

PROTOKÓŁ Nr LIII.2023
LIII Zwyczajna Sesji Rady Gminy Miłki VIII kadencji
w dniu 29 marca 2023 roku

Sesja odbyła się 29 marca 2023 roku w Ośrodku Kultury w Miłkach. Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 14:00, a zakończyło o 15:15.

W obradach uczestniczyło 15 radnych (*lista obecności w załączeniu do protokołu*).

Ponadto w sesji udział wzięli: Wójt Gminy- Barbara Mazurczyk, Zastępca Wójta- Bogdan Żukowski, Adriana Pawlik-Skarbnik Gminy, Marek Lewandowski- radca prawny, Dariusz Tyłta- pracownik Urzędu Gminy.

Obrady otworzył i przewodniczył im Przewodniczący Rady Gminy Miłki – Tomasz Gujda. Stwierdził obecność na sali 15 radnych, a więc wymagane quorum do podejmowania uchwał. Na protokolanta wyznaczył Agnieszkę Grajewską-Sudyn.

Do pkt 4

Przewodniczący Rady wniósł o rozszerzenie porządku obrad o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Miejskiej Giżycko w 2023 roku. Dodał, że projekt uchwały był omawiany w komisjach, radni otrzymali projekt uchwały.

Poddał pod głosowanie rozszerzenie porządku obrad.

Radni jednogłośnie przyjęli propozycję rozszerzenia porządku obrad. (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Przewodniczący rady poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad po zmianach.

Radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie wymaganego quorum.
3. Wyznaczenie protokolanta obrad.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu obrad LII Zwyczajnej Sesji.
6. Odczytanie interpelacji i zapytań radnych.
7. Odczytanie odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
8. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy.
9. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Komisji Rady Gminy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej uchwalonej na lata 2023-2033.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przez Gminę Miłki prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej, dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych w 2023 r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Miejskiej Giżycko w 2023 roku
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zamknięcie obrad.

Do pkt 5

Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu obrad LII Zwyczajnej Sesji. Protokół został przyjęty jednogłośnie (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Do pkt 6

Przewodniczący Rady złożył interpelację w imieniu mieszkańców wsi Wyszowate o uwzględnienie naprawy drogi gminnej od ul. Szkolnej w kierunku Wyszowatych. Odczytał treść interpelacji.

Do pkt 7

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych nie było.

Do pkt 8

Wójt powiedziała, że chciałaby przedstawić sprawozdanie z działalności inwestycyjno-gospodarczej. Dziś prawdopodobnie ma wpłynąć wniosek o dokonanie odbioru końcowego inwestycji budowy oczyszczalni ścieków w Lipowym Dworze. Przy okazji tej inwestycji została wymieniona część wodociągu oraz wybudowana została droga.

Otrzymaliście Państwo projekt uchwały w sprawie przyjęcia przez Gminę Miłki prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej, dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych w 2023 r. Jest to zadanie z dofinansowaniem od Wojewody i każdego roku podpisujemy takie porozumienie. Pozyskaliśmy dofinansowanie z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa dla Zespołu Placówek Oświatowych w Miłkach i Szkoły Podstawowej w Rydzewie. W trakcie jest inwestycja modernizacji dróg w Rydzewie w ramach pierwszego i drugiego rozdania Polskiego Ładu. Trzecie rozdanie z Polskiego Ładu dotyczyło miejscowości popegeerowski. Na przełomie kwietnia i maja inwestycje mają zostać ukończone. Pozostała do zrobienia droga w Wyszowatych, Staświnach i Przykopie. Została podpisana umowa na remont mieszkań chronionych w Konopkach Wielkich. W trakcie realizacji jest inwestycja remontu budynku ośrodka zdrowia w Miłkach.

Zmierzamy do przekształcenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Centrum Usług Społecznych. W ramach tej nowej instytucji będą załatwiane potrzeby wszystkich mieszkańców.

6-7 marca uczestnictwo w Europejskim Kongresie Samorządów. Poruszane były tematy funkcjonowania samorządów, finansów, oświaty oraz kultury i turystyki.

8 marca spotkanie w Wydminach w sprawie dalszego funkcjonowania transportu zbiorowego.

9 marca odbyło się spotkanie ze strażakami Ochotniczych Straży Pożarnych. Omawiane były potrzeby i działania straży.

10 marca spotkanie z sołtysami.

