pawlik.

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej uchwalonej na lata 2023-2033.
2. Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 r.
3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyna a Gminą Miłki.
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
5. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony.
7. Wniosek w sprawie drogi na działkach w Kleszczewie.

Do pkt 1 i 2

Skarbnik powiedziała, że nastąpiły kolejne zmiany w budżecie od przedstawienia radnym projektu i w tej chwili w budżecie mamy zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 122 954,00 zł.

Wprowadzamy zadanie „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Miłkach- inspektor nadzoru”- w 2023 roku jest to kwota 2 000,00 zł, a 98 000,00 zł w 2024 r. Zostało to rozbite na dwa lata, ponieważ zakończenie i płatność przewidziane są na 2024 rok, ale nadzór nad realizacją należy rozpocząć w tym roku.

Stanisław Wąsiakowski zapytał, czy umowa na nadzór zostanie podpisana z konkretną osobą?

Skarbnik odpowiedziała, że były zapytania, ale nie zna szczegółów. Otrzymała z Referatu Rozwoju wniosek o zabezpieczenie środków w wysokości 100 000,00 zł na ten cel w okresie dwóch lat.

Andrzej Idek powiedział, że jest to bardzo wysoka kwota.

Skarbnik powiedziała, że inwestycja jest duża, na około 5 mln zł. Nadzory są płacone procentowo od wartości inwestycji. Jest to specjalistyczny zakres robót, dlatego zależy nam na osobie znającej się na tego typu inwestycjach.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że zakłada, że przy tej inwestycji osoba nadzorująca musi mieć konkretne kwalifikacje. Jest ciekaw jakie były wymagania i kto został wybrany. Poprosił o przygotowanie kompleksowej informacji.

Zastępca Wójta powiedział, że prawdopodobnie będzie to Tomasz Kulik. Posiada on najwyższe kwalifikacje w tym zakresie. Pracownicy zrobili rozeznanie rynku, dzwoniąc do trzech osób.

Andrzej Idek powiedział, że może się z tym wiązać podwyżka ceny wody i mieszkańcy będą pytać skąd taki skok.

Skarbnik powiedziała, że nie będzie podwyżki wody w związku z tą inwestycją, ponieważ jest to inwestycja gminy, a nie PUK-R.

Andrzej Idek powiedział, że to tym bardziej nadzór powinien być robiony przez gminę, a nie gdzieś. Spółka prosi wciąż o pieniądze, ostatnio 70 tys. zł, teraz 100 tys. zł, jest to ściśle związane z wodą.

Skarbnik powiedziała, że to gmina zleca nadzór.

Stanisław Wąsiakowski potwierdził, że koszt tej inwestycji nie będzie wliczony do ceny wody.

Skarbnik dodała, że z zatwierdzeniem nowej taryfy jest duży problem. Pani Wójt będzie już czwarty raz jechała do Wód Polskich razem z Prezesem, żeby pozwolili podnieść cenę wody ze względu na podwyżkę prądu.

Andrzej Idek powiedział, że analizował te podwyżki cen paliw, gdzie firmy podniosły ceny produktów o 50%, przy wzroście ceny paliwa o 20 zł na 100 km. Tak samo jest z prądem.

Skarbnik powiedziała, że nie ma porównania. Ceny prądu wzrosły trzykrotnie. Jest to ogromne obciążenie dla budżetu.

Kolejna zmiana do budżetu to, wprowadzenie zadania „Wykonanie zasilania energetycznego dz. Nr 12 w miejscowości Miłki (plaża)”- kwota 22 141,00 zł. W tej chwili prąd jest przeciągany kablami z budynku Urzędu, ale niestety moc jest za słaba, żeby kilka urządzeń mogło działać jednocześnie.

Następnie mamy zwiększenie planu dochodów i wydatków o kwotę 10 000,00 zł na podstawie wniosku nr 2 z dnia 10 maja 2023 r. Dyrektora ZPO w Miłkach- zakup energii elektrycznej.

