

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego**  
**Budżetu i Finansów**  
**w dniu 23 lutego 2022 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji (*lista obecności w załączeniu*), Przewodniczący Rady Gminy- Tomasz Gujda, Zastępca Wójta-Bogdan Żukowski, Skarbnik Gminy-Adriana Pawlik, Andrzej Rydzewski, Przemysław Kogut- strażacy z OSP Miłki, Prezes PUKR- Józef Osinka, kierownik ds. wodociągów i kanalizacji- Maciej Czepaniewski.

Tematem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał na XXXVIII Zwyczajną Sesję Rady Gminy Miłki.

1. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu członkom OSP
2. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Miłki i przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.
3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Miłki, obręb geodezyjny Miłki.
4. Projekt uchwały w sprawie zmian WPF na lata 2022-2032.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2022 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia przez Wójta Gminy Miłki z Powiatem Giżyckim w sprawie dofinansowania zadania pn: „Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej nr 1831N na odcinku Kleszczewo - droga powiatowa nr 1839N.”
7. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości
8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia służebności gruntowej

Przewodniczący Komisji oddał głos przedstawicielom OSP Miłki.

Andrzej Rydzewski powiedział, że straż wnioskuje o podwyżkę ekwiwalentu do kwoty 25 zł za godzinę działań, a za szkolenia 15 zł za godzinę.

Przemysław Kogut dodał, że podpytywali strażaków z innych jednostek i najmniejsza kwota ekwiwalentu po podwyżkach wynosi właśnie 25 zł.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że sprawa podwyżki ekwiwalentu była już procedowana na posiedzeniach komisji i zostało przegłosowane stanowisko, że stawka za godzinę działań podniesiona zostanie do 20 zł, a za szkolenia do 10 zł. Komisja wzięła pod uwagę, że jest to znaczna podwyżka w stosunku do poprzednich kwot. Dodał, że przez 7 lat te stawki nie były podnoszone. Dodał, że komisja wzięła pod uwagę możliwości finansowe gminy, w szczególności, że ponoszone są stale wydatki na dofinansowanie sprzętu dla OSP.

Andrzej Rydzewski powiedział, że zależy im na wyrównaniu stawki do najniższej w powiecie.

Stanisław Wąsiakowski zapytał, dlaczego przez 7 lat nie wpłynął wniosek o podwyżkę ekwiwalentu.

Andrzej Rydzewski zapytał, czy teraz jest zły moment na tą podwyżkę?

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że na sesji Rada przegłosuje przygotowany projekt uchwały ze stawkami przyjętymi na posiedzeniu komisji. Dodał, że wniosek dotyczył strażaków KSRG, ale komisja ujednoliciła stawkę dla wszystkich strażaków ochotników.

Tomasz Gujda zapytał panią Skarbnik, czy nie ma szans na wyższą stawkę ekwiwalentu?

Skarbnik powiedziała, że nie bardzo, musiałaby z czegoś przesunąć środki. Jeśli zmieścimy się w zaplanowanym budżecie to nie ma nic przeciwko.

Andrzej Rydzewski powiedział, że nie da się przewidzieć ile będzie godzin działań, więc skąd wiadomo, że gminy na to nie stać?

Skarbnik powiedziała, że wyliczenia są zrobione w oparciu o dane statystyczne z ubiegłych lat.

Stanisław Wąsiakowski dodał, że planowana w budżecie kwota może się zmienić, jest to oczywista sprawa, że wyjazdów może być więcej i wtedy, trzeba zrobić zmiany w budżecie, aby przesunąć środki z innych zadań.

Andrzej Rydzewski wyraził zdanie, że kwota 20 zł za godzinę działań strażaka ochotnika, który poświęca swój prywatny czas, w nocy, święta, żeby jechać na akcję to mało.

Tomasz Gujda powiedział, że rozumie strażaków, uważa, że powinno być więcej, ale stawki zostały ustalone w porozumieniu ze Skarbnikiem. Wyraził obawę, że mamy nowy sprzęt, a może dojść do sytuacji, że nie będzie komu tym sprzętem jeździć.