11 marca uroczysty dzień kobiet organizowany przez Ośrodek Kultury w Miłkach.

13 marca spotkanie z mieszkańcami wsi Rydzewo. Omawiane były bieżące potrzeby i oczekiwania mieszkańców.

14 marca spotkanie z organizatorem transportu zbiorowego dotyczące przedstawienia kalkulacji kosztów i działania w przyszłości.

15 marca spotkanie z Radą Nadzorczą Przedsiębiorstwa Usług Komunalno-Rolnych. Omawiana była sytuacja finansowa spółki, która jest trudna ze względu na wzrost kosztów pracowniczych, kosztów energii i inflację.

16 marca spotkanie Wójtów i Burmistrzów w Urzędzie Miasta w Giżycku dotyczące funkcjonowania szpitala giżyckiego. Miasto zwraca się z prośbą o dofinansowanie.

17 marca spotkanie z Dyrektorami szkół. Trwają prace nad przygotowaniem arkuszy organizacyjnych na przyszły rok szkolny. Największym problemem jest demografia. W szkołach podstawowych w Staświnach i w Rydzewie nie będzie klasy pierwszej, ponieważ nie ma dzieci, a w szkole w Miłkach zapisało się 12 dzieci.

17 marca Caffé Kultura recital Magdaleny Smalary w Ośrodku Kultury w Miłkach. Była bardzo duża frekwencja.

22 marca spotkanie z Nadleśnictwem Giżycko. Zmienia się funkcjonowanie lasów. Zgodnie z zarządzeniem Generalnej Dyrekcji Lasów Państwowych powstają lasy o zwiększonej funkcji społecznej. Zwróciła się do radnych oraz mieszkańców o wskazanie miejsc, gdzie można zagospodarować las na cele społeczne.

Poinformowała mieszkańców, że z powodu choroby lekarzy Ośrodek Zdrowia w Miłkach jest zamknięty. Funkcjonuje dyżur pielęgniarek. Narodowy Fundusz Zdrowia zapewnia, że wszystkie przychodnie lekarzy rodzinnych w Giżycku będą przyjmowały naszych mieszkańców do końca tego tygodnia. W poniedziałek prawdopodobnie Ośrodek Zdrowia będzie czynny.

Andrzej Idek zwrócił uwagę, że w Rydzewie są robione drogi ze środków z II rozdziału z Polskiego Ładu, a co z ulicą Zieloną w Miłkach?

Wójt odpowiedziała, że po raz kolejny informuje, że ulica Zielona w Miłkach będzie robiona w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich a nie z Polskiego Ładu. Polski Ład jest programem rządowym, a PROW jest programem unijnym.

Andrzej Idek powiedział, że był przygotowany kosztorys do II rozdziału z Polskiego Ładu i była w nim ujęta ul. Zielona.

Wójt wyjaśniła, że był to wstępny kosztorys na około 13 mln. Zł. Niestety potrzebna kwota okazała się zbyt duża i pewne drogi zostały wyłączone z wniosku na środki z Polskiego Ładu, o czym radni zostali poinformowani. Musieliśmy ograniczyć wniosek do 4 mln zł. Przypomniała, że obiecała wówczas radnemu, że jeśli pojawi się taka możliwość to skorzystamy z innego dofinansowania i taki wniosek na ul. Zieloną został złożony w ramach PROW, wniosek jest już na liście przyjętych do realizacji.

Andrzej Idek poprosił o wyjaśnienie czym się różni Rydzewo od Miłek?

Wójt odpowiedziała, że ulice w Rydzewie są długości np. 400 metrów, 300 metrów, 150 metrów, natomiast ulica Zielona ma ponad 2 kilometry. Kosztorys na ulicę Zieloną wynosi 2 000 400,00 zł.

Andrzej Idek powiedział, że ul. Zielona ma 1300 metrów i Wójt informowała, że będzie zrobiona w ramach II rozdziału Polskiego Ładu i odszuka dokumenty świadczące o tym. Wyraził rozczarowanie, faktem, iż jedno się mówi, a potem to odwołuje.

Wójt powtórzyła, że taki był zamiar, aby ul. Zielona została zrobiona w ramach II rozdziału Polskiego Ładu, ale wtedy kosztorys do wniosku opiewał na kwotę 13 mln zł, co niestety by nie przeszło, wniosek na wstępie zostałby odrzucony. Radni zostali o tym poinformowani.