Zwiększenie planu dochodów i wydatków w związku z realizacją projektu „Miłki po sąsiedzku”- dofinansowanie na kwotę: 38 178,00 zł, przy planowanym wkładzie własnym na kwotę 21 822,00 zł. W ramach tego odbędą się imprezy plenerowe w Marcinowej Woli i w Miłkach, zakupione zostaną różne gadżety, flagowce, strój maskotki. Nie mamy tego typu rzeczy, więc warto wykorzystać dofinansowanie.

Nastąpiły zmiany w planie wydatków jednostek pomocniczych:

a) Sołectwo Miłki- kwota 4 568,00 zł;

b) Sołectwo Staświny- kwota 7 000,00 zł.

Decyzją Nr FK 142/2023 z dnia 6 czerwca 2023 roku zwiększa się plan dotacji celowych z przeznaczeniem na dofinansowanie zadań w ramach wieloletniego programu rządowego „Positek w szkole i w domu”- kwota 22 455,00 zł.

Decyzją Nr FK 150/2023 z dnia 12 czerwca 2023 roku zwiększa się plan dotacji celowych z przeznaczeniem na realizację Programu „Korpus Wsparcia Seniorów” w roku 2023- kwota 3 867,00 zł.

Pozyskano dofinansowanie z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w kwocie 28 800,00 zł na organizację imprezy plenerowej „Bój o Świętą Górę” w miejscowości Staświny.

Nastąpiły przesunięcia między paragrafami w planie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na kwotę 16 000,00 zł- z umów zlecenia na energię elektryczną.

Nastąpiły przesunięcia między paragrafami na kwotę 3 410,00 zł w związku z wsparciem finansowym w Ramach Funduszu Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakwaterowanie i wyżywienie funkcjonariusza delegowanego z Komendy Wojewódzkiej Policji w Olsztynie do pełnienia służby na terenie Gminy Miłki.

Andrzej Idek powiedział, że jest przeciwny wspieraniu policji, ponieważ otrzymują oni z budżetu państwa środki na utrzymanie i jeszcze zebrzą od samorządów.

Stanisław Wąsiakowski zapytał na jaki okres będzie oddelegowany ten policjant?

Skarbnik powiedziała, że na okres wakacyjny, czyli dwóch miesięcy.

Bogdan Żukowski powiedział, że wszystkie gminy powiatu zrzucają się na ten cel.

Skarbnik powiedziała, że mamy również zwiększenie planu dochodów i wydatków Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miłkach w związku z umową zawartą z Powiatowym Urzędem Pracy w Giżycku na dofinansowanie kosztów kształcenia ustawicznego pracowników i pracodawcy z Krajowego Funduszu Szkoleniowego- kwota 10 755,00 zł.

Andrzej Idek zapytał dlaczego nie ma w budżecie wyszczególnionego, które drogi będą robione. Odczytał z planu inwestycji przykłady. Zadał pytanie, które drogi robimy?

Skarbnik powiedziała, że taka jest główna nazwa zadania. W przypadku robót dodatkowych łatwo jest wskazać, gdzie będą one wykonane. Dodała, że gdyby wypisała szczegółowo co mieści się w ramach inwestycji to załącznik miałby 10 stron.

Andrzej Idek powiedział, że chodzi o duże sumy i jak ma zagłosować jak może nie zgadza się z zakresem inwestycji.

Skarbnik powiedziała, że były rozmowy o zakresie prac w ramach środków z Nowego Ładu już na etapie przygotowywania wniosków o dofinansowanie. Inwestycja jest w trakcie realizacji i nie ma zmian w tym zakresie w projekcie uchwały.

Stanisław Wąsiakowski potwierdził, że te zadanie inwestycyjne już funkcjonuje, dziś nie wprowadzamy tam żadnych zmian. Poprosił o przygotowanie wykazu robót w ramach tej inwestycji z informacją o alokacji środków na poszczególne odcinki dróg, aby rozwiązać wątpliwości radnego Idka.

Wójt powiedziała, że planowany jest odbiór inwestycji pod koniec miesiąca.

