

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
Budżetu i Finansów
z dnia 16 lipca 2018 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, Wójt Gminy, Skarbnik.

Tematem posiedzenia było zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- zmian w WPF,
 - zmian w budżecie gminy na 2018 r.,
 - zamiany nieruchomości,
 - zaliczenia drogi w Staświnach dz. nr 216 do kategorii dróg gminnych,
 - zmiany uchwały nr XXI.131.2016 Rady Gminy Miłki z dnia 3 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Wójta Gminy Miłki akcji lub udziałów Gminy Miłki w spółkach prawa handlowego
- oraz rozpatrzenie wniosku o umorzenie kary za zajęcie pasa drogowego.

Odnosnie zmian w WPF oraz zmian w budżecie Skarbnik wyjaśniła, że zmiany w planie dochodów i wydatków spowodowane są:

1. Decyzją Nr 182/2018 z dnia 5 lipca 2018 roku Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zwiększająca plan dotacji celowych z przeznaczeniem na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych na III kwartał 2018 r. dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz na koszty obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2%- kwota 581,00 zł.

2. Zmianami w planie zadań inwestycyjnych w związku z realizacją projektu pn. Adaptacja pomieszczeń świetlicy na Izbę Rybacko-Regionalną w miejscowości Marcinowa Wola kwota 175 626,04 zł (dofinansowanie: 149 282,00 zł) oraz projektu pn. Uregulowanie punktowej infrastruktury rekreacyjno-turystycznej w miejscowości Miłki kwota 312 540,86 zł (dofinansowanie: 250 000,00 zł) w ramach Programu Operacyjnego "Rybacko i Morze", Priorytet 4 Zwiększenie zatrudnienia i spójności regionalnej, Działanie Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność.

Jolanta Trynkiewicz stwierdziła, że mieszkańcy zwracają uwagę, że wiele środków przeznacza się na remonty dwóch świetlic. Renata Ilnicka powiedziała, że za to w innych miejscowościach remontowane są np. drogi. Wspomniane świetlice nie były remontowane przez wiele lat.

Elżbieta Fedorowicz powiedziała, że w Kleszczewie drogi są remontowane ze środków funduszu sołeckiego oraz z własnych środków mieszkańców.

Skarbnik dodała, że w tym roku nie będzie remontowana droga w Lipowym Dworze. Musimy bowiem poczekać na budowę oczyszczalni ścieków.

Andrzej Idek przypomniał, że Wójt obiecywała, że do końca sierpnia br. wyremontowany zostanie parking przy ośrodku zdrowia, a żadne prace jeszcze nie zostały rozpoczęte. Ponadto PUKR nie będzie w stanie wykonać takiej pracy. Takie obietnice stanowią oszukiwanie mieszkańców całej gminy.

Elżbieta Fedorowicz przypomniała, że radny Idek również twierdził, że parking przy budynku urzędu również nie zostanie na czas wyremontowany.

Andrzej Idek powiedział, że remont parkingu przy ośrodku jest bardziej pilny i to ten parking należało najpierw wyremontować.

Skarbnik wyjaśniła, że forma wykonująca parking przy urzędzie nie stanęła do przetargu na remont parkingu przy ośrodku zdrowia.

Andrzej Idek dodał, że nasze przedsiębiorstwo nie ma odpowiedniego sprzętu i pracowników do takich prac. Remont nie zostanie wykonany.

Tomasz Dorbach przyznał rację, że PUKR nie ma wystarczające zaplecza do wykonania takiego remontu, tym bardziej, że przy parkingu ma być również wyremontowana alejka w stronę cmentarza. Dojdzie zatem wiele drobnych, dodatkowych prac.

Idek Andrzej zauważył, że jest teraz dobry moment na zmianę sposobu ogrzewania w szkole w Miłkach.

Andrzej Idek zapytał dlaczego rezygnujemy z budowy wodociągu na ul. Suwalskiej w Miłkach.

Wójt wyjaśniła, że są tam 3 zabudowania, z czego tylko 2 rodziny są zainteresowane

wodociągiem. Budowa wodociągu dla 2 domostw jest niezasadna ekonomicznie. Bardziej opłacalna będzie budowa studni głębinowych. Gmina może dofinansować budowę takich studni. W tym roku wpłynął jeden wniosek o dofinansowanie budowy studni (z miejscowości Borki). Jeśli chodzi o remont pomieszczeń świetlicy w Marcinowej Woli, to zakłada się remont pomieszczeń strychowych. Projekt nie zakłada remontu mieszkania. W wyniku remontu powstanie Izba Rybacko-Regionalna.

Obecnie przygotowwany jest wniosek na termomodernizację ośrodka zdrowia w Miłkach. Rozpatrzenie wniosku trwa sporo czasu. Prace zostaną rozpoczęte w przyszłym roku.

Idek Andrzej zwrócił uwagę, że modernizacja plaży w Miłkach będzie wykonywana zbyt późno. Wójt powiedziała, że plaża ma być modernizowana przy udziale środków unijnych. Wniosek na tę inwestycję był składany już w poprzednim roku. Procedura konkursowa trwa długi czas. Dopiero kilka dni temu podpisaliśmy umowę na realizację tego zadania. Wiele rzeczy jest od nas niezależnych. Termin podpisania umowy został ustalony przez Marszałka Woj. Warm. - Maz.

Andrzej Idek stwierdził, że będzie ciężko to wytłumaczyć wyborcom.

Wójt zaproponowała zatem zorganizowanie zebrania wiejskiego w Miłkach.

Renata Ilnicka zapytała czy są jakieś plany odnośnie budynku szkoły podstawowej w Miłkach.