Skarbnik powiedziała, że w uzasadnieniu zawarła sugestię, aby raz na dwa lata sukcesywnie podnosić tą stawkę ekwiwalentu, wtedy unikniemy drastycznego skoku podwyżki.

Andrzej Rydzewski powiedział, że strażaków jest około 20, radnych 15 i radni swoją podwyżkę przegłosowali dość wysoką i jest to kwota miesięczna.

Andrzej Idek powiedział, że podwyżka dla radnych jest ustawowa, więc to inna sytuacja. Stawki również zostały ustalone na najniższym poziomie obowiązujących stawek w sąsiednich samorządach.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że jeżeli na sesji radni wskażą, z czego można zrezygnować, aby przenieść środki w budżecie na większą podwyżkę ekwiwalentu i zdecydują o zwiększeniu tej kwoty to decyzja rady będzie zobowiązująca, na razie mamy projekt uchwały na stawki przyjęte na komisji.

## **Do pkt 2**

Przewodniczący Komisji oddał głos przedstawicielom PUKR. Poprosił o przedstawienie, czego dotyczą zmiany wprowadzone po negatywnej opinii Wód Polskich

Maciej Czepaniewski powiedział, że Wody Polskie zwróciły tym razem uwagę, co wcześniej

nie wzbudzało wątpliwości. Zarzucono, że w projekcie regulaminu jest cytowana ustawa w rozdziale V. W rozdziale VI wykreślone zostały dwa punkty, które określały warunki techniczne przyłączenia do usług. Zmiany dotyczą również punktów mówiących o tym, że zwiększenie przyłączy pogorszy jakość zaopatrzenia w wodę odbiorców, którzy mają już podpisane umowy, ten zapis Wody Polskie uznały za naruszający przepisy ustawy. Projekt regulaminu był opiniowany przez mecenasa Marka lewandowskiego, ale widać, że w Wodach Polskich też się jeszcze panie uczą.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że łatwiej by było komisji pracować, gdyby w materiałach zostało zaznaczone co jest zmieniane. Sytuacja jest mało komfortowa, bo czwarty raz przystępujemy do tematu.

Tomasz Gujda powiedział, że inne gminy zleciły opracowanie regulaminu firmom zewnętrznym i przeszło to za pierwszym razem. Dodał, że pierwszy projekt regulaminu przedstawiony radzie był skopiowany z innej gminy i nawet nazwa miejscowości nie wszędzie została zmieniona.

Bogdan Żukowski powiedział, że radca prawny nie jest specjalistą w dziedzinie gospodarki wodnej, projekt został sprawdzony pod względem prawnym.

Stanisław Wąsiakowski zapytał, czy dokument był weryfikowany z już przyjętym regulaminem innej gminy?

Maciej Czepaniewski powiedział, że wzorował się na regulaminie z Gminy Węgorzewo, bo tam Wody Polskie miały tylko jeden zarzut. Analizując projekt, naniesiono poprawki, uwzględniając opinię Wód Polskich. Dodał, że treść uzasadnienia jest dla niego trudna do zrozumienia, w jego ocenie jest pisana językiem prawniczym i trudno mu było zrozumieć o co tak naprawdę chodzi. Okazało się, że Wody Polskie odnosiły się do punktów, których w regulaminie nie było.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że na sesji radna prawny jeszcze odpowie na ewentualne pytania radnych.

### **Do pkt 3**

Andrzej Idek zadał pytanie w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Miłki, czy gmina jest w stanie uzbroić 100 działek budowlanych w sieć wodno-kanalizacyjną?

Maciej Czepaniewski wyjaśnił, że w ubiegłym roku, kiedy dochodziło do deficytów wody, wynikało to z tego, że jedna studnia była niesprawna, pracowała tylko studnia rezerwowa, która w tej chwili jest nieczynna. Obecnie pracuje jedna studnia o wydajności 60 m<sup>3</sup> na godzinę, w połowie marca ma przyjechać firma, która dokona ekspertyzy, czy studnia nr 4, która teraz uległa awarii nadaje się do renowacji i za ile.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że realizacja planu zagospodarowania przestrzennego to jeszcze kilka ładnych lat. Podsumował, że plan był bardzo długo przygotowywany, bo uchwała o przystąpieniu do opracowania podjęta była w 2018 roku.

