

W Y K A Z **NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU** **Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU DYSPOWANEGO PRZEZ GMINĘ**

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 1182) w związku z uchwałą nr XXVI/123/2012 Rady Gminy Miłki z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miłki /Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1306, ze zmianami w Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r., poz. 1309, z 2014 r. poz. 2513 /podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego dysponowanego przez Gminę Miłki, przeznaczonego do najmu:

1. Położenie nieruchomości /lokalu /:

- a/ Lipińskie- lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 14 o pow. użytkowej 42,02 m²,
- b/ Staświny Osada – lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 o pow. użytkowej 54,93 m²,
- c/ Lipowy Dwór - lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 5 o pow. użytkowej 32,76 m²,
- d/ Lipowy Dwór - lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 5 o pow. użytkowej 38,97 m².

2. Warunki najmu:

- a/ Okres najmu na czas oznaczony – 3 lata.
- b/ Przeznaczenie nieruchomości - **socjalny lokal mieszkalny.**
- c/ Opłaty miesięczne za wynajem lokalu / netto/:
 - czynsz za lokal mieszkalny w wysokości 0,90 ,- zł /m²,
 - opłaty za energię elektryczną bezpośrednio usługodawcy,
 - opłaty za odbiór odpadów komunalnych stałych i ciekłych bezpośrednio usługodawcy.

3. Opis:

- a/ Lipińskie – lokal zasiedlony, położony na parterze budynku, składa się z kuchni, 2 pokoi i łazienki, wyposażony w energię elektryczną, lokalne c.o. wodociąg oraz zbiornik na ścieki.
- b/ Staświny Osada – lokal zasiedlony, położony na parterze budynku, składa się z korytarza, kuchni, łazienki 3 pokoi wyposażony w energię elektryczną, wodociąg oraz kanalizację sanitarną.
- c/ Lipowy Dwór- lokal zasiedlony, usytuowany na poddaszu budynku, składa się z kuchni i 1 pokoju, wyposażony w energię elektryczną, wodociąg, ogrzewanie piecowe.
- d/ Lipowy Dwór- lokal zasiedlony, usytuowany na parterze budynku, składa się z korytarza, kuchni i 2 pokoi, wyposażony w energię elektryczną, wodociąg, ogrzewanie piecowe.

4. Wnioski o przydział lokalu (zawarcia dalszych umów) należy złożyć w terminie do 13 marca 2020 r.

5. Wniosek powinien zawierać:

- a/ udokumentowane źródło utrzymania,
- b/ opis dotychczasowych warunków zamieszkiwania,
- c/ wykaz osób zamieszkujących wspólnie z wnioskodawcą,
- d/ oświadczenie o stanie majątkowym,
- e/ oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego,
- f/ inne dokumenty potwierdzające aktualną trudną sytuację mieszkaniową, rodzinną i materialną,
- g/ uzasadnienie wniosku,
- h/ zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.).

6. Rozpatrzenie wniosków o przydział lokalu nastąpi zgodnie z przepisami zawartymi w wymienionych wyżej aktach prawnych.

7. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń do 6 marca 2020 r.

8. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłki, pokój nr 101, tel. 87 5559060.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń ug w dniu 12.02.2020 r.