Wójt powiedziała, że prowadzone są wstępne rozmowy dotyczące losów budynku w momencie wygaśnięcia gimnazjum.

Idek Andrzej zwrócił uwagę na konieczność wymiany pieca przy szkole w Miłkach. Obecnie ogrzewamy gimnazjum najdroższym paliwem.

Wójt wyjaśnił, że 3 budynki szkolne w Miłkach czeka termomodernizacja. Przygotowana jest dokumentacja. W przyszłym roku będziemy składać wniosek o dofinansowanie tego zadania. Czy zatem teraz jest sens wymieniać piec? Jeśli Komisja przesunie środki w budżecie na przebudowę linii grzewczej i wymianę pieca, to możemy to wykonać w tym roku. Koszt tego zadania wyniósłby ok. 25 tys. zł.

Andrzej Idek zapytał czy prowadzone były rozmowy dotyczące poszerzenia wjazdu na parking przy ośrodku zdrowia. Wójt wyjaśniła, że prowadziła rozmowy z projektantem, jednak nie wiemy jeszcze czy urząd marszałkowski wyrazi zgodę na zmianę projektu (taką zgodę musimy posiadać, gdyż zadanie jest dofinansowywane ze środków unijnych).

Następnie Komisja pozytywnie zaopiniowała zmiany w WPF oraz zmiany w budżecie (4 głosy „za”, 1 głos „wstrzymujący się”).

Odnośnie zamiany nieruchomości Wójt wyjaśniła, że są to drogi w Jagodnym Małym. Pracownik gminy wyjaśniła, że zamiana ma na celu uregulowanie ciągów komunikacyjnych. Pracownik przedstawiła na mapie proponowany przebieg dróg. Różnicę wynikającą z wartości zamienianych działek pokryje osoba, z którą zamienimy nieruchomości. Mieszkańcy nie wnoszą żadnych uwag co do zamiany.

Andrzej Idek zwrócił uwagę, że w wyniku zamiany nabywca będzie miał więcej gruntów. Wójt wyjaśniła, że rzeczoznawca dokona wyceny gruntów i różnica zostanie nam spleciona. Andrzej Idek powiedział, że w wyniku zamiany stracimy jedną atrakcyjną działkę (o pow. 3 arów). Może należy się zastanowić nad sprzedażą tej działki. Powinniśmy tę działkę wyłączyć z zamiany. Ponadto nie mamy kompletnej mapki do projektu uchwały. Pracownik urzędu gminy wyjaśniła, że działka, o której mowa, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi drogę. Następnie zdecydowano o zaopiniowaniu uchwały w dniu jutrzejszym, po wyłączeniu z zamiany, z projektu uchwały działki 3 arowej oraz po przedstawieniu aktualnej mapki.

Odnośnie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi w Staświnach dz. nr 216 do kategorii dróg gminnych Wójt wyjaśniła, że droga nie stanowiła drogi gminnej. Chcemy otrzymać dofinansowanie na remont tej drogi i dlatego musimy uporządkować jej status.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

Odnośnie zmiany uchwały nr XXI.131.2016 Rady Gminy Miłki z dnia 3 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Wójta Gminy Miłki akcji lub udziałów Gminy Miłki w spółkach prawa handlowego radca prawny wyjaśnił, że są one konieczne z uwagi na zmiarą przepisów ustawowych.

Zgodnie z nowymi przepisami prawa udziały i akcje w spółkach prawa handlowego zbywa Wójt Gminy Miłki po uzyskaniu zgody Rady Gminy Miłki. W dotychczasowej uchwale był zapis umożliwiający Wójtowi samodzielne zbywanie, nabywanie udziałów. Mamy udział w spółce Eko Miłki o wartości 2400 zł i chcielibyśmy go zbyć, stąd też chcemy dostosować uchwałę do obowiązujących przepisów.

Komisja jednomyślnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący poinformował, że do Rady Gminy wpłynął wniosek o umorzenie kary nałożonej za zajęcie pasa drogowego (mat. w zał. do prot.). Przewodniczący Rady Gminy przekazał wniosek dla Komisji Rozwoju Gospodarczego Budżetu i Finansów. Radca prawny wyjaśnił, że podczas wymiany nawierzchni na drodze Wyszowate – Ogródki okazało się, że jeden z mieszkańców zajął część pasa drogowego (ogrodzenie nieruchomości mieściło się w pasie drogowym). Takie przypadki zdarzają się. Właściciel posesji został przez nas poinformowany, że zajął pas drogowy, jednak nie usunął ogrodzenia. W związku z tym zostaliśmy zmuszeni do wszczęcia postępowania administracyjnego. Postępowanie zakończyło się nałożeniem kary pieniężnej, mimo że mieszkaniec nie był świadomy, iż ogrodzenie znajduje się w pasie drogowym. Po pewnym czasie mieszkaniec usunął sporne ogrodzenie. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki, aby rozważyć umorzenie kary. Zgodnie z przepisami prawa w sytuacjach, które są podyktowane słusznym interesem strony organ może umorzyć karę pieniężną. Mieszkaniec złożył wniosek o umorzenie kary do Rady Gminy Miłki, jednak z przepisów prawa wynika, że taki wniosek powinien złożyć do Wójta Gminy Miłki. Na chwilę obecną Rada Gminy powinna przekazać wniosek według właściwości do rozpatrzenia Wójtowi Gminy.

Komisja przygotowała pismo w sprawie przekazania wniosku według właściwości do rozpatrzenia Wójtowi Gminy (mat. w zał. do prot.).

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji w dniu 16 lipca 2018 r.

Prot. Justyna Leszczyńska – Boruch



Przewodniczący Komisji



Tomasz Dorba