Józef Dominiuk poprosił o zdementowanie informacji o komplikacjach przy remoncie budynku Ośrodka Zdrowia. W przestrzeni publicznej krąży informacja, że wykonawca stwierdził słabe fundamenty wobec czego niemożliwe będzie postawienie trzeciej kondygnacji.

Wójt powiedziała, że jest po kilku spotkaniach z wykonawcą i jego zespołem. Problem z postępowaniem prac dotyczył innej kwestii. Remont przebiega w formule zaprojektuj i wybuduj, a to oznacza, że projekt opracowuje wykonawca, ale my mamy inspektora nadzoru i nie wszystko co zostało zaprojektowane zostało zaakceptowane przez inspektora. Spotykaliśmy się dwukrotnie w celu negocjacji projektu. Został sporządzony protokół wspólnych uzgodnień. Od kilku dni prace przebiegają.

Pytań i uwag nie było.

Do pkt 9

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów poinformował, że posiedzenie komisji odbyło się w dniu dzisiejszym celem zaopiniowania projektów uchwał na sesję.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Turystyki poinformowała, że 24 marca odbyło się objazdowe posiedzenie komisji w celu kontroli stanu dróg. Komisja zwraca się z prośbą o udostępnienie harmonogramu naprawy dróg oraz powiadomienie sołtysów. W dniu dzisiejszym komisja miała posiedzenie celem zaopiniowania projektu uchwał w sprawie przyjęcia przez Gminę Miłki prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej, dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych w 2023 r.-5 głosów „za”.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poinformowała, że w okresie międzysesyjnym nie było posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Skarg Wniosków i Petycji poinformowała, że komisja miała posiedzenie dziś w sprawie petycji do MZMGO złożonej przez przedsiębiorców branży turystycznej (Lokalna Organizacja Turystyczna Mazury) w sprawie wprowadzenia zmian w metodzie naliczania opłat.

Przewodniczący Komisji ds. Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego poinformował, że w okresie międzysesyjnym komisja nie miała posiedzenia.

Pytań i uwag nie było.

Do pkt 10 i 11

Skarbnik powiedział, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2023-2033 jest to zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 1 078 169,51 zł i są to zmiany tylko w 2023 roku. Dochody bieżące wzrosły o kwotę 64 935,83 zł, zaś dochody majątkowe o kwotę 1 013 233,68 zł. Wydatki bieżące wzrosły o kwotę 45 021,69 zł zaś wydatki majątkowe o 1 033 147,82 zł. Wynik budżetu się nie zmienił. Jest to nadwyżka w wysokości 979 120,00 zł.

Zmiany w budżecie gminy na rok 2023 jest to zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 1 068 267,82 zł. Spowodowane to jest:

1. Zmianami planu inwestycji w związku z:

- zmniejszeniem planu zadania „Budowa sieci wodociągowej w msc. Ruda”- kwota 39 771,00 zł;
- zwiększenie planu zadania „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Miłkach”- kwota 1 124 918,82 zł;
- zmniejszeniem planu zadania „Termomodernizacja budynku ZPO w Miłkach”- kwota 52 000,00 zł.

2. Zwiększenie planu wydatków na transport autobusowy w gminnych przewozach pasażerski na terenie Gminy Miłki- kwota 35 120,00 zł.

3. Zwiększenie planu wydatków majątkowych w związku z udzieleniem pomocy finansowej Gminie Miejskiej Giżycko w formie dotacji celowej na realizację zadania pod nazwą „Zakup sprzętu dla oddziału Ginekologiczno-Położniczego giżyckiego szpitala” w wysokości 10 000,00 zł.

4. Przesunięciem między paragrafami w dziale Ochrona zdrowia na kwotę 2 000,00 zł w związku z dofinansowaniem zakupu wyszkolonego psa w celu wykrywania i eliminowania z przestrzeni publicznej powiatu giżyckiego zagrożeń jakie niosą za sobą środki odurzające i psychoaktywne.

Józef Dominiuk zapytał do kogo ma trafić ten pies?

Wójt odpowiedziała, że do Powiatowej Komendy Policji w Giżycku.

Więcej pytań i uwag nie było.

Przewodniczący poprosił o przedstawienie opinii komisji do obu projektów uchwał.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów powiedział, że komisja pozytywnie zaopiniowała oba projekty uchwał.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmian WPF na lata 2023-2033.