Więcej pytań nie było.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy uchwalonej na lata 2023-2033 pod głosowanie- 4 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok pod głosowanie- 5 głosów „za”.

Do pkt 3

Radni omówili wykaz dróg załączony do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Al. Warszawska 89, 10-083 Olsztyna a Gminą Miłki pod głosowanie- 5 głosów „za”.

Do pkt 4

Wójt wyjaśniła, że chodzi o działkę, na której znajduje się stara hydrofornia. Działka nie jest atrakcyjna ze względu na swoje położenie. Właściciel działek sąsiednich jest zainteresowany kupnem. Nie ma tak naprawdę dojazdu do tej działki, tylko przez sąsiednie pola. Nie korzystamy z tej działki, kiedyś spółka przekazała tą działkę gminie nieodpłatnie, ale nie możemy jej z powrotem przekazać.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej pod głosowanie- 5 głosów „za”.

Do pkt 5

Wójt wyjaśniła, że zamiana wynika z obecnego stanu faktycznego, ponieważ droga została wyjeżdżona na działkę, która nie jest własnością gminy. W celu uporządkowania sprawy chcemy dokonać zamiany. Droga faktycznie użytkowana stanie się własnością gminy, a w zamian gmina odda drogę, która widnieje tylko na papierze.

Robert Ośka powiedział, że rozwiąże to problem z bieżącą naprawą drogi, ponieważ teraz gmina nie może nic tam zrobić, ponieważ wyjeżdżona droga nie jest własnością gminy.

Andrzej Idek wyraził obawę o zablokowanie przejazdu przez nowego właściciela.

Skarbnik wyjaśniła, że właśnie po to ta zamiana, żeby uniknąć takiej sytuacji. Korzystamy z drogi, która w tej chwili nie jest własnością gminy.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości pod głosowanie- 5 głosów „za”.

Do pkt 6

Wójt wyjaśniła, że chodzi o działkę przy stołówce szkolnej w Staświnach.

Andrzej Idek powiedział, że po likwidacji szkoły w Staświnach stołówka również zostanie zlikwidowana i wtedy działka przy stołówce podniesie wartość nieruchomości.

Wójt powiedziała, że to tylko umowa dzierżawy, na krótki oznaczony okres, więc nic nie stoi na przeszkodzie, żeby później to połączyć i sprzedać w całości.

Robert Ośka zaproponował, że jeżeli dojdzie do likwidacji szkoły warto przenieść świetlicę wiejską do budynku stołówki. Będzie tam bezpieczniej niż w obecnej lokalizacji.

Radni zgodnie poparli ten pomysł.

Przewodniczący poddał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony pod głosowanie- 5 głosów „za”.

Do pkt 7

Stanisław Wąsiakowski zapytał jaka wielkość jest tej działki.

Wójt wyjaśniła, że chodzi o drogę w Kleszczewie. Przypomniała, że na jednej z sesji byli działkowcy z Kleszczewa i poruszyli problem z naliczeniem podatku za tą drogę, która po nowych pomiarach zwiększyła swoją powierzchnię. Poinformowała, że spotkała się później z przedstawicielami tej grupy i padła propozycja przekazania nieodpłatnie tej drogi dla gminy. Dodała, że przy takim przekazaniu będzie wymagana zgoda wszystkich współwłaścicieli, a jest ich 37, z czego dwie osoby nie żyją i musi zostać przeprowadzone postępowanie spadkowe w pierwszej kolejności. Nadmieniła, że chce znać opinię radnych. Zaznaczyła, że będzie się to wiązało z kosztami i późniejszym utrzymaniem drogi.

Radni przyznali, że jest to dobre rozwiązanie, ponieważ ewidentnie przy takiej liczbie współwłaścicieli trudno się dogadać. Wyrazili jednak obawy związane z późniejszym utrzymaniem drogi i potencjalnymi wymaganiami właścicieli działek.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji w dniu 19 czerwca 2023 r.

Prot. Agnieszka Grajewska-Sudyn



Przewodniczący Komisji

Stanisław Wasiakowski



