

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 37 ust 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 / oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t. Dz. U. z 2014 r.,poz. 1490/ o g ł a s z a w dniu 7 maja 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie tut. urzędu przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nizej wymienionych nieruchomości:

1. Położenie nieruchomości – Rydzewo, gm. Miłki .
 2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
 - dz. nr 187/4 o pow. 0,1775 ha,
 3. Księga wieczysta – OL1G/00024707/5 .
 4. Opis nieruchomości – działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, usytuowane od jez. Niegocin ok. 500 m / Szlak Wielkich Jezior Mazurskich/. W pobliżu działki znajduje się sieć wodociągowa i kanalizacyjna.
 5. Cena nieruchomości / cena wywoławcza -brutto/ , wysokość wadium:
 - 92 300,- zł, wadium 10 000,-zł,
 6. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.
 7. Forma nabycia - sprzedaż .
 8. Forma zapłaty – jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.
 9. Terminy poprzednich przetargów: I przetarg .
 10. Warunki przetargu:
 - Wadium płatne jest najpóźniej do 2 maja 2018 r. na konto nr WMBS O/Miłki nr 77 9364 0000 2005 0001 0118 0003 .
 - Wpłata na rachunek bankowy wniesiona w terminie podanym wyżej powinna faktycznie wpłynąć na konto przed przetargiem.
 - Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć na przetargu komisji przetargowej .
 - Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia działki.
 - Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej .
 - Termin zawarcia umowy notarialnej ustali sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
 - W przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia woli o nabycie nieruchomości z majątku odrębnego - art. 37 §1 pkt 1 ustawy Kodeks rodzinny i opiekuńczy.
 - Uczestnik przetargu do udziału przetargu zobowiązany jest posiadać: dowód osobisty / osoba fizyczna/ ,aktualny wypis z właściwego rejestru /osoba prawna/ , stosowne pełnomocnictwo /pełnomocnik/ .
 - Zakup nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia na podstawie przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, na przetargu cudzoziemiec przedkłada promesę – przyrzeczenie wydania zezwolenia .
 - Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z przyczyn uzasadnionych .
- Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miłkach tel. /0 87/ 4211060 lub 4211084 , bip.warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska / w zakładce majątek, gospodarka nieruchomościami

Opublikowano na tablicy ogłoszeń
ug. w dniu 26.03.2018 r.

BK

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Mołgorzata Mazurczyk