Uchwała została podjęta większością głosów- 14 głosów „za” przy jednym „wstrzymującym się” (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmian budżetu na 2023 rok. Uchwała została podjęta jednogłośnie- 15 głosów „za” (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Do pkt 12

Przewodniczący powiedział, że kwota realizację zadania wynosi 9150,00 zł.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów powiedział, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Turystyki poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia przez Gminę Miłki prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej, dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych w 2023 r.

Uchwała została podjęta jednogłośnie- 15 głosów „za” (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Do pkt 13

Przewodniczący przypomniał, że zaszła konieczność rozszerzenia porządku obrad o tą uchwałę. Chodzi o udzielenie pomocy finansowej Gminie Miejskiej Giżycko w formie dotacji celowej na realizację zadania pod nazwą „Zakup sprzętu dla oddziału Ginekologiczno-Położniczego giżyckiego szpitala” w wysokości 10 000,00 zł.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów powiedział, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Miejskiej Giżycko w 2023 roku.

Uchwała została podjęta jednogłośnie- 15 głosów „za” (*imienny wykaz głosowań w załączeniu do protokołu*).

Do pkt 14

Przewodniczący Rady poinformował, że gościmy na sali przedstawicieli Stowarzyszenia Właścicieli Działek Rekreacyjnych Kleszczewo Osada, którzy zwrócili się z pisemną prośbą o możliwość zabrania głosu na sesji w sprawie niejasności co do sposobu naliczania podatku dla nieruchomości o nr kartoteki 006/0300.

Przedstawicielka Stowarzyszenia przybliżyła sytuację dotyczącą zakupu działek na drodze przetargu. Przedstawiła mapy z 1996 roku. W momencie nabycia działek każdy z właścicieli nabył również po 1/42 udziału w drodze, która wtedy miała wielkość 4600 metrów. Sądząc po udziałach rozumie, że są tam 42 działki pod uwagę. Kupionych było 36 działek, nie wiemy co z pozostałymi działkami. Obecnie mapy przedstawiają drogę, której właścicielami w udziale 5/6 są właściciele działek, a w 1/6 Gmina Miłki. Powiedziała, że w momencie sprzedaży kolejnych działek przy drodze nikt z właścicieli nie otrzymał informacji. W 2004 roku został opracowany mpzp, który nie zmienił powierzchni drogi. Przez 26 lat nikt nie pomagał w utrzymaniu tej drogi, a wszyscy z niej korzystali. W międzyczasie został w drodze położony internet, który nigdy nie funkcjonował i nie funkcjonuje do dziś. Droga została rozkopana, zakopana lekko zagrabiona i dalej się nic nie działo. Powiedziała, że w 2013 roku z innych nieoficjalnych źródeł ma informację, że biuro usług geodezyjnych zawiadomiło o podziale działki nad jeziorem. Jedna z działek została sprzedana o czym nikt nie zawiadomił właścicieli

sąsiednich działek. Wzdłuż działek została wytyczona droga, z której korzystają tylko dwaj właściciele nabytych działek. W 2015 roku został opublikowany w Dzienniku Urzędowym nowy mpzp, na podstawie którego nadal nie zmieniła się powierzchnia drogi gruntowej. W 2019 roku otrzymaliśmy zawiadomienie o czynnościach ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych. Po tym podziale, z nieoficjalnych źródeł dowiadujemy się, że droga, która miała 4600 metrów kwadratowych rozciągnęła się do 5670 m². W 2021 roku zaczęto naliczać podatek od powierzchni 4732 m² i do dnia dzisiejszego nikt nie otrzymał wyciągu z KW o zmianie powierzchni drogi. Nowych działek przybyło, ale udziału w drodze te działki nie mają, a ich właściciele korzystają z naszego wjazdu. Jako właściciele 5/6 udziałów mamy możliwość zamknąć tę drogę. Droga jest teraz rozjeżdżona przez ciężki sprzęt ze względu na trwające budowy na nowych działkach. W drodze położona jest sieć wodociągowo-kanalizacyjna, która może zostać uszkodzona, bo teren jest grzęski. W 2021 roku kartoteka podatkowa była na zero, po 2021 na kartotece tej ścieżki rolnej zaległość podatkowa wynosiła 530,83 plus odsetki w wysokości 10 zł. W urzędzie otrzymaliśmy informację, że jako współdziałowcy musimy solidarnie tę zaległość za resztę zapłacić. Sytuacja powtórzyła się w 2022 roku i na 2023 rok również są zaległości. Do tej pory gmina nie interesowała się swoją działką nad jeziorem, a w roku ubiegłym ktoś przywiózł płyty betonowe i zrobił nielegalny slip. Doszło do tego, że ludzie odpoczywający na plaży byli zmuszeni opuścić miejsce odpoczynku bo ktoś chciał skorzystać ze slipu. Dochodziło do sprzeczek, była wzywana policja. Wszystko zostało zamiecione pod dywan. 16 września odbyło się spotkanie z sołtysem w sprawie podziału funduszu sołectkiego. Po tym zebraniu płyty zniknęły, a brzeg nie został uporządkowany. Dodała że w ubiegłym roku teren gminny dwukrotnie był koszony, został ogrodzony. Powiedziała, że członkowie stowarzyszenia podjęli decyzję o zamknięciu drogi dla osób spoza udziałowców. Dodała, że nie wszyscy właściciele działek mają złożone deklaracje o odbiór śmieci. Zapytała, czy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z 2004 roku jest nadal aktualny i dlaczego droga się rozciągnęła o 1079 m², dlaczego podatek naliczany jest przez podział na 34, a nie 42. Działki zostały sprzedane, innej drogi dojazdowej nie ma, a gmina sprzedając działki nie określiła innej drogi dojazdowej.