Tomasz Gujda zapytał o stację uzdatniania wody w Konopkach.

Maciej Czepaniewski powiedział, że trwają prace projektowe, na razie wydajność jest wystarczająca, jest mały pobór wody. Odnośnie miejscowego planu wyraził obawę o odbiór ścieków. Pracująca oczyszczalnia ścieków spełnia wszelkie wymogi, są robione badania.

Stanisław Wąsiakowski zapytał o przebudowę spinki Ruda-Rydzewo na jakim etapie jest realizacja tej inwestycji i co z tymczasową stacją uzdatniania wody w sezonie turystycznym.

Maciej Czepaniewski powiedział, że na dniach zostanie podpisana umowa z wykonawcą. Co do tymczasowej stacji uzdatniania wody, było ustalone, że wydzierżawimy zbiornik od pewnej firmy, która się niestety wycofała z tych ustaleń. Obecnie testujemy nowe rozwiązanie uzdatniania wody, żeby na 5 filtrach zwiększyć wydajność uzdatniania. Maksymalnie w sezonie dobowo udało się puścić do sieci 750 m<sup>3</sup>. Trudno powiedzieć jakie było maksymalne zapotrzebowanie na wodę, bo tej wody brakowało. Zakładając, że pompa pracowałaby 23 godziny, uzyskując 55 m<sup>3</sup> wody na godzinę to jesteśmy w stanie puścić na sieć 1265 m<sup>3</sup> wody uzdatnionej. Nie wiadomo czy będzie to wystarczająca ilość. Największy problem stanowi podlewanie ogródków, na tych podlicznikach widać, że nikt nie przestrzegał zakazu podlewania trawników.

#### **Do pkt 4 i 5**

Przewodniczący Komisji podziękował kierownikowi ds. wodociągów i kanalizacji za udzielenie informacji i oddał głos Adrianie Pawlik ws projektów uchwał budżetowych.

Skarbnik powiedziała, że zmiany w WPF wynikają ze zmian w budżecie na 2022 r. Zwiększają się dochody i wydatki o kwotę 308 285,00 zł i wynika to ze zmian w wydatkach majątkowych:

- wprowadzenie zadania modernizacja szaf sterujących na wybranych przepompowniach ścieków w Rydzewie 26 690,00 zł

- 15 700,00 zł pozyskaliśmy z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, dzięki częściowemu umorzeniu pożyczki,

- wprowadzamy zadanie zestaw narzędzi hydraulicznych do OSP w Marcinowej Woli- 15 000,00 zł,

- wprowadzamy zadanie budowa targowiska w Miłkach- 282 654,00 zł,

- zwiększamy plan dotacji dla powiatu giżyckiego na zadanie „Mazurska pętla rowerowa” o 20 000,00 zł, wynika to ze zmiany układu ścieżki rowerowej na trasach leśnych- zjazd do lasu,

- zwiększamy dochody i wydatki o kwotę 331,00 zł-decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego o zwiększeniu dotacji na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych

- zwiększamy plan w Szkole Podstawowej w Staświnach o kwotę 1 500,00 zł, są to pozyskane przez szkołę darowizny w 2021 roku, które nie zostały wykorzystane,

- nastąpiły zmiany w funduszu sołeckim miejscowości Wyszowate, związane z drogami i uporządkowaniem terenu.

Poinformowała, że wpłynęły środki w wysokości 170 000,00 zł z na wsparcie dzieci z rodzin po PGR w rozwoju cyfrowym i zwróciła się z prośbą o wprowadzenie również tej zmiany do projektu uchwały. Łącznie zatem zwiększamy dochody i wydatki o kwotę 478 285,00 zł.

