

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki, przeznaczonej do zbycia:

1. Położenie nieruchomości – **Paprotki, gm. Miłki**
2. Numer geodezyjny, powierzchnia ewidencyjna nieruchomości:
dz. nr 127 o pow. 0,1792 ha .
3. Księga wieczysta – **OL1G/00016997/5.**

4. Opis nieruchomości – działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ujęta jako obszar zwartej zabudowy wsi w bezpośrednim sąsiedztwie brzegu jez. Paproteckiego. Dostęp do działki z drogi gminnej nr 95/1 o nawierzchni gruntowej. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem Bz – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe. Przy granicy działki znajduje się wodociąg sieciowy i energia elektryczna. Działka posiada nieregularny kształt, położona jest wśród terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i przylega do jeziora Paproteckiego na odcinku ok. 120 m.

5. Cena nieruchomości /brutto/: **230 000,00,- zł** (słownie złotych: dwieście trzydzieści tysięcy)

6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**

8. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:

a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,

b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,

c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a , b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

9. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy (pokój nr 112) tel. 87 5559060 , bip.gminamilki.pl w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń U.G. w dniu 21.10.2022 r. , przesłano do sołtysa wsi Paprotki , opublikowano na stronach internetowych urzędu oraz informację o publikacji wykazu ogłoszono w prasie lokalnej.