Przedstawiciel Stowarzyszenia zapytał dlaczego gmina sprzedając działki nad jeziorem nie zwiększyła swoich udziałów w tej drodze lub nie użyczyła nowym właścicielom drogi?

Przewodniczący Rady poprosił pracownika urzędu o odniesienie się do przedstawionej sytuacji, czy podatek jest słusznie naliczany.

Pracownik urzędu powiedział, że nie jest to podatek solidarnościowy, tylko solidarna odpowiedzialność współwłaścicieli za zobowiązania, które powstają w momencie uprawomocnienia się decyzji podatkowej. Wyjaśnił, że udziały nie mają większego znaczenia jeśli chodzi o wymiar podatku. W aktualnym wyciągu z Księgi Wieczystej wynika, że działka się nie rozciągnęła, ale została na nowo zmierzona, o czym zawiadamiała firma zajmująca się modernizacją gruntów na zlecenie Starosty. Gmina miłki posiada udziały w działce w wysokości 7/42 i z mocy ustawy jest zwolniona z podatku. Cała działka posiada powierzchnię 5679 m², na decyzji podatkowej podatek naliczany jest od powierzchni 4732 m², czy odpowiednio metry zostały odjęte.

Przedstawicielka stowarzyszenia zarzuciła, że w tych metrach są udziały nieżyjących właścicieli.

Pracownik Urzędu zapytał skąd pewność, że właściciele nie żyją? Nie ma na to żadnych dokumentów.

Przedstawicielka Stowarzyszenia zapytała dlaczego działki zostały sprzedane bez udziału w drodze?

Pracownik Urzędu powiedział, że jest w stanie udzielić informacji na temat podatków, na nie na temat sprzedaży. Gmina mając udziały w drodze mogła sprzedać działki udostępniając dojazd nowym właścicielom tą drogą.

Przedstawicielka Stowarzyszenia podziękowała za możliwość udziału w sesji i zabranie głosu. Poprosiła o spotkanie w mniejszym gronie w celu znalezienia rozwiązania problemu.

Wójt powiedziała, że dziś nie uda się rozwiązać tego problemu. zaproponowała przygotowanie w punktach konkretnych problemów do rozwiązania, które skonsultuje z radcą prawnym pod względem możliwości prawnych i na spotkaniu w mniejszym gronie przedstawi propozycję.

Przewodniczący Rady powiedział, że Rada Gminy nie ma kompetencji do rozwiązywania tego typu spraw, więc najlepszym wyjściem jest spotkanie w Urzędzie z Panią Wójt. Przypomniał radnym o obowiązku złożenia oświadczenia majątkowego do końca kwietnia. Zwrócił się do Pani Wójt z prośbą o interwencję w sprawie znaków z numerami w Wyszowatych, we wrześniu była podjęta uchwała i do tej pory nie ma znaków.

Więcej pytań i uwag nie było.

Do pkt 15

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął LIII Sesję Rady Gminy Miłki w dniu 29 marca 2023 r.

Prot. Agnieszka Grajewska-Sudyn

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tomasz Gujda