Radni zgodzili się na wprowadzenie do projektu proponowanej zmiany.

#### **Do pkt 6**

Skarbnik poinformowała, że środki na to zadanie są już zabezpieczone w budżecie.

Bogdan Żukowski poinformował, że do projektu nie możemy dodać w załączniku porozumienia, ponieważ nie jest to kompetencja rady.

Andrzej Idek powrócił do zmian budżetu. Zapytał o kwotę zaplanowaną na budowę targowiska, dlaczego nie została zwiększona o odsetki karne/

Skarbnik wyjaśniła, że wykonawca wystawi fakturę na kwotę określoną w umowie i dopiero przy realizacji płatności ten wydatek się zmniejszy o naliczone odsetki.

Bogdan Żukowski powiedział, że ma zapewnienia od wykonawcy, że targowisko zostanie ukończone do końca miesiąca, ale nie jest przekonany, czy wykonawcy uda się dotrzymać tego terminu.

Andrzej Idek zapytał kto będzie robił odbiór targowiska? Powiedział, że w jego ocenie źle zostało pomalowane drewno. Powinno być malowane dwukrotnie, przed montażem i po, ponieważ miejsca styku w tym momencie nie są zabezpieczone prawidłowo. Nie maluje się drewna przywiezionego prosto z tartaku i drewno suche, ponieważ takie lepiej chłonie farbę.

#### **Do pkt 7**

Bogdan Żukowski powiedział, że konieczne jest uregulowanie prawa własności. Zamieniane grunty stanowią ewidencyjne drogi oraz grunty leśne. Zamiana ma na celu uporządkowanie własności dróg publicznych. Jednostki przejmą te działki, które faktycznie użytkują oraz ponoszą koszty ich remontów i utrzymania. Działka gminna nr 218 znajduje się pośród gruntów leśnych, nie jest zadrzewiona, z każdej strony otoczona lasami. Działki PGL położone w Rydzewie, w Jagodnym Wielkim i Paprotkach rozdzielają drogi publiczne gminne, przejęcie ich na mienie komunalne pozwoli na zachowanie ciągłości przebiegu dróg. Powierzchnia gruntów komunalnych przeznaczona do zamiany wynosi 0,8120 ha zaś gruntów PGL łączna powierzchnia wynosi 1,2923 ha.

#### **Do pkt 8**

Bogdan Żukowski wyjaśnił, o którą działkę chodzi, przedstawił zdjęcie z geoportalu dla celów poglądowych.

Pytań i uwag nie było.

#### **Do pkt 3 cd**

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że same zapisy planu nie budzą kontrowersji, są oczywiste. Wrócił do wątpliwości Andrzeja Idka o uzbrojenie działek w sieć wodociągowo-kanalizacyjną. Zapytał ile kosztował cały plan?

Skarbnik powiedziała, że koszt planu to 57 tys. zł. Koszt został pokryty dzięki darowiźnie niecelowej.

Andrzej Idek powiedział, że może warto jeszcze wstrzymać plan, dopóki nie zostanie uregulowana sprawa z uzbrojeniem działek.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że należy pamiętać o korzyściach z planu dla gminy z opłat adiacenckich, które wylicza się biorąc pod uwagę wartość działki sprzed sporządzenia planu, po sporządzeniu planu i po uzbrojeniu działek. Każdy właściciel ma obowiązek opłaty adiacenckiej i gmina ma z tego bezpośrednią korzyść, pomijając jeszcze wpływy podatkowe.

Tomasz Gujda zapytał, czy opiniowany był na komisji wniosek o wykupu działki w Paprotkach. We wniosku jest błąd w numerach działek.

Stanisław Wąsiakowski powiedział, że radni byli na miejscu, ale jeszcze nie opiniowali wniosku na komisji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie omawiane projekty uchwał (*protokół z głosowania w załączeniu do protokołu*)

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji w dniu 23 lutego 2022 r.

Prot. Agnieszka Grajewska-Sudyn



Przewodniczący Komisji

Stanisław Wąsiakowski

